



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0121 del 22 FEB. 2019

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO SPECIFICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI SANITARI ALLA DITTA C.M. SERVICE S.R.L. DI CASCINETTE D'IVREA (TO): VALIDITA' CONTRATTUALE DALL'1.4.2019 AL 31.3.2024 (IMPORTO COMPLESSIVO EURO 26.400.414,96 IVA COMPRESA).**

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. GIANNI BONELLI**

**IL DIRETTORE AD INTERIM S.C. APPROVVIGIONAMENTI**

Accertata la competenza procedurale, dichiarata la correttezza del processo istruttorio e la legittimità, sottopone in data 07/02/2019 l'allegata proposta di deliberazione n. 148 sull'argomento all'oggetto specificato, il cui costo rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del procedimento  
Luisa Farina

Il Direttore ad interim S.C. Approvvigionamenti  
Maria Grazia Simonetta

**IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO-FINANZIARIA**

Ha registrato contabilmente l'importo di € ..... 26.400.414,96 .....  
come segue:

(n. conto, n. autorizzazione)

410505 € 3.960.062,22 dot 1544

Anni successivi...	CONTO	<u>410505</u>	
<u>es. 2020</u>	€	<u>5.280.083,00</u>	dot <u>260</u> - <u>es. 2021</u> € <u>1.320.020,14</u> dot <u>23</u>
<u>es. 2021</u>	€	<u>5.280.083,00</u>	dot <u>116</u>
<u>es. 2022</u>	€	<u>5.280.083,00</u>	dot <u>44</u>
<u>es. 2023</u>	€	<u>5.280.083,00</u>	dot <u>24</u>

altro

data 7.2.2019

Il Direttore S.C. Economico-Finanziaria  
(Dott. Dario Lorenzon)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0121 del 22 FEB. 2019

La deliberazione si compone di n. 97 pagine, di cui n. 91 pagine di allegati, parte integrante.

**IL DIRETTORE AD INTERIM S.C. APPROVVIGIONAMENTI**

**vista** la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

**vista** la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

**premesse** che con delibera n. 354 del 5.4.2018 è stata indetta procedura di gara mediante appalto specifico a seguito di procedura aperta nella forma dell'accordo quadro aggiudicata dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A., ai sensi dell'art. 54 comma 4 – lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016, da espletare tramite utilizzo della piattaforma informatica regionale Sintel, per l'affidamento dei servizi di pulizia e disinfezione degli ambienti per gli enti sanitari;

**dato atto** che in data 26.4.2018 è stata avviata sulla piattaforma Sintel la procedura in argomento con termine di presentazione delle offerte con le modalità indicate nella documentazione di gara, entro il giorno 13.6.2018;

**visto** il protocollo informatico della piattaforma regionale Sintel, da cui risultano validate le seguenti offerte pervenute entro il termine perentorio di ricezione delle stesse:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1528879076674	Pellegrini 05066690156	RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico (Raggruppamento temporaneo di imprese)	mercoledì 13 giugno 2018 10.37.56 CEST	Valida
1528878982588	CONSI COPRA SOC. COOP. 01425640339	RTI CONSI COPRA soc.coop. - CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI società cooperativa consortile stabile (Raggruppamento temporaneo imprese)	mercoledì 13 giugno 2018 10.36.22 CEST	Valida
1528878789683	Markas srl 01174800217	Forma singola	mercoledì 13 giugno 2018 10.33.09 CEST	Valida
1528874032565	Dussmann Service SRL 00124140211	Forma singola	mercoledì 13 giugno 2018 9.13.52 CEST	Valida
1528873876819	C.M. SERVICE SRL 08766390010	Forma singola	mercoledì 13 giugno 2018 9.11.16 CEST	Valida
1528824163457	SO.TR.A.F. DI MARGUATI E C. S.R.L. 00588210062	RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - FERCO S.r.l. - PFE S.p.a. (Raggruppamento temporaneo imprese)	martedì 12 giugno 2018 19.22.43 CEST	Valida

**vista** la delibera n. 723 del 29.6.2018 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'espletamento della gara in questione;

**evidenziato** che la gara è stata esperita nelle seguenti fasi, già specificate all'art. 13 della Lettera di Invito:

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0121 del 22 FEB. 2019

- seduta pubblica in data 20.6.2018 secondo le fasi previste dalla procedura Sintel relativa all'esame della documentazione amministrativa ed al riscontro della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi;
- sedute riservate inerente i lavori condotti dalla Commissione Giudicatrice:
  - in data 20.7.2018, formalizzata con Verbale n. 1 (Allegato n. 1);
  - in data 24.7.2018, formalizzata con Verbale n. 2 (Allegato n. 2);
  - in data 25.7.2018, formalizzata con Verbale n. 3 (Allegato n. 3);
  - in data 30.7.2018, formalizzata con Verbale n. 4 (Allegato n. 4);
  - in data 1.8.2018, formalizzata con Verbale n. 5 (Allegato n. 5);
  - in data 21.8.2018, formalizzata con Verbale n. 6 (Allegato n. 6);
  - in data 22.8.2018, formalizzata con Verbale n. 7 (Allegato n. 7);
  - in data 23.8.2018, formalizzata con Verbale n. 8 (Allegato n. 8);
  - in data 27.8.2018, formalizzata con Verbale n. 9 (Allegato n. 9);
  - in data 29.8.2018, formalizzata con Verbale n. 10 (Allegato n. 10);
  - in data 30.8.2018, formalizzata con Verbale n. 11 (Allegato n. 11);
  - in data 19.9.2018, formalizzata con Verbale n. 12 (Allegato n. 12);
  - in data 20.9.2018, formalizzata con Verbale n. 13 (Allegato n. 13);
  - in data 24.9.2018, formalizzata con Verbale n. 14 (Allegato n. 14);
  - in data 25.9.2018, formalizzata con Verbale n. 15 (Allegato n. 15);
  - in data 26.9.2018, formalizzata con Verbale n. 16 (Allegato n. 16);
  - in data 1.10.2018, formalizzata con Verbale n. 17 (Allegato n. 17);
  - in data 5.10.2018, formalizzata con Verbale n. 18 (Allegato n. 18);
  - in data 9.10.2018, formalizzata con Verbale n. 19 (Allegato n. 19);
  - in data 10.10.2018, formalizzata con Verbale n. 20 (Allegato n. 20);
  - in data 11.10.2018, formalizzata con Verbale n. 21 (Allegato n. 21);
  - in data 15.10.2018, formalizzata con Verbale n. 22 (Allegato n. 22);
  - in data 17.10.2018, formalizzata con Verbale n. 23 (Allegato n. 23);
  - in data 19.10.2018, formalizzata con Verbale n. 24 (Allegato n. 24);
  - in data 23.10.2018, formalizzata con Verbale n. 25 (Allegato n. 25);
  - in data 29.10.2018, formalizzata con Verbale n. 26 (Allegato n. 26);
  - in data 31.10.2018, formalizzata con Verbale n. 27 (Allegato n. 27);
  - in data 7.11.2018, formalizzata con Verbale n. 28 (Allegato n. 28);
  - in data 14.11.2018, formalizzata con Verbale n. 29 (Allegato n. 29);
  - in data 19.11.2018, formalizzata con Verbale n. 30 (Allegato n. 30);
- seduta pubblica in data 19.12.2018 relativa all'apertura delle offerte economiche, come da "Report della Procedura n. 96520252", in atti;

**rilevato**, dalle risultanze delle operazioni di gara, che la ditta C.M. Service S.r.l. risulta prima in graduatoria e fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti per gli Enti Sanitari;

**constatato** che l'esperimento della gara ha consentito di ottenere, rispetto ai prezzi del servizio in atto per medesima tipologia di area, una minor spesa su base annua di € 3.265.842,54 oltre Iva (pari al 43,007%);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0121 del 22 FEB. 2019

**dato atto**, come verbalizzato nel "Report della Procedura n. 96520252", in atti, che:

- il controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti per la partecipazione alla gara è stato effettuato, con esito positivo, in fase di Accordo Quadro dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. in qualità di Soggetto Aggregatore nonché Stazione Unica Appaltante;
- le dichiarazioni e le giustificazioni prodotte dal concorrente aggiudicatario, depositate agli atti dell'ufficio, la cui offerta è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016, risultano idonee ed esaustive al fine della conferma dell'aggiudicazione a favore di detto operatore economico;

**ritenuto** che ricorrono le condizioni per provvedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.lgs 50/2016;

**ritenuto** necessario proporre di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, il Sig. Attilio Terminelli, Tecnico Sanitario Laboratorio Biomedico di questa ASST dei Sette Laghi, il quale ha prodotto apposita dichiarazione agli atti dell'ufficio, relativa all'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

**richiamato** infine l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dato atto che la definizione della sua applicazione relativamente alla presente procedura è rinviata a successivo provvedimento, tenuto conto che la sua applicazione è subordinata alle emanate linee guida regionali in materia di accantonamento e contabilizzazione del relativo fondo nonché alla sottoscrizione del CCIA già avviata nell'ambito della delegazione trattante;

**propone** l'adozione della conseguente deliberazione

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**ritenuto** di condividere la sopra richiamata proposta;

**assunta** la correttezza del processo istruttorio correlato la cui responsabilità è riconducibile all'ambito dirigenziale;

**acquisito** il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario;

### **DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto dei verbali allegati in copia quale parte integrante del presente provvedimento (Allegati: da n. 1 a n. 30);

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0121 del 22 FEB. 2019

2. di approvare la proposta di aggiudicazione come da "Report della Procedura n. 96520252", agli atti della S.C. Approvvigionamenti;
3. di aggiudicare ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, per il periodo dall'1.4.2019 sino al 31.3.2024, l'appalto specifico per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti per gli Enti Sanitari alla ditta C.M. Service S.r.l. di Cascinette d'Ivrea (To), alle condizioni economiche contenute nell'offerta Allegato n. 31 al presente provvedimento quale parte integrante, CIG n. 7466308047;
4. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è la Dr.ssa Maria Grazia Simonetta, Direttore ad interim S.C. Approvvigionamenti;
5. di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, il Sig. Attilio Terminelli, Tecnico Sanitario Laboratorio Biomedico di questa ASST dei Sette Laghi, il quale ha prodotto apposita dichiarazione agli atti della S.C. Approvvigionamenti, relativa all'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. di stabilire che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, previsti complessivamente in € 21.639.684,39 (di cui € 7.500,00 oneri della sicurezza) + € 4.760.730,57 Iva 22% = € 26.400.414,96, siano imputati al conto dei Bilancio 410505 degli esercizi 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, come previsto nel provvedimento di indizione n. 354 del 5.4.2018:
 

anno 2019	€ 3.960.062,22
anno 2020	€ 5.280.083,00
anno 2021	€ 5.280.083,00
anno 2022	€ 5.280.083,00
anno 2023	€ 5.280.083,00
anno 2024	€ 1.320.020,74
7. di demandare alla S.C. Approvvigionamenti per gli adempimenti di competenza e la stipula del contratto nei termini di legge;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento deliberativo, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Gianni Bonelli)

**IL DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Ugo Palafro)

**IL DIRETTORE  
SANITARIO**  
(Dr. Lorenzo Maffioli)

**IL DIRETTORE  
SOCIOSANITARIO**  
(Dott. Ivan Alessandro Mazzoleni)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0121 del 22 FEB. 2019

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale [www.asst-settelaghi.it](http://www.asst-settelaghi.it) così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal **22 FEB. 2019** e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

Il Funzionario addetto

(Claudia Bortolato)

---

La presente deliberazione è stata trasmessa il ....., per il controllo preventivo, alla Giunta Regionale con elenco n. .... prot. n.....ai sensi della L.R. n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i. art. 17 comma 4.

- Approvata dalla Giunta Regionale con DGR n. .... del .....
- Esecutiva dal ..... per silenzio assenso
- .....

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Ugo Palaoro)

---

La presente copia fotostatica, composta da n. .... fogli numerati progressivamente dal n. .... al n. ...., è conforme all'originale.  
Varese, li .....

S.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

Il Funzionario addetto

(Claudia Bortolato)

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi  
Polo Universitario

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 1****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 del mese di luglio, alle ore 10,00 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ✉ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ✉ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ✉ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice, riunita nel plenum, prende e dà atto, sulla base della nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento, che la documentazione tecnica delle imprese concorrenti

- ✓ C.M. Service Srl
- ✓ RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile
- ✓ Dussmann Service Srl
- ✓ Markas Srl
- ✓ RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico
- ✓ RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Fenco S.r.l. - PFE S.p.a.

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario

Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it      PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

*Handwritten signatures and initials, including a large signature and the number 7.*

è presente in forma telematica sulla piattaforma informatica regionale Sin.Tel e come tale viene considerata in condizioni di sicurezza e segretezza in quanto è firmata digitalmente e quindi non può essere manomessa e/o sostituita.

Preliminarmente il Presidente:

- illustra la Lettera di Invito ed il Capitolato Tecnico predisposti per la gara in argomento;
- illustra i criteri per la valutazione delle offerte tecniche sulla base di quanto previsto all'Art. 11.1 della Lettera di Invito;
- precisa che la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, procederà all'analisi della documentazione tecnica prodotta dalle Imprese concorrenti, secondo gli elementi di valutazione, i relativi parametri e le modalità previsti dagli atti di gara.

La Commissione procede quindi ad una lettura puntuale del Capitolato Tecnico.

Alle ore 14,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiona la Commissione alle ore 14,30 del giorno 24.07.2018.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

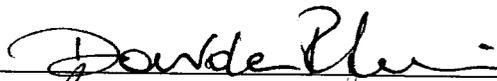
*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

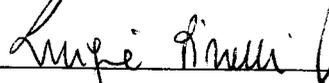


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

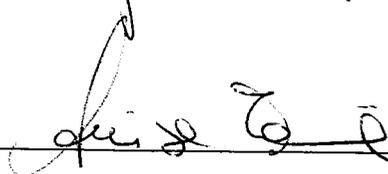


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina



Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi  
Polo Universitario

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 2****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 24 del mese di luglio, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

In questa seconda seduta, la Commissione Giudicatrice continua la lettura puntuale del Capitolato Tecnico.

Alle ore 18,00, a conclusione della lettura del Capitolato Tecnico, il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiornerà la Commissione alle ore 09,00 del giorno 25.07.2018.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

*[Handwritten signatures and initials]*

**La Commissione Giudicatrice**

*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

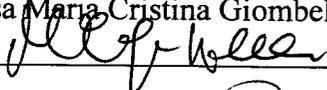
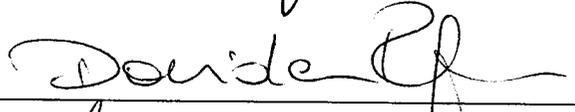
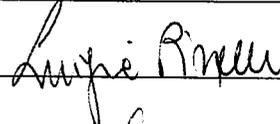
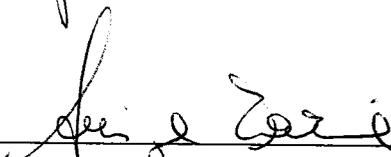
Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 3**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 25 del mese di luglio, alle ore 09,00 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

In questa terza seduta la Commissione Giudicatrice definisce che, nell'esame della documentazione di ogni ditta partecipante, sulla base di quanto previsto a pag. 16 della Lettera di invito all'Appalto Specifico, circa le modalità di attribuzione del punteggio tecnico, verranno considerati come migliorativi gli elementi che rispondono ai seguenti criteri:

- Elementi non presenti nell'offerta dell'Accordo Quadro e presenti nell'Offerta dell'Appalto Specifico;
- Elementi che venivano accennati o svolti secondo linee teoriche e di principio nell'Accordo Quadro e vengono sviluppati nell'Appalto Specifico;

*[Handwritten signatures and initials]*

- Elementi proposti in numero o maniera inferiore nell'Accordo Quadro e proposti in numero o modalità superiore nell'Appalto Specifico.

Inizia quindi la lettura della documentazione tecnica prodotta per l'Appalto Specifico dalla ditta CM Service Srl.

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 15,15 del giorno 30.07.2018.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

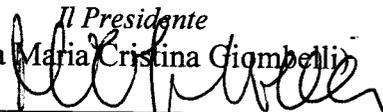
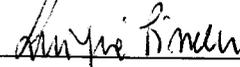
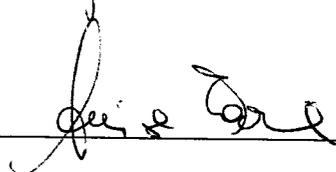
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



12



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 4****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 30 del mese di luglio, alle ore 15,15 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice in questa seduta prosegue con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa CM Service Srl.

Sulla base di quanto definito nel Verbale n. 3, rispetto ai criteri in base ai quali nell'offerta sono presenti elementi migliorativi, l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa CM Service Srl evidenzia le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO A:

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

*[Handwritten signatures and initials]*  
 13

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

Viene illustrata in maniera chiara e articolata la struttura organizzativa proposta ed in particolare risultano definiti i livelli di responsabilità con concentrazione del potere decisionale in funzioni di prima linea per facilitare e snellire la capacità decisionale con tempi di risposta rapidi e definiti per ogni livello di responsabilità.

L'organizzazione operativa a cui sarà affidato lo svolgimento delle operazioni richieste dal Capitolato Tecnico prevede la presenza di 6 tipologie di squadre dedicate a compiti specifici. In particolare viene garantito che le squadre dedicate alle pulizie nelle aree ad alto e altissimo rischio vi siano esclusivamente dedicate.

Rispetto all'offerta presentata nell'accordo quadro (Criterio A), in quella per l'appalto specifico, relativamente alla pianificazione dell'attività continuativa e periodica si registrano offerte migliorative in ordine a:

- tempistica di intervento sulle urgenze: da 30 a 25 minuti;
- incremento del numero di squadre di pronto intervento da 6 a 8;
- aumento del numero di interventi di disinfestazione;
- messa a disposizione di un software interattivo che consente al committente non solo di visionare la strutturazione delle attività ma anche di proporre modifiche.

Si rileva, di contro, che nella descrizione dell'organizzazione per ospedale e area di rischio non vengono individuate in maniera specifica gli orari di esecuzione delle pulizie presso i blocchi operatori.

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni**

Vengono attribuiti 2 referenti di cantiere per presidio ospedaliero e 1 referente per ogni area distrettuale.

E' indicato il numero degli addetti distinto per qualifica e stratificato rispetto alle attività ordinarie anche per presidio ospedaliero e area territoriale.

Per quanto riguarda l'efficientamento viene illustrata la modalità con cui provvedere alle sostituzioni; in particolare si rileva che per ogni presidio ospedaliero e area territoriale, è definita la presenza continua di un "contingente sostituzione d'appalto". Tale soluzione risulta migliorativa rispetto a quanto richiesto.

La Commissione non prende in considerazione gli allegati 1, 2, 3, 4 e 5 in quanto la loro presenza supera il numero di pagine stabilito al punto 10.3.2 della Lettera di invito.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page, including a large signature at the top, several smaller ones below, and the number '2' and '14' at the bottom.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 01.08.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa CM Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

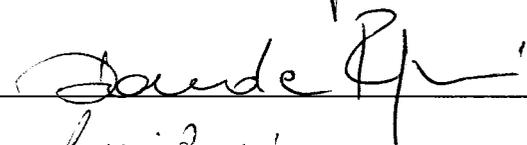
*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

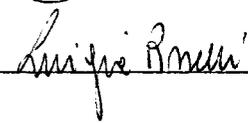


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

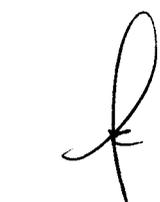


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina



Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi  
Polo Universitario

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 5****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 01 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ✉ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ✉ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ✉ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa CM Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO B:

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del**

*[Handwritten signatures and initials]*

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati**

Il concorrente descrive quanto previsto dal criterio di valutazione, ad eccezione delle procedure di sanificazione che produce in allegato non valutato dalla Commissione, in quanto il numero di pagine eccedente quelle concesse dalla Lettera di invito al punto 10.3.2.

La Commissione valuta come migliorativo rispetto al progetto tecnico dell'Accordo Quadro (Criterio C), lo sviluppo dei seguenti elementi:

- definizione del numero dei tecnici di auditing per i singoli ospedali;
- definizione degli indicatori e dei livelli di qualità attesi (standard);
- organizzazione diffusa delle attività di controllo e autocontrollo anche tramite gli operatori propri del servizio di pulizia utilizzando sia modulistica che strumenti informatici;
- definizione per i controlli di risultato, dei livelli di qualità attesa e delle tecniche di campionamento delle aree da sottoporre a controllo che risultano mensilmente definite.

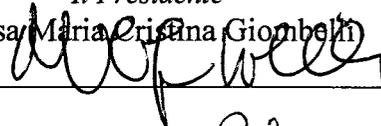
Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiornerà la Commissione alle ore 14,30 del giorno 21.08.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa CM Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

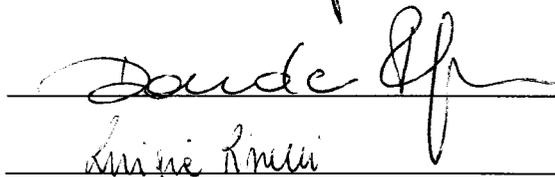
**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombeli)

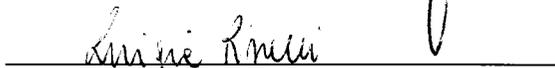


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

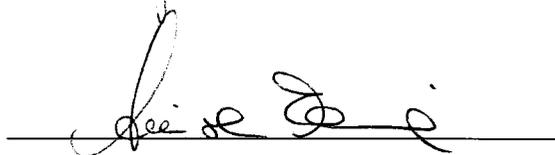


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI - ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 6****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 21 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa CM Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO C:

**CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

*Handwritten signature and date:*  
 18

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione dei prodotti è contenuta nella relazione F “Criteri Ambientali”, in un contesto che risponde a logiche di riduzione dell’impatto ambientale. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale.

La Commissione ha verificato che i prodotti presentati, completi delle relative schede tecniche e di sicurezza, risultano essere caratterizzati da eco compatibilità dimostrata dalle certificazioni richiamate e che non sono presenti prodotti il cui impiego è vietato da capitolato.

Tra le migliori la Commissione rileva le seguenti:

- la possibilità di testare anche una linea di prodotti detergenti a base di probiotici da autorizzare dalla ASST;
- l’utilizzo di prodotti certificati Cradle to cradle, cioè l’utilizzo di prodotti progettati per perseguire la totale compatibilità tra ciclo produttivo/tecnico (tutti i prodotti devono essere riciclati) e ciclo biologico (i prodotti residui che tornano nell’ambiente dopo l’utilizzo non devono essere nocivi), garantendo la totale biodegradabilità.

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione delle attrezzature è contenuta nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio”, all’interno di un più ampio criterio di valutazione delle infrastrutture dedicate all’appalto. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla parte relativa alla relazione A dell’Accordo Quadro dedicata alle attrezzature.

La Commissione rileva che la tipologia e il numero di macchine è superiore alle richieste di Capitolato e a quanto proposto nella documentazione tecnica presentata nell’Accordo Quadro, e viene specificato il numero di attrezzature suddivise per Presidio e le caratteristiche tecniche delle macchine, nonché le loro modalità di utilizzo.

Vengono proposti, tra gli altri, carrelli costruiti al 100% con materiale plastico da utilizzare nei locali RMN e carrelli sterilizzabili. Viene proposto anche un sistema automatizzato di lavaggio dei carrelli.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 22.08.2018 per il prosieguo dell’analisi dell’offerta tecnica dell’Impresa CM Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it      PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'M. P.' and other smaller initials like 'RP' and '2'.

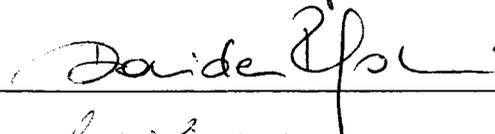
**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

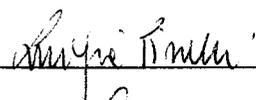


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi



Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 7**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 22 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa CM Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO D:

**CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

*Handwritten signatures and initials:*  
 M...  
 ...  
 ...

La Commissione prende atto che la relazione tecnica D “gestione delle emergenze”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. Un cenno alla gestione delle emergenze è contenuto nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio” dell’Accordo Quadro, all’interno di un più ampio criterio di valutazione dell’organizzazione della gestione della commessa.

La gestione delle emergenze è richiesta invece nei criteri di valutazione dell’Appalto Specifico. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione D dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla citata sezione A.

Il concorrente descrive il sistema di gestione del servizio di reperibilità garantendolo h24/365gg/anno. Descrive, inoltre, la modalità con cui attivare gli interventi urgenti e i tempi di risposta.

Vengono proposti più canali di attivazione. Si rileva anche che il concorrente si riserva di procedere o meno all’intervento urgente previa propria valutazione della richiesta.

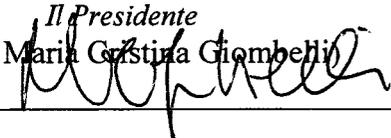
Vengono valutate come migliorative l’aumento delle squadre di emergenza e la dotazione di unità mobili attrezzate. Infine, presso ogni sede è presente una dotazione standard per immediati interventi in emergenza.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 23.08.2018 per il prosieguo dell’analisi dell’offerta tecnica dell’Impresa CM Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

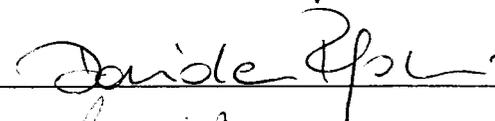
Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

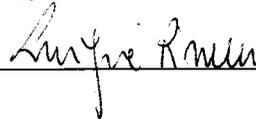
*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombello)  


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

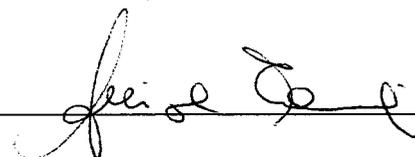


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi  
Polo Universitario

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 8****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa CM Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO E:

**CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi quali, a titolo esemplificativo:**

  
23

- **proposte attinenti all'organizzazione del servizio;**
- **proposte attinenti alle modalità operative di gestione del servizio;**
- **altre proposte comunque correlate ai servizi oggetto d'appalto.**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica E "elementi di miglioramento del servizio", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto non già valutato nelle precedenti relazioni e proposto in più rispetto alle richieste di Capitolato.

La Commissione tra le proposte migliorative, evidenzia come più interessanti le seguenti, attinenti all'organizzazione, alle modalità operative di gestione del servizio e correlate ai servizi oggetto d'appalto:

- Dispenser con sensori per il materiale di consumo nei bagni;
- Panni poliuso con chip che misura il numero di cicli di lavaggio a cui sono stati sottoposti;
- Incremento delle frequenze di intervento (E1.22);
- Erogazione (E2.8) di repellente per piccioni;
- Pulizia di fondo iniziale per 15.000 m<sup>2</sup>;
- Lavaggio e disinfezione carrozzine trasporto paziente.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 27.08.2018 per il prosieguo dei lavori con l'analisi dell'offerta tecnica dell'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi  
Polo Universitario

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 9****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 27 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice in questa seduta inizia l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile.

Sulla base di quanto definito nel Verbale n. 3, rispetto ai criteri in base ai quali nell'offerta sono presenti elementi migliorativi, l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile evidenzia le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO A:

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario

Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it      PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

*[Handwritten signatures and initials]*  
25

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

Viene descritta l'organizzazione dedicata all'appalto in maniera più articolata rispetto all'offerta di Accordo Quadro, con qualche elemento di non chiarezza relativamente alla figura del Capo Servizio.  
Non si ravvisano ulteriori elementi migliorativi, oltre allo sviluppo della descrizione dell'organizzazione, rispetto a quanto proposto per l'Accordo Quadro.

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni**

Non viene fatto alcun cenno ai criteri e alle modalità con cui realizzare l'efficientamento delle unità lavorative. Viene solo presentata una tabella con l'indicazione del numero degli addetti e del monte ore dedicati alle singole sedi ospedaliere e territoriali.

Per quanto riguarda la gestione delle sostituzioni delle assenze del personale non si rilevano elementi migliorativi rispetto all'Accordo Quadro e le logiche sono state descritte solo nella documentazione tecnica presentata in sede di Accordo Quadro.

Non si ravvisano elementi migliorativi rispetto a quanto proposto per l'Accordo Quadro.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 29.08.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

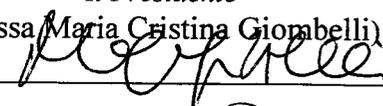
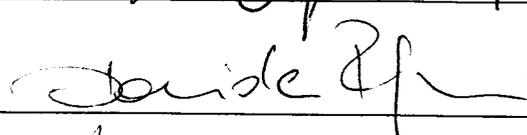
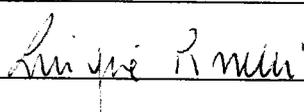
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*Il Presidente*

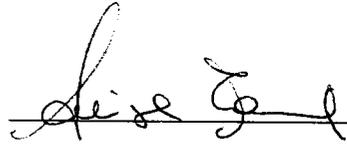
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina



---



**Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario**  
**Direzione e sede:** viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - [www.asst-settelaghi.it](http://www.asst-settelaghi.it) - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
[ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it](mailto:ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it)      PEC: [protocollo@pec.asst-settelaghi.it](mailto:protocollo@pec.asst-settelaghi.it)



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI - ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 10**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 29 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO B:

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials and date]*  
 DR 28

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati.**

Il concorrente descrive parzialmente quanto previsto dal criterio di valutazione, mancando una chiara definizione dell'organizzazione e delle risorse umane impiegate per il sistema di controllo e autocontrollo: viene esclusivamente individuato un biologo.

Le figure coinvolte nel sistema di controllo sono invece esplicitate descritte in termini di responsabilità e funzioni nel documento tecnico dell'Accordo Quadro.

La Commissione valuta come migliorativo rispetto al progetto tecnico dell'Accordo Quadro, lo sviluppo dei seguenti elementi:

- Presenza delle procedure di sanificazione e degli strumenti e macchinari utilizzati.

In merito agli altri requisiti oggetto di valutazione, non si ravvisano elementi migliorativi rispetto alla documentazione tecnica dell'Accordo Quadro.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiornerà la Commissione alle ore 14,30 del giorno 30.08.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dall'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

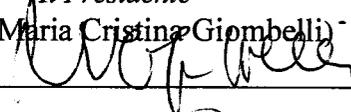
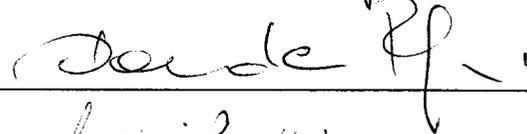
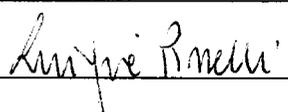
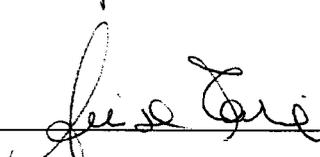
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 11**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 30 del mese di agosto, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO C:

**CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

*[Handwritten signatures and initials]*  
30

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione dei prodotti è contenuta nella relazione F “Criteri Ambientali”, in un contesto che risponde a logiche di riduzione dell’impatto ambientale. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale.

La Commissione ha verificato che l’elenco dei prodotti presentati e completi delle relative schede tecniche e di sicurezza risulta essere caratterizzato da eco compatibilità dimostrata dalle certificazioni richiamate e che non sono presenti prodotti il cui impiego è vietato da capitolato.

Viene considerata come migliorata:

- Proposta di utilizzo di prodotti innovativi probiotici che non contengono tensioattivi chimici.

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione delle attrezzature è contenuta nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio”, all’interno di un più ampio criterio di valutazione delle infrastrutture dedicate all’appalto. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla parte relativa alla relazione A dell’Accordo Quadro dedicata alle attrezzature.

La Commissione rileva che la tipologia e il numero di macchine è superiore alle richieste di Capitolato e a quanto proposto nella documentazione tecnica presentata nell’Accordo Quadro, e che viene specificato il numero di attrezzature suddivise per Presidio e le caratteristiche tecniche delle macchine, nonché le loro modalità di utilizzo.

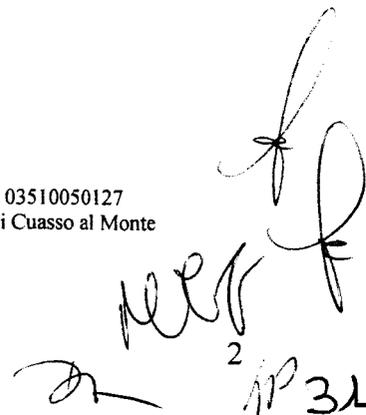
Viene proposto un sistema automatizzato di lavaggio dei carrelli, nonostante non risulti in maniera univoca come verrà svolta l’igienizzazione dei carrelli dedicati alle pulizie. Vengono proposti anche carrelli in acciaio sterilizzabili.

Alle ore 18,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 19.09.2018 per il prosieguo dell’analisi dell’offerta tecnica dell’ RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

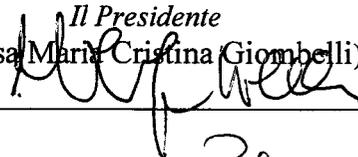
Letto, confermato e sottoscritto.

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - [www.asst-settelaghi.it](http://www.asst-settelaghi.it) - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: [protocollo@pec.asst-settelaghi.it](mailto:protocollo@pec.asst-settelaghi.it)



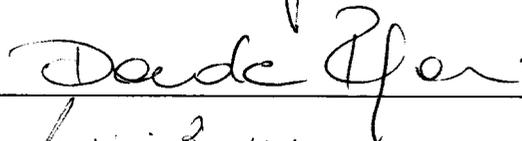
**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

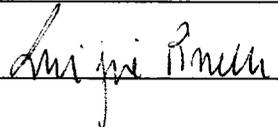


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

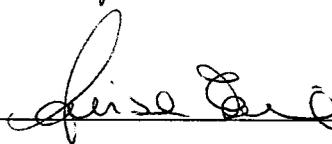


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 12****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 19 del mese di settembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall' RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO D:

**CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

*[Handwritten signatures and initials]*  
33

La Commissione prende atto che la relazione tecnica D "gestione delle emergenze", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. Un cenno alla gestione delle emergenze è contenuta nella relazione A "Piano operativo di gestione del servizio" dell'Accordo Quadro, all'interno di un più ampio criterio di valutazione dell'organizzazione della gestione della commessa, richieste invece nei criteri di valutazione dell'Appalto Specifico. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione D dell'Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla citata sezione A.

Il concorrente descrive il sistema di gestione del servizio di reperibilità garantendolo h24/365gg/anno. Descrive, inoltre, la modalità con cui attivare gli interventi urgenti e i tempi di risposta.

Circa l'attivazione, vengono proposti più canali, ed è indicato in maniera chiara che in caso di emergenza/urgenza esiste un unico riferimento da chiamare h24. Inoltre per le emergenze è previsto un numero rosso che avvia l'intervento in emergenza con priorità rispetto agli altri interventi richiesti.

Vengono valutate come migliorative la presenza di un numero rosso e la chiarezza dei canali di comunicazione.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 20.09.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell' RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

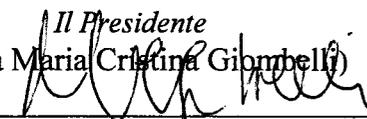
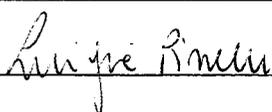
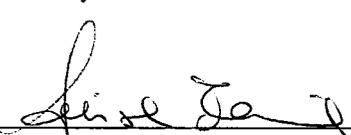
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 13****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 20 del mese di settembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO E:

**CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

*Handwritten signatures and initials:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Initials]  
 [Initials]

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi quali, a titolo esemplificativo:**

- proposte attinenti all'organizzazione del servizio;
- proposte attinenti alle modalità operative di gestione del servizio;
- altre proposte comunque correlate ai servizi oggetto d'appalto.

La Commissione prende atto che la relazione tecnica E "elementi di miglioramento del servizio", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto non già valutato nelle precedenti relazioni e contenuto in più rispetto alle richieste di Capitolato.

La Commissione tra le proposte migliorative, evidenzia come più interessanti le seguenti di seguito elencate attinenti all'organizzazione, alle modalità operative di gestione del servizio e correlate ai servizi oggetto d'appalto:

- pulizia a fondo dei bagni e tavolette copri water autopulenti;
- servizio allontanamento volatili;
- video ispezione delle condotte d'aria di un impianto di limitata entità;
- proposta di segnaletica interna.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 24.09.2018 per il prosieguo dei lavori con l'analisi dell'offerta tecnica dell'RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

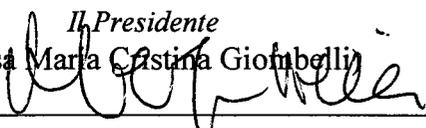
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 14**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 24 del mese di settembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice in questa seduta inizia l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico.

Sulla base di quanto definito nel Verbale n. 3, rispetto ai criteri in base ai quali nell'offerta sono presenti elementi migliorativi, l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico, evidenzia le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO A:

*Handwritten signatures and initials:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 DR  
 10337

## **CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

Nella descrizione dell'assetto organizzativo proposto per l'esecuzione dell'appalto, risulta una struttura articolata per stabilimenti ospedalieri e macro aree territoriali.

In particolare nel grafico di pag. 4, viene segnalato che verranno attribuiti n. 1 capo servizio per ognuna delle strutture ospedaliere e n. 2 capi servizio per le due strutture territoriali in cui il concorrente suddivide l'ambito geografico dell'ASST.

A pag. 8 vengono invece individuati n. 7 capi servizio, in particolare n. 5 capi servizio, ognuno dedicato ad una specifica struttura ospedaliera e n. 2 capi servizio dedicati ai presidi territoriali, suddivisi in due macro aree.

Tale attribuzione risulta non coerente con quanto descritto nel capitolato tecnico dell'Appalto Specifico in cui a pag 4, capitolo 1 "OGGETTO DEL SERVIZIO", sono nominativamente indicati i 6 ospedali che compongono l'ASST.

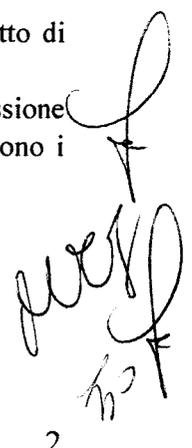
Inoltre, nel grafico presente a pag 9, in cui viene riportata la distribuzione dei capiservizio nelle strutture oggetto di appalto, viene indicato due volte l'Ospedale di Cittiglio, mentre non sono previsti nè l'Ospedale di Tradate e neppure i Presidi Territoriali della Macro Area 1.

Anche nel prosieguo della descrizione della pianificazione delle attività, la distribuzione delle risorse non risulta coerente con l'assetto organizzativo proposto, infatti il 100% delle risorse viene dedicato all'effettuazione del servizio presso i Presidi Ospedalieri di Circolo, Del Ponte, Cuasso, Cittiglio, Luino e "Altri Presidi" senza che siano menzionati né l'Ospedale di Tradate né le 2 Macro aree territoriali.

Per la voce "Altri Presidi", sono previste attività che comprendono anche l'altissimo rischio e le sale operatorie, tipiche di una struttura ospedaliera, ma il numero di ore e di persone dedicate alla voce "Altri Presidi", rispetto al numero di ore e alle persone che la ditta indica per le attività da svolgere negli ospedali (vedi tabella pag. 18), non risulta coerente per lo svolgimento di quanto previsto dal capitolato nelle strutture che il concorrente non individua nominalmente (Ospedale di Tradate e Strutture territoriali: poliambulatori - 13 strutture, distretti - 7 strutture, consultori familiari - 9 strutture, area psichiatrica territoriale - 13 strutture, SERD - 4 strutture).

L'offerta risulta pertanto incompleta, in quanto non garantisce un'organizzazione delle attività oggetto di appalto in tutte le strutture della ASST.

Ne consegue che l'offerta non è in grado di rispondere alle richieste del capitolato e pertanto la Commissione rileva che sia incompleta e parziale e, come previsto a pag. 19 di 25 della Lettera di invito, ricorrono i presupposti per procedere all'esclusione.



Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 25.09.2018 per il prosieguo dei lavori con l'analisi dell'offerta tecnica dell'RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a..

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

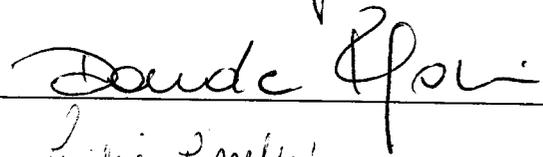
**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombello)

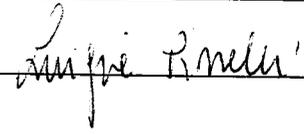


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

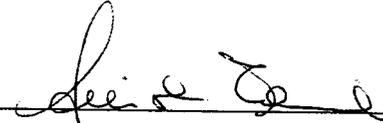


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 15****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 25 del mese di settembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice in questa seduta inizia l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a..

Sulla base di quanto definito nel Verbale n. 3, rispetto ai criteri in base ai quali nell'offerta sono presenti elementi migliorativi, l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a. evidenzia le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO A:

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario

Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it      PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

*[Handwritten signatures and initials]*  
40

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

Il concorrente, nell'offerta proposta per l'Appalto Specifico, fornisce maggior evidenza di quanto proposto in maniera teorica e di linee di indirizzo nell'offerta tecnica dell'Accordo Quadro. A titolo esemplificativo, viene sviluppato il modello organizzativo precedentemente esposto solo genericamente. Tale modalità è rinvenibile come filo conduttore di tutta la presentazione e rappresenta un elemento di miglioramento. Si rileva una discrepanza tra quanto proposto nell'Accordo Quadro e quanto proposto nell'Appalto Specifico, relativamente al numero del personale addetto e alla presentazione della struttura organizzativa.

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni**

E' indicato il numero degli addetti dedicati alle attività ordinarie e a quelle periodiche distinti per tipologia di rischio e non per Presidio Ospedaliero.

Per quanto riguarda l'efficientamento si valuta come migliorativa la descrizione articolata degli elementi e degli indicatori per dimensionare correttamente le risorse rispetto alle attività da condurre nelle diverse aree di rischio. In merito al piano di sostituzione del personale vengono espone in maniera chiara, anche graficamente, le modalità con cui avvengono le sostituzioni in relazione alla durata stimata dell'assenza.

Alle ore 18,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 26.09.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a..

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

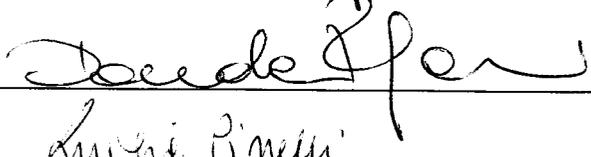
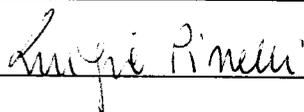
**La Commissione Giudicatrice**

*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

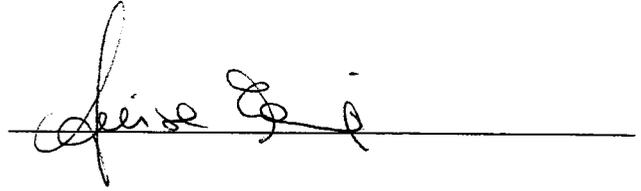
*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

La Segretaria verbalizzante

Sig.a Luisa Farina



**Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario**  
**Direzione e sede:** viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - [www.asst-settelaghi.it](http://www.asst-settelaghi.it) - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
[ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it](mailto:ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it)      PEC: [protocollo@pec.asst-settelaghi.it](mailto:protocollo@pec.asst-settelaghi.it)





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 16****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 26 del mese di settembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**

- ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;

- **Componenti:**

- ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI SO.TRA.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a. evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO B:

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del**

*[Handwritten signatures and initials]*  
43

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati.**

Il concorrente descrive quanto previsto dal criterio di valutazione, ad eccezione delle procedure di sanificazione.

La Commissione valuta come migliorativo rispetto al progetto tecnico dell'Accordo Quadro, lo sviluppo di quanto precedentemente espresso in termini più generali e di metodo. In particolare risulta chiaramente definita la strutturazione del sistema di controllo e la sua implementazione, con la definizione degli attori e delle relative responsabilità.

Risultano quali elementi migliorativi:

- la modalità di registrazione informatizzata degli accessi;
- la possibilità di tracciare l'intervento in ogni stanza, e di registrarne la durata attraverso l'incrocio di dati anagrafici degli immobili e della posizione del personale;
- il rilevamento del livello di soddisfazione degli utenti interni e la messa a disposizione del risultato anche negativo;
- la definizione, per i controlli di risultato, dei livelli di qualità attesa e delle tecniche di campionamento delle aree da sottoporre a controllo che risultano mensilmente definite.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiornerà la Commissione alle ore 14,30 del giorno 01.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dall'RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Fercò S.r.l. - PFE S.p.a.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

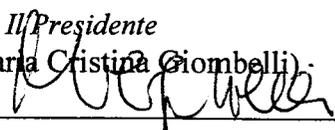
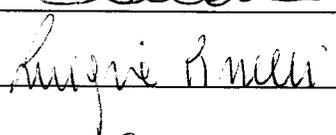
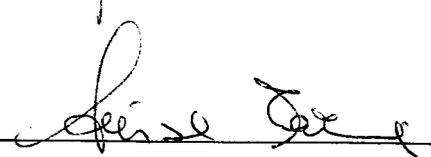
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



44



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 17**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 01 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI SO.TRA.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a. evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO C:

**CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

DR  
45  
ho

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione dei prodotti è contenuta nella relazione F “Criteri Ambientali”, in un contesto che risponde a logiche di riduzione dell’impatto ambientale. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale.

La Commissione ha verificato che l’elenco dei prodotti presentati e completi delle relative schede tecniche e di sicurezza risulta essere caratterizzato da eco compatibilità dimostrata dalle certificazioni richiamate e che non sono presenti prodotti il cui impiego è vietati da capitolato.

Come miglioria viene proposto l’utilizzo sperimentale di prodotti a base di nano tecnologie con l’utilizzo di biossido di titanio.

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione delle attrezzature è contenuta nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio”, all’interno di un più ampio criterio di valutazione delle infrastrutture dedicate all’appalto. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla parte relativa alla relazione A dell’Accordo Quadro dedicata alle attrezzature.

La Commissione rileva che la tipologia e il numero di macchine è superiore alle richieste di Capitolato e a quanto proposto nelle documentazione tecnica presentata nell’Accordo Quadro, e che viene specificato il numero di attrezzature suddivise per Presidio e le caratteristiche tecniche delle macchine, nonché le loro modalità di utilizzo.

Vengono forniti carrelli di servizio dotati di un sistema SDS di impregnazione automatizzata dei MOP direttamente sul carrello di servizio e quindi subito prima dell’utilizzo.

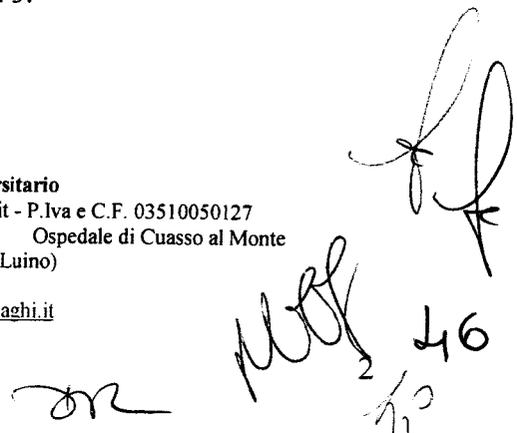
Viene proposto, inoltre, un sistema automatizzato di lavaggio e disinfezione dei carrelli.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 05.10.2018 per il prosieguo dell’analisi dell’offerta tecnica dell’RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a..

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it



Handwritten signatures and initials are present at the bottom right of the page, including a large signature and the number '46'.

**La Commissione Giudicatrice**

*Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

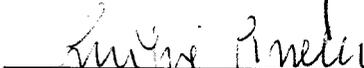


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

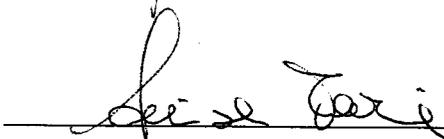


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 18****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 05 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI SO.TRA.F. di Marguati & C. S.r.l. - Fercò S.r.l. - PFE S.p.a. evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO D:

**CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica D “gestione delle emergenze”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. Un cenno alla gestione delle emergenze è contenuto nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio” dell’Accordo Quadro, all’interno di un più ampio criterio di valutazione dell’organizzazione della gestione della commessa, richieste invece nei criteri di valutazione dell’Appalto Specifico. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione D dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla citata sezione A.

Il concorrente descrive il sistema di gestione del servizio di reperibilità garantendolo h24/365gg/anno. Descrive, inoltre, la modalità con cui attivare gli interventi urgenti e i tempi di risposta. Descrive le tipologie di intervento rispetto all’emergenza espressa.

Vengono proposti più canali di comunicazione, ma senza indicare un ordine di priorità in caso di emergenza. La commissione valuta come migliorativo il fatto che rispetto all’Accordo Quadro, ci sia una maggior specificazione della gestione delle emergenze, prevista anche per il mantenimento dei livelli di qualità attesi LQA, e per disinfezioni urgenti e che gli operatori siano dotati di attrezzature adeguate.

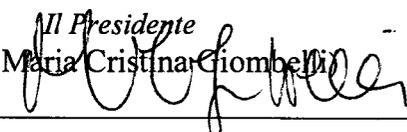
Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 09.10.2018 per il prosieguo dell’analisi dell’offerta tecnica dell’RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l. - Fenco S.r.l. - PFE S.p.a..

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

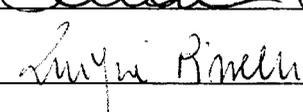


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi



Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 19****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 09 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'RTI SO.TRA.F. di Marguati & C. S.r.l. - Fercò S.r.l. - PFE S.p.a. evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO E:

**CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

*[Handwritten signature]*  
50  
*[Handwritten initials]*

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi quali, a titolo esemplificativo:**

- proposte attinenti all'organizzazione del servizio;
- proposte attinenti alle modalità operative di gestione del servizio;
- altre proposte comunque correlate ai servizi oggetto d'appalto.

La Commissione prende atto che la relazione tecnica E "elementi di miglioramento del servizio", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto non già valutato nelle precedenti relazioni e contenuto in più rispetto alle richieste di Capitolato.

La Commissione tra le proposte migliorative, evidenzia come più interessanti le seguenti di seguito elencate attinenti all'organizzazione, alle modalità operative di gestione del servizio e correlate ai servizi oggetto d'appalto:

- monitoraggio dei consumi di acqua, prodotti chimici e rifiuti da imballaggio;
- sanificazione e decontaminazione con vapore secco;
- film antibatterico sulle superfici più frequentate.

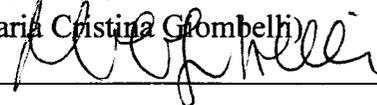
Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 10.10.2018 per il prosieguo dei lavori con l'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Dussmann Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

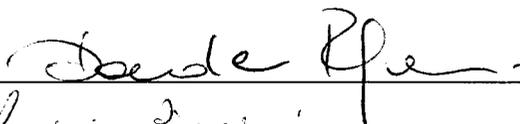
**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Grombelli)

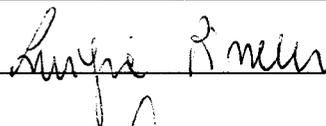


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

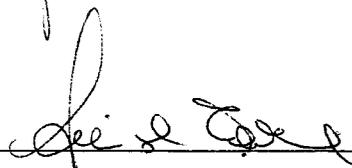


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 20****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 10 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice in questa seduta inizia con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Dussmann Service Srl.

Sulla base di quanto definito nel Verbale n. 3, rispetto ai criteri in base ai quali nell'offerta sono presenti elementi migliorativi, l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Dussmann Service Srl evidenzia le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO A:

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

*[Handwritten signatures and initials]*  
52

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

Il concorrente presenta una descrizione articolata dei livelli di responsabilità, di organizzazione e conduzione del servizio.

L'organigramma non risulta direttamente confrontabile con quello di Accordo Quadro, in quanto sono previste, per quanto riguarda l'organizzazione del livello operativo, funzioni e responsabilità diverse nelle due offerte.

Come miglioria vi è uno sviluppo della descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, e in particolare la proposta di riunioni con periodicità definita con i referenti della ASST.

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni**

Vengono descritti quali sono i parametri in base ai quali programmare una attività di efficientamento del servizio e rispetto a quanto offerto nella documentazione tecnica presentata in sede di Accordo quadro, vengono esplicitate delle politiche di valorizzazione del capitale umano (es.: sistemi di incentivazione per ridurre l'assenteismo con virtuosismo di gruppo).

Viene definito, inoltre, il numero degli addetti relativi alle aree di rischio ma non individuati per singolo presidio.

Viene illustrata la procedura di gestione delle sostituzioni senza apportare elementi migliorativi rispetto all'Accordo quadro.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 11.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Dussmann Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

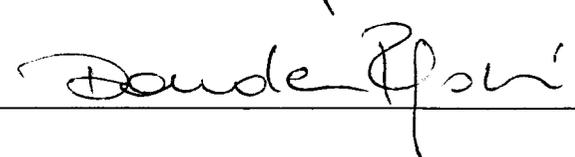
Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*I componenti*

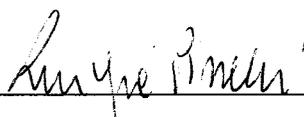
Dr. Davide Rigozzi

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

  
\_\_\_\_\_

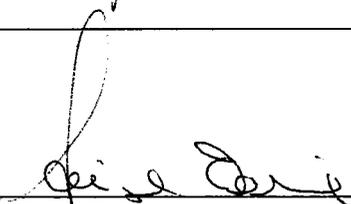
Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

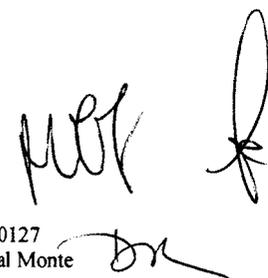
Sig.ra Luigia Pinelli

  
\_\_\_\_\_

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI - ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 21****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 11 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Dussmann Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO B:

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del**

*Handwritten signatures and initials:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature] 55  
 [Signature]

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati**

Il concorrente descrive quanto previsto dal criterio di valutazione, ad eccezione delle procedure di sanificazione.

La Commissione valuta come migliorativo rispetto al progetto tecnico dell'Accordo Quadro, lo sviluppo di quanto precedentemente espresso in termini più generali e di metodo. In particolare risulta chiaramente definita la strutturazione del sistema di controllo e della sua implementazione con la definizione degli attori e delle relative responsabilità.

Risultano quali elementi migliorativi:

- la descrizione del piano di miglioramento continuo;
- lo sviluppo di una indagine di customer satisfaction;
- la definizione degli indicatori e gli standard di qualità attesi, anche a livello complessivo di appalto;
- l'evidenza della partecipazione del committente a tutte le fasi di controllo;
- la definizione per i controlli di risultato dei livelli di qualità attesa e delle tecniche di campionamento delle aree da sottoporre a controllo mensilmente definite.

Alle ore 18,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 15.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Dussmann Service Srl.

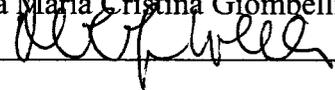
Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

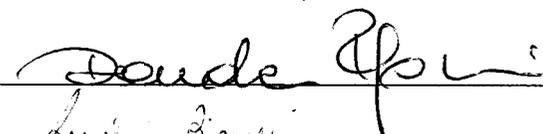
*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

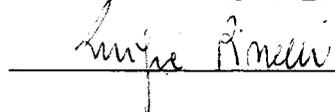


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

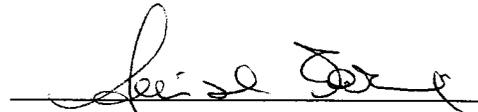


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 22****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 15 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ✉ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ✉ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ✉ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Dussmann Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO C:

**CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

*Handwritten signatures and initials:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]  
 57

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione dei prodotti è contenuta nella relazione F “Criteri Ambientali”, in un contesto che risponde a logiche di riduzione dell’impatto ambientale. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale.

La Commissione ha verificato che l’elenco dei prodotti presentati e completi delle relative schede tecniche e di sicurezza risulta essere caratterizzato da eco compatibilità dimostrata dalle certificazioni richiamate e che non sono presenti prodotti il cui impiego è vietati da capitolato.

Tra le migliori propone:

- Utilizzo di prodotti certificati Cradle to cradle, cioè l’utilizzo di prodotti progettati per perseguire la totale compatibilità tra ciclo produttivo/tecnico (tutti i prodotti devono essere riciclati) e ciclo biologico (i prodotti residui che tornano nell’ambiente dopo l’utilizzo non devono essere nocivi), garantendo la totale biodegradabilità.

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione delle attrezzature è contenuta nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio”, all’interno di un più ampio criterio di valutazione delle infrastrutture dedicate all’appalto. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla parte relativa alla relazione A dell’Accordo Quadro dedicata alle attrezzature.

La Commissione rileva che la tipologia e il numero di macchine è superiore alle richieste di Capitolato e a quanto proposto nelle documentazione tecnica presentata nell’Accordo Quadro, e viene specificato il numero di attrezzature suddivise per Presidio e le caratteristiche tecniche delle macchine, nonché le loro modalità di utilizzo.

*Handwritten signatures and initials:*  
- A signature that looks like "DR" or "DR" with a flourish.  
- A signature that looks like "MUT" or "MUT" with a flourish.  
- A signature that looks like "L" or "L" with a flourish.  
- A signature that looks like "FF" or "FF" with a flourish.  
- The number "2" written below the signature "FF".  
- The number "58" written at the bottom right.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 17.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Dussmann Service Srl.

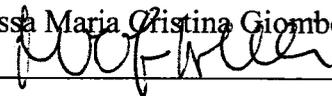
Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

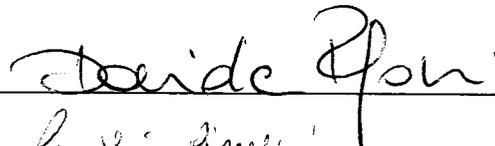
*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

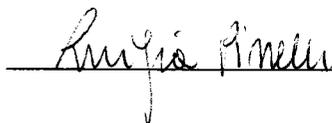


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

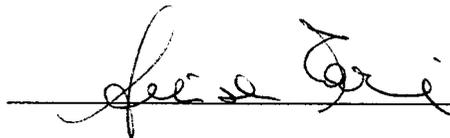


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 23****SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 17 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Dussmann Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO D:

**CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

*[Handwritten signatures and initials]*

La Commissione prende atto che la relazione tecnica D "gestione delle emergenze", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. Un cenno alla gestione delle emergenze è contenuto nella relazione A "Piano operativo di gestione del servizio" dell'Accordo Quadro, all'interno di un più ampio criterio di valutazione dell'organizzazione della gestione della commessa, richieste invece nei criteri di valutazione dell'Appalto Specifico. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione D dell'Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla citata sezione A.

Il concorrente descrive il sistema di gestione del servizio di reperibilità garantendolo h24/365gg/anno. Descrive, inoltre, la modalità con cui attivare gli interventi urgenti e i tempi di risposta.

Vengono proposti più canali di comunicazione, ma senza indicare un ordine di priorità in caso di emergenza. Non viene sviluppata la modalità operativa di gestione delle emergenze indicate nel criterio di valutazione (allagamenti, spandimento di liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento).

La commissione valuta come migliorativo il fatto che rispetto all'Accordo Quadro ci sia una maggior specificazione della gestione delle emergenze e che gli operatori siano dotati di attrezzature adeguate.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 19.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Dussmann Service Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

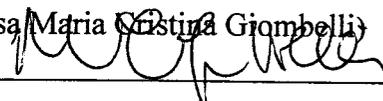
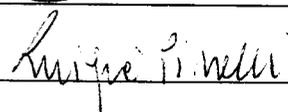
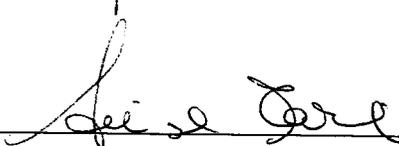
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 24**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 19 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Dussmann Service Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO E:

**CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi quali, a titolo esemplificativo:**

*[Handwritten signatures and initials]*  
62

- **proposte attinenti all'organizzazione del servizio;**
- **proposte attinenti alle modalità operative di gestione del servizio;**
- **altre proposte comunque correlate ai servizi oggetto d'appalto.**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica E "elementi di miglioramento del servizio", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto non già valutato nelle precedenti relazioni e contenuto in più rispetto alle richieste di Capitolato.

La Commissione tra le proposte migliorative, evidenzia come più interessanti le seguenti di seguito elencate attinenti all'organizzazione, alle modalità operative di gestione del servizio e correlate ai servizi oggetto d'appalto:

- inversione delle fasce orarie degli interventi nelle aree di degenza;
- monitoraggio del materiale igienico di consumo per il reintegro;
- piano di gestione ecosostenibile del servizio con stima dei risparmi (acqua, utenze, prodotti chimici);
- pulizia arredi imbottiti;
- attività di pulizia di fondo in avvio, da condursi entro i primi sei mesi di contratto.

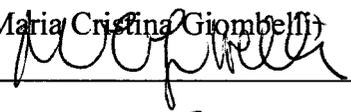
Alle ore 18,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 23.10.2018 per il prosieguo dei lavori con l'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Markas Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

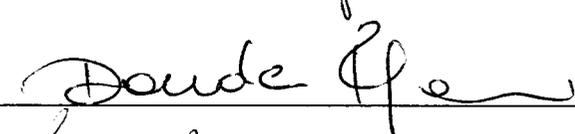
**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

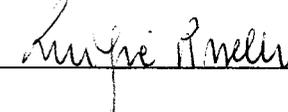


*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

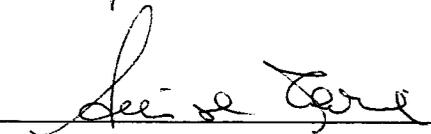


Sig.ra Luigia Pinelli



*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina






**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 25**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice in questa seduta inizia con l'esame dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Markas Srl.

Sulla base di quanto definito nel Verbale n. 3, rispetto ai criteri in base ai quali nell'offerta sono presenti elementi migliorativi, l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Markas Srl evidenzia le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO A:

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

*[Handwritten signatures and initials]*  
64

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

L'offerta tecnica presenta una descrizione completa e analitica dell'organizzazione dedicata all'appalto, dettagliando organigrammi e livelli di responsabilità, che non erano menzionati nell'offerta dell'Accordo Quadro, in cui erano esposti esclusivamente i principi generali di gestione di una organizzazione.

Risultano di particolare rilievo anche:

- la descrizione di un metodo di analisi delle aree oggetto del servizio che, sulla base di variabili oggettive e soggettive, consentono di classificare ogni locale o superficie estesa multilocale, secondo 8 tipologie così da poter programmare l'attività in ognuno di essi.
- l'introduzione di un "manuale delle attività di reparto" vale a dire una sorta di dispensa illustrativa personalizzata per ogni unità operativa che mostra a capo sala, medici di reparto e personale ospedaliero ogni dettaglio relativo al servizio di quell'area specifica e in cui sono illustrate per il personale Markas tutte le indicazioni per l'esecuzione dell'intervento di pulizia in quell'area (tipologia di prestazione, metodologia e sequenze tecnico/operative, pianificazione delle attività sia ordinarie che periodiche). Il manuale dedicato ai blocchi operatori sarà realizzato in collaborazione con il personale dell'ASST. Tali manuali saranno disponibili per tutto il personale Markas poiché presenti su ogni carrello.

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni**

Per quanto concerne l'efficientamento vengono sviluppate le politiche di incentivazione e fidelizzazione del personale.

Di particolare rilievo è la proposta di creare squadre per la gestione efficiente delle dimissioni e la programmazione di orari scaglionati dei gruppi di lavoro della mattina: con queste soluzioni organizzative l'ASST avrà a disposizione personale della ditta per poter provvedere ad una rapida pulizia dell'unità del malato lasciata libera dal paziente dimesso.

Viene rappresentato in tabella il numero degli addetti per presidio suddivisi per livelli e qualifica, e sviluppate le procedure di gestione delle sostituzioni sia in caso di assenze programmate che di eventi gravi anche tramite strumenti informatici per la gestione delle assenze.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiornerà la Commissione alle ore 14,30 del giorno 29.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Markas Srl.

*[Handwritten signatures and initials]*  
DR  
hp  
2  
65

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

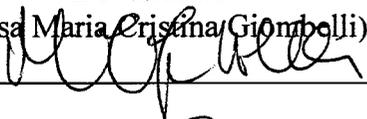
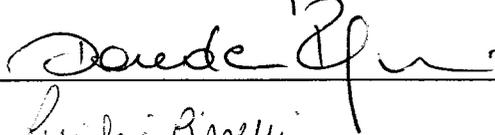
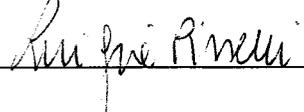
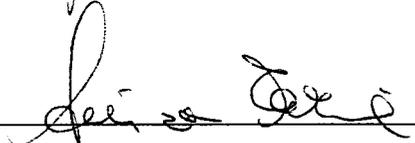
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 26**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 29 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Markas Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO B:

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del**

67

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati**

Il concorrente descrive quanto previsto dal criterio di valutazione, ad eccezione delle procedure di sanificazione.

La Commissione rileva come migliorativo rispetto al progetto tecnico dell'Accordo Quadro, lo sviluppo dei seguenti elementi:

- definizione delle risorse impiegate e relativo livello di responsabilità nelle attività di autocontrollo e di controllo periodico;
- manuale di controllo condiviso con la Stazione Appaltante per la definizione della qualità attesa.

In merito agli altri requisiti oggetto di valutazione, non si ravvisano elementi migliorativi rispetto alla documentazione tecnica dell'Accordo Quadro

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 31.10.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Markas Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombetti)

*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 27**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 31 del mese di ottobre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Markas Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO C:

**CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
69

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione dei prodotti è contenuta nella relazione F “Criteri Ambientali”, in un contesto che risponde a logiche di riduzione dell’impatto ambientale. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale.

La Commissione ha verificato che l’elenco dei prodotti presentati e completi delle relative schede tecniche e di sicurezza risulta essere caratterizzate da eco compatibilità dimostrata dalle certificazioni richiamate e che non sono presenti prodotti il cui impiego è vietato da capitolato.

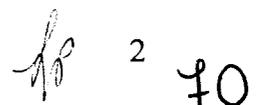
- Utilizzo di prodotti certificati Cradle to cradle, cioè l’utilizzo di prodotti progettati per perseguire la totale compatibilità tra ciclo produttivo/tecnico (tutti i prodotti devono essere riciclati) e ciclo biologico (i prodotti residui che tornano nell’ambiente dopo l’utilizzo non devono essere nocivi), garantendo la totale biodegradabilità.

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

La Commissione prende atto che la relazione tecnica C “prodotti, attrezzature e macchinari”, non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell’Accordo Quadro. La descrizione delle attrezzature è contenuta nella relazione A “Piano operativo di gestione del servizio”, all’interno di un più ampio criterio di valutazione delle infrastrutture dedicate all’appalto. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione C dell’Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla parte relativa alla relazione A dell’Accordo Quadro dedicata alle attrezzature.

La Commissione rileva che la tipologia e il numero di macchine è superiore alle richieste di Capitolato e quanto proposto nelle doc. tecnica presentata nell’Accordo Quadro, e viene specificato il numero di attrezzature suddivise per Presidio e le caratteristiche tecniche delle macchine, nonché le loro modalità di utilizzo.

Vengono proposti carrelli completamente in materiale plastico da utilizzare in aree RMN e carrelli completamente sterilizzabili. Viene proposta una macchina lava carrelli.



Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 07.11.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Markas Srl.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

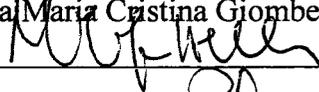
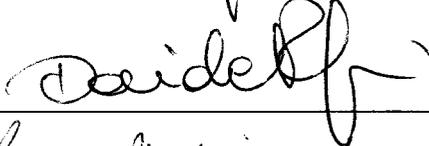
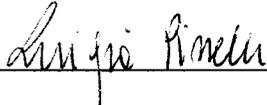
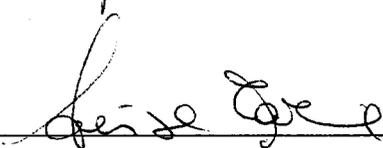
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_





**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 28**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 07 del mese di novembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Markas Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO D:

**CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

*m* *MLP* *1872*

La Commissione prende atto che la relazione tecnica D "gestione delle emergenze", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. Un cenno alla gestione delle emergenze è contenuta nella relazione A "Piano operativo di gestione del servizio" dell'Accordo Quadro, all'interno di un più ampio criterio di valutazione dell'organizzazione della gestione della commessa, richieste invece nei criteri di valutazione dell'Appalto Specifico. La Commissione procederà quindi a valutare come migliorativo quanto contenuto nella relazione D dell'Appalto Specifico rispetto alle richieste di Capitolato Speciale e alla citata sezione A.

Il concorrente descrive il sistema di gestione del servizio di reperibilità garantendolo h24/365gg/anno per le figure apicali. Descrive, inoltre, la modalità con cui attivare gli interventi urgenti e i tempi di risposta. Circa l'attivazione, vengono proposti più canali di comunicazione, ma senza indicare un ordine di priorità in caso di emergenza.

Nella esplicitazione delle attività indicate nella matrice dell'emergenza vengono forniti tempi di intervento che vanno dai 3 ai 15 minuti, mentre nella descrizione degli interventi in emergenza, i tempi sono compresi tra i 10 e i 30 minuti, quindi migliorativi verso il Capitolato, ma contraddittori rispetto a quanto dalla stessa ditta dichiarato in punti diversi della relazione.

La commissione valuta come migliorativo il fatto che rispetto all'Accordo Quadro ci sia una maggior specificazione della gestione delle emergenze e che gli operatori siano dotati di attrezzature adeguate.

Alle ore 18,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiorna la Commissione alle ore 14,30 del giorno 14.11.2018 per il prosieguo dell'analisi dell'offerta tecnica dell'Impresa Markas Srl.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

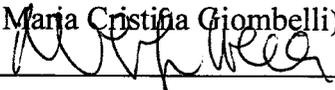
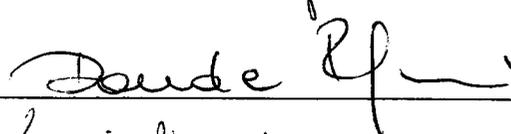
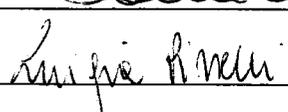
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_



**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 29**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 14 del mese di novembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- Presidente:
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- Componenti:
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice prosegue con l'analisi dell'offerta tecnica presentata dall'Impresa Markas Srl evidenziando le seguenti considerazioni relativamente al CRITERIO E:

**CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi quali, a titolo esemplificativo:**

- proposte attinenti all'organizzazione del servizio;

- proposte attinenti alle modalità operative di gestione del servizio;
- altre proposte comunque correlate ai servizi oggetto d'appalto.

La Commissione prende atto che la relazione tecnica E "elementi di miglioramento del servizio", non ha un corrispettivo equivalente nei criteri di aggiudicazione dell'Accordo Quadro. La Commissione procede quindi a valutare come migliorativo quanto non già valutato nelle precedenti relazioni e contenuto in più rispetto alle richieste di Capitolato.

La Commissione tra le proposte migliorative, evidenzia come più interessanti le seguenti di seguito elencate attinenti all'organizzazione, alle modalità operative di gestione del servizio e correlate ai servizi oggetto d'appalto:

- tra gli strumenti di condivisione delle informazioni con la ASST, il funzionigramma d'appalto;
- la fornitura di handing scan per la valutazione della corretta procedura di igiene delle mani;
- la separazione dei percorsi tra materiale tessile, pulito/sporco nei locali di ricondizionamento;
- un risanamento iniziale dei bagni e un risanamento in più rispetto al capitolato;
- un risanamento iniziale degli ingressi interni e esterni e un ripasso in più al giorno nell'area di attesa barelle di Pronto Soccorso;
- il raddoppio del servizio di flussaggio, 2 volte alla settimana;
- la fornitura di 500 kit/anno di benvenuto per il Pronto Soccorso.

Alle ore 18,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta e riaggiora la Commissione alle ore 14,30 del giorno 19.11.2018 per il prosieguo dei lavori con l'analisi finale delle offerte tecniche presentate dai partecipanti alla procedura.

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*  
(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

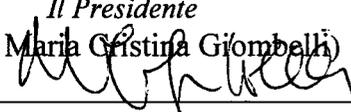
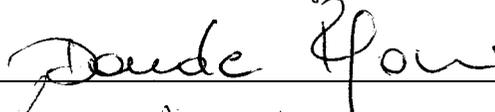
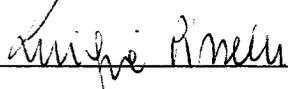
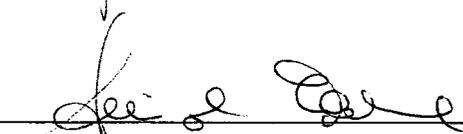
*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi  
Polo Universitario

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI  
SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A  
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO  
QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI -  
ARCA S.P.A.**

**VERBALE N. 30**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno 19 del mese di novembre, alle ore 14,30 presso la Sala Riunioni della S.C. Approvvigionamenti dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi (ASST) di Varese, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con provvedimento n. 723 del 29.6.2018, nelle persone:

- **Presidente:**
  - ↳ Dr.ssa Maria Cristina Giombelli, Dirigente Medico - Direzione Medica di Presidio ASST Sette Laghi;
- **Componenti:**
  - ↳ Dr. Davide Rigozzi, Dirigente Amministrativo - S.C. Approvvigionamenti e Logistica ASST Sette Laghi;
  - ↳ Sig.ra Luigia Pinelli, Coordinatore infermieristico - S.C. Direzione Assistenziale e delle Professioni Sanitarie e Sociali (DAPSS) ASST Sette Laghi;

Segretaria Verbalizzante: Sig.a Luisa Farina, Collaboratore Amministrativo Professionale della S.C. Approvvigionamenti.

La Commissione Giudicatrice, riunita nel plenum, prende e dà atto, sulla base della nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento, che la documentazione tecnica delle imprese concorrenti

- ✓ C.M. Service Srl
- ✓ RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile
- ✓ Dussmann Service Srl
- ✓ Markas Srl
- ✓ RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario

Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127

Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)

Ospedale Filippo Del Ponte (VA)

Ospedale di Cuasso al Monte

Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)

Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111

ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

✓ RTI SO.TRA.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a.

è presente in forma telematica sulla piattaforma informatica regionale Sin.Tel e come tale viene considerata in condizioni di sicurezza e segretezza in quanto è firmata digitalmente e quindi non può essere manomessa e/o sostituita.

Il Presidente, a conclusione delle attività di studio della Documentazione tecnico organizzativa presentata dalle Società concorrenti, le cui considerazioni sono contenute nei Verbali:

- n. 1 in data 20.07.2018;
- n. 2 in data 24.07.2018;
- n. 3 in data 25.07.2018;
- n. 4 in data 30.07.2018;
- n. 5 in data 01.08.2018;
- n. 6 in data 21.08.2018;
- n. 7 in data 22.08.2018;
- n. 8 in data 23.08.2018;
- n. 9 in data 27.08.2018;
- n. 10 in data 29.08.2018;
- n. 11 in data 30.08.2018;
- n. 12 in data 19.09.2018;
- n. 13 in data 20.09.2018;
- n. 14 in data 24.09.2018;
- n. 15 in data 25.09.2018;
- n. 16 in data 26.09.2018;
- n. 17 in data 01.10.2018;
- n. 18 in data 05.10.2018;
- n. 19 in data 09.10.2018;
- n. 20 in data 10.10.2018;
- n. 21 in data 11.10.2018;
- n. 22 in data 15.10.2018;
- n. 23 in data 17.10.2018;
- n. 24 in data 19.10.2018;
- n. 25 in data 23.10.2018;
- n. 26 in data 29.10.2018;
- n. 27 in data 31.10.2018;
- n. 28 in data 07.11.2018;
- n. 29 in data 14.11.2018;

chiede ai commissari se abbiano acquisito elementi sufficienti ad esprimere un giudizio secondo i parametri previsti dagli atti di gara.

A fronte della risposta affermativa, il Presidente invita i commissari ad esprimere, per ogni offerta, le proprie valutazioni e a procedere, in relazione a ciascun criterio specifico, all'assegnazione del coefficiente relativo.

Il Presidente ricorda ai commissari che l'attribuzione dei coefficienti, ai sensi dall'articolo 11.1 della Lettera di Invito, avviene su base **60**, ovvero:

- **punteggio tecnico massimo di 60 punti, di cui:**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it      PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

*du* *pub* <sup>2</sup> *hoy*



- ✓ **20 punti ereditati** dalla prima fase di Accordo Quadro così come di seguito descritti;
- ✓ **40 punti attribuiti ex novo** in sede di Appalto Specifico;

In particolare:

- il **punteggio tecnico ereditato** (massimo 20 punti) verrà attribuito al concorrente che nell'Accordo Quadro ha conseguito il punteggio tecnico più alto. I rimanenti concorrenti riceveranno un punteggio tecnico ereditato in misura proporzionale;
- il **punteggio tecnico attribuito ex novo** (massimo 40 punti) verrà attribuito in relazione ai requisiti/condizioni migliorativi fermo restando che i requisiti/condizioni minimi **pena esclusione** per ciascun Concorrente con riferimento all'Appalto Specifico sono:
  - a. i requisiti/condizioni minimi pena esclusione stabiliti nel Capitolato Tecnico dell'Accordo Quadro (completo di allegati);
  - b. i requisiti/condizioni migliorativi dichiarati nell'offerta tecnica dell'Accordo Quadro con riferimento all'Ente.

Pertanto, l'aggiudicazione verrà determinata in ragione dei seguenti criteri:

$$PTOT_{AS} = PT_{AS} + PE_{AS}$$

dove:

$$PT_{AS} = 20 * \frac{PT_{AQ\_i}}{PT_{AQ\_MAX}} + PT_{AS\_ASS}$$

$PT_{AS}$  = punteggio tecnico totale AS

$PT_{AS\_ASS}$  = PT tecnico della commissione ai parametri di valutazione definiti per l'AS

$PT_{AQ\_i}$  = punteggio tecnico ottenuto dal fornitore nell'accordo quadro

$PT_{AQ\_MAX}$  = punteggio tecnico massimo ottenuto da un'offerta nell'accordo quadro

Ne consegue che il concorrente aggiudicatario dell'Accordo Quadro che ha conseguito il punteggio tecnico più alto, eredita 20 punti in sede di Appalto Specifico mentre i restanti concorrenti avranno un punteggio tecnico ereditato proporzionale al punteggio tecnico acquisito in accordo quadro.

Il punteggio tecnico ereditato sarà assegnato considerando le prime due cifre dopo la virgola senza procedere ad alcun arrotondamento.

In merito ai Criteri "ponderali" ogni membro della Commissione di gara attribuirà un coefficiente discrezionale compreso tra 0,25 e 1 secondo la seguente tabella:

<b>GIUDIZIO ATTRIBUITO AD OGNI ASPETTO QUALITATIVO</b>		<b>Coefficiente</b>
<b>Accettabile</b>	<i>rispondente ai requisiti con elementi migliorativi non di particolare interesse e rilievo</i>	0,25
<b>Discreto</b>	<i>rispondente ai requisiti con elementi migliorativi interessanti</i>	0,50

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario

Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127

Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)

Ospedale Filippo Del Ponte (VA)

Ospedale di Cuasso al Monte

Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)

Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111

ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

*Handwritten signatures and initials:*  
 on, KLP, 3, 48

<b>Buono</b>	<i>rispondente ai requisiti con elementi migliorativi di particolare rilievo</i>	0,75
<b>Ottimo</b>	<i>Ampiamente superiore ai requisiti</i>	1,00

A questo punto ciascun Commissario esprime il proprio giudizio rispetto ai progetti esaminati e assegnando ad ogni Criterio ponderale il relativo coefficiente come di seguito precisato.

Non viene espresso alcun giudizio e non viene assegnato alcun coefficiente all'offerta presentata dall'RTI Pellegrini S.p.A. Papalini S.p.A. Eporlux S.r.l. a Socio unico, in quanto offerta esclusa dalla gara.

Infatti, come precisato nel Verbale n. 14, "(...) L'offerta risulta, pertanto, incompleta in quanto non garantisce un'organizzazione delle attività oggetto di appalto in tutte le strutture della ASST.

Ne consegue che l'offerta non è in grado di rispondere alle richieste del capitolato e pertanto la Commissione rileva che sia incompleta e parziale e, come previsto a pag. 19 di 25 della lettera di invito, ricorrono i presupposti per procedere all'esclusione. (...)".

\*\*\*\*\*

**Impresa CM Service Srl**

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

**Sub Criterio:** Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

**Sub Criterio:** Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio:** Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del

4/19

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

### **CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

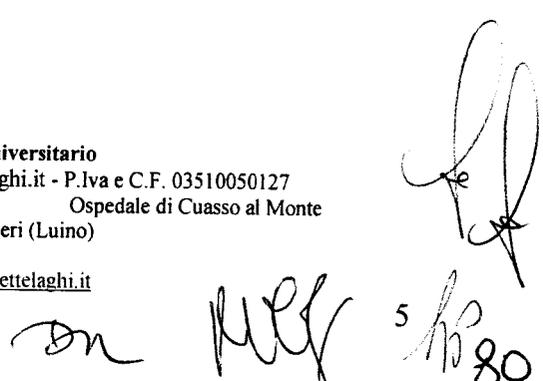
### **CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

### **CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi**



COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Ottimo	1,00
Commissario 2	Ottimo	1,00
Commissario 3	Ottimo	1,00

\*\*\*\*\*

**RTI CONSI COPRA soc.coop. - Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa**  
**Consortile Stabile**

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, *Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni***

Come precisato nel Verbale n. 9 non si ravvisano elementi migliorativi rispetto a quanto proposto per l'Accordo Quadro. Pertanto la Commissione Giudicatrice, per il sub criterio B "Efficientamento delle unità lavorative impiegate" non attribuisce alcun punteggio.

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
 Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA)      Ospedale Filippo Del Ponte (VA)      Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio)      Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it      PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**Sub Criterio:** Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

#### CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE

**Sub Criterio:** Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

#### CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE

**Sub Criterio:** Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

\*\*\*\*\*

**RTI SO.TRA.F. di Marguati & C. S.r.l. - Ferco S.r.l. - PFE S.p.a.**

#### CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
 Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

**Sub Criterio:** Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**Sub Criterio:** Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

#### CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO

**Sub Criterio:** Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

#### CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI

**Sub Criterio:** Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**Sub Criterio:** Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the right and several smaller ones at the bottom, some with the number '8' and '82' written next to them.

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

#### CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE

**Sub Criterio:** Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

#### CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE

**Sub Criterio:** Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi:

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

\*\*\*\*\*

### Impresa Dussmann Service Srl

#### CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI

**Sub Criterio:** Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**Sub Criterio:** Efficientamento delle unità lavorative impiegate, *Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni*

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
 Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

## CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO

**Sub Criterio:** Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

## CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI

**Sub Criterio:** Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

**Sub Criterio:** Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

## CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE

**Sub Criterio:** Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the right and smaller initials at the bottom right.

Handwritten initials and numbers: 'm', 'mef', '10', '85'.

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

**CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi:**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

\*\*\*\*\*

**Impresa Markas Srl**

**CRITERIO A. PIANO OPERATIVO DI LAVORO E DEGLI INTERVENTI GIORNALIERI E PERIODICI**

**Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Ottimo	1,00
Commissario 2	Ottimo	1,00
Commissario 3	Ottimo	1,00

**Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, Indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Ottimo	1,00
Commissario 2	Ottimo	1,00
Commissario 3	Ottimo	1,00

**CRITERIO B. PROGETTO DI CONTROLLO QUALITA' DEL SERVIZIO EROGATO**

**Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi – Polo Universitario  
 Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - Tel 0332.278.111 - www.asst-settelaghi.it - P.Iva e C.F. 03510050127  
 Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi (VA) Ospedale Filippo Del Ponte (VA) Ospedale di Cuasso al Monte  
 Ospedale Causa Pia Luvini (Cittiglio) Ospedale Luini Confalonieri (Luino)  
 Ospedale Luigi Galmarini (Tradate) - Tel. 0331.817.111  
 ufficio.protocollo@asst-settelaghi.it PEC: protocollo@pec.asst-settelaghi.it

**sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

### **CRITERIO C. PRODOTTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI**

**Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Discreto	0,50
Commissario 2	Discreto	0,50
Commissario 3	Discreto	0,50

**Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

### **CRITERIO D. GESTIONE DELLE EMERGENZE**

**Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allagamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)**

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Accettabile	0,25
Commissario 2	Accettabile	0,25
Commissario 3	Accettabile	0,25

### **CRITERIO E. ELEMENTI DI MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO CHE SI INTENDONO PROPORRE**

**Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi:**



12  
 1984

COMMISSARIO	GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Commissario 1	Buono	0,75
Commissario 2	Buono	0,75
Commissario 3	Buono	0,75

\*\*\*\*\*

Alla luce di quanto sopra, l'assegnazione dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari, porta ai seguenti punteggi totali, dettagliati nella Scheda allegata:

Ditta	punteggio complessivo	totale	punteggio AQ	totale	PUNTEGGIO TOTALE
CM SERVICE SRL	25,25	33,25	17,62	50,87	56,18
RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	10,75	16,00	17,47	33,47	36,96
RTI: SO.TR.A.F. Srl	18,50	24,58	13,16	37,74	41,68
Dussmann Service Srl	15,50	21,42	15,02	36,44	40,24
Markas Srl	28,00	34,33	20,00	54,33	60,00

Alle ore 19,00 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Il presente verbale si compone di n. 13 fogli dattiloscritti numerati dal n. 1 al n. 13.

Allegato: n.1 scheda di valutazione per complessive 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

**La Commissione Giudicatrice**

*Il Presidente*

(Dr.ssa Maria Cristina Giombelli)

*I componenti*

Dr. Davide Rigozzi

Sig.ra Luigia Pinelli

*La Segretaria verbalizzante*

Sig.a Luisa Farina

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI AMBIENTI PER GLI ENTI SANITARI: APPALTO SPECIFICO RISERVATO ALL'ASST DEI SETTE LAGHI A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA NELLA FORMA DELL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATA DALL'AZIENDA REGIONALE CENTRALE ACQUISTI - ARCA S.P.A.**

Ditta	Punteggio Qualità	Punteggio AC	Punteggio Totale	Coefficiente di Attribuzione
CM SERVICE SRL	25,25	33,25	50,87	0,25
RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	10,75	16,00	33,47	0,50
RTI: SO.TR.A.F. Srl	18,50	24,58	37,74	0,75
Dussmann Service Srl	15,50	21,42	36,44	1,00
Markas Srl	28,00	34,33	54,33	
			<b>60,00</b>	

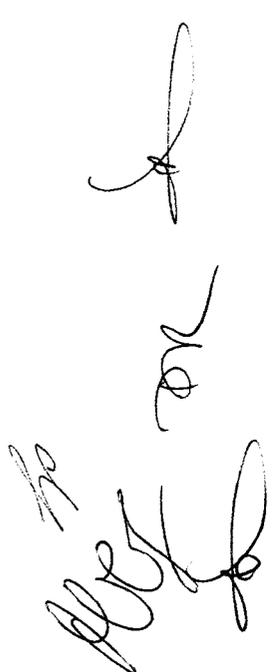
coefficienti attribuiti discrezionalmente dai Commissari

**GIUDIZIO**  
Accettabile 0,25  
Discreto 0,50  
Buono 0,75  
Ottimo 1,00

Criteri	Ditta	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Totale coefficienti	Media coefficienti	Punteggio qualità max	Punteggio complessivo	Fattore di conversione	Media definitiva	Totale
Sub Criterio: Descrizione dell'organizzazione dedicata all'appalto, organigrammi e livelli di responsabilità con pianificazione delle attività continuative e periodiche, eventualmente suddivise per ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio	CM SERVICE SRL	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75		4,50		0,75	4,50
	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25		1,50		0,25	1,50
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	6	1,50	1,00	0,25	1,50
	Dussmann Service Srl	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25		1,50		0,25	1,50
	Markas Srl	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00		6,00		1,00	6,00
Sub Criterio: Efficientamento delle unità lavorative impiegate, indicazione del numero degli addetti e relativa qualifica, suddivisi eventualmente per ciascun Presidio Ospedaliero, e illustrazione della procedura di gestione delle sostituzioni	CM SERVICE SRL	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25		1,75		0,25	1,75
	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.				0,00	0,00		0,00		0,00	0,00
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75	7	5,25	1,00	0,75	5,25
	Dussmann Service Srl	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25		1,75		0,25	1,75
	Markas Srl	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00		7,00		1,00	7,00
Sub Criterio: Descrizione, tenuto conto delle specificità di ciascun Ente e della realtà specifica di ogni eventuale presidio, di: organizzazione e risorse umane impiegate per la gestione del sistema di controllo e autocontrollo, procedure di sanificazione, metodi di verifica e controllo, rilevazione delle non conformità, azioni correttive e sistema controllo risultati	CM SERVICE SRL	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75		3,75		1,00	5,00
	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25		1,25		0,33	1,67
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75	5	3,75	1,33	1,00	5,00
	Dussmann Service Srl	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75		3,75		1,00	5,00
	Markas Srl	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50		2,50		0,67	3,33

*[Handwritten signatures and initials]*

Sub Criterio: Elenco dei prodotti e materiali che si intendono utilizzare per l'esecuzione del servizio e modalità di impiego (allegare schede tecniche e di sicurezza per ogni prodotto e materiale)	CM SERVICE SRL	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	3,00	1,00	6,00
	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,50	0,50	3,00
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,50	0,50	3,00
	Dussmann Service Srl	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	3,00	1,00	6,00
	Markas Srl	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	3,00	1,00	6,00
	CM SERVICE SRL	0,75	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75	3,75	1,00	5,00
Sub Criterio: Tipologia e numero delle attrezzature e dei macchinari che si intendono utilizzare, eventualmente suddivisi per ciascun Presidio Ospedaliero (allegare schede tecniche complete di illustrazioni per ciascuna attrezzatura e macchinario)	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	2,50	0,67	3,33
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	2,50	0,67	3,33
	Dussmann Service Srl	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,25	0,33	1,67
	Markas Srl	0,75	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75	3,75	1,00	5,00
	CM SERVICE SRL	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	2,50	1,00	5,00
Sub Criterio: Caratteristiche del sistema di gestione del servizio di reperibilità e gestione delle emergenze (es. allargamenti, spandimento liquidi biologici, pulizia in caso di pazienti in isolamento)	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	2,50	1,00	5,00
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	2,50	1,00	5,00
	Dussmann Service Srl	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,25	0,50	2,50
	Markas Srl	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,25	0,50	2,50
	CM SERVICE SRL	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00	6,00	1,00	6,00
Sub Criterio: Proposte finalizzate al miglioramento qualitativo del servizio e al contenimento dei costi	RTI: CONSI COPRA Soc. Coop.	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,50	0,25	1,50
	RTI: SO.TR.A.F. Srl	0,25	0,25	0,25	0,25	0,75	0,25	1,50	0,25	1,50
	Dussmann Service Srl	0,50	0,50	0,50	0,50	1,50	0,50	3,00	0,50	3,00
	Markas Srl	0,75	0,75	0,75	0,75	2,25	0,75	4,50	0,75	4,50
	CM SERVICE SRL	1,00	1,00	1,00	1,00	3,00	1,00	6,00	1,00	6,00


  
 90

# Documento d'offerta

## Sommario

Procedura .....	1
Valore dell'offerta .....	1
Parametri dell'offerta .....	1

## Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	ASST DEI SETTE LAGHI
<i>Nome procedura</i>	APPALTO SPECIFICO PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E DISINFEZIONE DEGLI AMBIENTI
<i>Identificativo della procedura</i>	96520252

## Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	C.M. SERVICE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	21.639.684,39000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	159.750,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.500,00000 EUR
<i>Base d'asta</i>	23.617.527,73000 EUR

## Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	DOC AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si chiede di allegare la documentazione richiesta all'art. 10.3.1 della Lettera di invito con le modalità ivi indicate.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	Documentazione_amministrativa.zip
	Dimensioni: 7 MB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): jLn4sY3xMbSTV79HVLtPbA==
	Hash(SHA-1-Hex): 292444c391354c1dbe8ec9ca69b3b751cb250c7b

92

Hash(SHA-256-Hex): f87fd3d1c243a3766de036443af49bd-d959bc86663561fdd092f7dad68f39e6a

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

*Nome requisito:* OFFERTA DEL PRODOTTO E DOC TECNICA (Parametro Tecnico)

*Descrizione requisito:* Si chiede di allegare la documentazione richiesta all'art. 10.3.2 della Lettera di invito con le modalità ivi indicate.

*Caratteristiche tecniche dell'offerta* Documentazione\_Tecnica.zip

Dimensioni: 59 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): 0mGgbqtumjPAtgWLSJLUzw==

Hash(SHA-1-Hex): e03a4ed3dc71e2151c8ef5cbbd0ef3991d98f5ad

Hash(SHA-256-Hex): e6137ad0e1409ce2a73ee22d50a4e5e-dc5d093075668a06603dee63f2ee58ca3

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

*Nome requisito:* OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)

*Descrizione requisito:* Si chiede di allegare la documentazione richiesta all'art. 10.3.3 della Lettera di invito con le modalità ivi indicate.

*Caratteristiche tecniche dell'offerta* Allegato B alla Lettera invito\_Modello di offerta economica.pdf.p7m

Dimensioni: 433 KB

Firmatari: CONVERSA RITA CARMELA

Hash(MD5-Base64): 4KQXKgEBL35WxDbsaFtb9A==

Hash(SHA-1-Hex): 4a4569ec9a02d1a080ba08fa8e81d6bab6ce91e4

Hash(SHA-256-Hex): f184473baff5ad2e2ade6969f134372-bde3bac6d3237d65ec31ffea97693bc35

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto



Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI**

**S.C. Approvvigionamenti**

Direttore ad interim: Maria Grazia Simonetta

ALLEGATO B

**APPALTO SPECIFICO PER LA FORNITURA  
DEI SERVIZI DI PULIZIA E DISINFEZIONE  
DEGLI AMBIENTI**

**MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA**

Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi

Direzione e sede: viale Borri 57 - 21100 Varese - [www.asst-settelaghi.it](http://www.asst-settelaghi.it) - P.Iva e C.F. 03510050127  
S.C. Approvvigionamenti c/o Ospedale di Circolo e Fondazione Macchi viale Borri 57 21100 Varese  
tel. 0332 278.065 fax 0332 278.649 e-mail: [segreteria.approvvigioniamenti@asst-settelaghi.it](mailto:segreteria.approvvigioniamenti@asst-settelaghi.it)

**DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA**  
**LOTTO 3 - ASST DEI SETTE LAGHI**

Il sottoscritto CONVERSA RITA CARMELA, CF CNVR69C56E379Z, nato a IVREA il 16/03/1969, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE e legale rappresentante della C.M. SERVICE SRL, con sede in CASCINETTE D'IVREA, Via CHIAVERANO 49, 10010 CASCINETTE D'IVREA (TO) C.F. 08766390010, partita IVA n. 08766390010, iscritta nel Registro delle Imprese di TORINO al n. 08766390010, di seguito anche "Impresa" (in caso di R.T.I. o Consorzio costituito/costituendo dovranno essere indicati i dati di tutte le imprese raggruppande/raggruppate consorziate/consorziande)

con riferimento alla procedura in oggetto per la quale si presenta offerta

**SI IMPEGNA AD ADEMPIERE**

a tutte le obbligazioni previste nello Schema di Accordo Quadro, nel Capitolato d'oneri, nel Capitolato Tecnico (completi di allegati) e negli altri atti di gara relativi alla procedura bandita da ARCA in qualità di Centrale Regionale Acquisti della Regione Lombardia e pertanto

**DICHIARA**

- a) che il **Prezzo complessivo offerto (IVA esclusa)** è comprensivo di tutti i servizi indicati nel Capitolato Tecnico, nonché delle attività relative all'esecuzione dei servizi connessi di cui al Capitolato Tecnico e, comunque, di ogni prestazione necessaria per l'esatto adempimento contrattuale:

Tipo intervento	Base d'asta mensile per metro quadro/tariffa oraria	MQ / Monte Ore anno	Prezzo offerto mensile per metro quadro/tariffa oraria
Su Area ad altissimo rischio	€ 4,68000	Mq. 20.459,96	€ 4,2741
Su Area ad alto rischio	€ 3,34000	Mq. 9.483,06	€ 3,0503
Su Area a medio rischio	€ 1,85000	Mq. 90.425,80	€ 1,6895
Su Area a basso rischio	€ 0,72000	Mq. 107.539,33	€ 0,6576
Su Aree esterne	€ 0,10000	Mq. 3.650,48	€ 0,0913
Su interventi a chiamata	€ 16,00000	Ore 15.745,00	€ 15,5000

- b) che il canone offerto complessivo di cui al punto precedente è definito dalla sommatoria della moltiplicazione dei quantitativi stimati e indicati in lexspecialis per i canoni mensili offerti;
- c) che sul canone mensile offerto sopra indicato, i servizi accessori hanno incidenza come indicato nella tabella che segue:

Servizi accessori	Incidenza % sul costo del canone mensile (da Accordo Quadro)	Incidenza % sul costo del canone mensile
Disinfestazione di tutte le aree interne ed esterne	0,328%	0,310%

Questa Impresa, inoltre, nell'acceptare tutte le condizioni specificate nello Schema di Convenzione e nel Capitolato Tecnico e negli altri atti della presente procedura,

### DICHIARA ALTRESÌ

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 240° (centottantesimo) giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo l'ASST dei Sette Laghi;
- di fornire, in caso di aggiudicazione dell'Appalto Specifico, i prodotti ed il servizio oggetto della procedura alle modalità e alle condizioni minime pena esclusione stabilite nel Capitolato Tecnico (completo di allegati), nonché quelle offerte nella Dichiarazione di Offerta tecnica;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione di tutte le clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico (completo di allegati) e nello Schema di Accordo Quadro stipulato da ARCA S.p.A., nonché di quanto contenuto nella Lettera di Invito e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare la fase di Appalto Specifico e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dello sconto sopra indicato che, pertanto, è ritenuto remunerativo di quanto previsto negli atti di gara;
- di non eccepire, durante l'esecuzione dell'Appalto Specifico, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come circostanze contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dal Capitolato Tecnico;
- che il/i prezzo/i offerto/i è/sono omnicomprensivo/i di quanto previsto negli atti di gara e, comunque, il/i corrispettivo/i spettante/i in caso di fornitura rispetta/rispettano le disposizioni vigenti in materia di costo del lavoro;
- che i costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa sono pari a € 159.750,00 complessivi nei cinque anni e i costi della manodopera complessivi risultano essere pari a € 18.270.255,46;
- che i termini stabiliti nella Lettera di Invito (e documentazione allegata), nello Schema di Accordo Quadro e nel Capitolato Tecnico (e documentazione allegata), sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato.

L'Impresa

**PRENDE ATTO E DICHIARA:**

- di essere consapevole che saranno **esclusi** dalla procedura i concorrenti che abbiano presentato offerta con **prezzi superiori alla base d'asta unitaria** indicata nella Lettera di Invito;
- di essere consapevole che saranno **esclusi** dalla procedura i concorrenti che abbiano presentato offerta con **prezzi unitari offerti pari a zero**;
- il valore **Voi<sub>i</sub>** dovrà essere espresso con un numero massimo di cifre decimali dopo la virgola pari a 5 (cinque); nel caso in cui tali valori dovessero essere espressi con un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a 5 (cinque), saranno considerate esclusivamente le prime 5 (cinque) cifre decimali dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento;
- di essere consapevole che le percentuali di cui al precedente punto c) potranno essere utilizzate ai fini della decurtazione del prezzo a base d'asta conformemente a quanto indicato nel Capitolato d'Oneri;
- **in caso di parità in graduatoria, si procederà come segue:** verrà richiesto, con comunicazione scritta, il miglioramento dell'offerta economica e le offerte migliorative dovranno essere presentate in forma scritta e con le medesime modalità previste per l'offerta originaria ovvero con le modalità stabilite nella comunicazione di richiesta; in caso di una nuova parità di tali offerte migliori sarà effettuato il sorteggio alla presenza dei concorrenti che hanno presentato le offerte migliorative in situazione di parità;

**DICHIARA INFINE:**

*(dichiarazione facoltativa al modello di dichiarazione che viene fornito e il titolo esemplificativo in senso*

*nell'art. 97 del D.Lgs 50/2016)*

- ai fini della valutazione dell'offerta presentata qualora la stessa appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, che le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, ovvero, in termini percentuali, l'incidenza dei diversi costi sostenuti rispetto al prezzo offerto sono le seguenti: *si chiede di compilare, ove pertinente, il seguente fac-simile di schema di dettaglio:*

<u>Voci di prezzo:</u>	<u>Costo annuo:</u>
costi generali	€ 86.043,92
costi della manodopera	€ 3.654.051,09
costi per le spese per la salute e sicurezza dei lavoratori per il rischio specifico, valutati dal datore di lavoro (ditta partecipante)	€ 31.950,00
costi per la formazione del personale	€ 24.949,53
Attrezzature e Macchinari	€ 153.849,00
Prodotti e forniture	€ 113.275,58
utili di impresa	€ 18.270,26
oneri della sicurezza in relazione ai rischi interferenziali, valutati dalla Stazione Appaltante non soggetti a ribasso (ove previsti)	€ 1.500,00

- che gli elementi di vantaggio competitivo che consentono di garantire le condizioni qualitative ed economiche offerte in gara sono quelle di seguito descritte:

*(a titolo esemplificativo, le spiegazioni di cui al comma 1 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 possono riferirsi: a) all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi, prestazioni, o del metodo di costruzione, b) alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori, c) all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente)*

- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_,
- \_\_\_\_\_.

**NB: Il documento dovrà essere SOTTOSCRITTO, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA, CON FIRMA DIGITALE dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere prodotta nella medesima Documentazione amministrativa) con le modalità di cui al documento "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel".**