



IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Poggialini Giovanni

Per delega del Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Gianni Bonelli, nominato con D.G.R. della Lombardia n. XI/1068 del 17 dicembre 2018

ha assunto la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 453 DEL 09/04/2021**

OGGETTO: DGR X/5510/2016 ``PROGRAMMA INVESTIMENTI ART. 20 LEGGE 67/88 - VII ATTO INTEGRATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI`. INTERVENTO DENOMINATO: REALIZZAZIONE NUOVO DAY CENTER 2 PER L'ATTIVITA` DIURNA E DEMOLIZIONE PADIGLIONI ESISTENTI - CUP: H35F17000010003. APPROVAZIONE REVISIONE PROGETTO RISOLUZIONE INTERFERENZE.



OGGETTO: DGR X/5510/2016 ``PROGRAMMA INVESTIMENTI ART. 20 LEGGE 67/88 - VII ATTO INTEGRATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI`. INTERVENTO DENOMINATO: REALIZZAZIONE NUOVO DAY CENTER 2 PER L'ATTIVITA' DIURNA E DEMOLIZIONE PADIGLIONI ESISTENTI - CUP: H35F17000010003. APPROVAZIONE REVISIONE PROGETTO RISOLUZIONE INTERFERENZE.

IL RESPONSABILE S.C. TECNICO PATRIMONIALE

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale:

n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";

n. 548 del 28.10.2020 "Assegnazione budget per l'anno 2020. Aggiornamento a seguito del Decreto Regionale n. 12440/2020";

n. 700 del 17.12.2020 "Assegnazione budget per l'anno 2021";

richiamati altresì

- la deliberazione n. 482 del 01.08.2019 con la quale è stato affidato all'Ing. Giovanni Poggialini l'incarico di Responsabile della S.C. Tecnico Patrimoniale a far tempo dal 01.08.2019;

- l'atto di delega prot. n. 49320 del 09.08.2019 con il quale il Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Responsabile che adotta la presente determinazione;

dato atto che, a conclusione del procedimento per la progettazione dell'opera in questione, con la deliberazione n. 191 dell'11/03/2019 è stato approvato il testo della convenzione da stipularsi con ILSPA inerente la fase di gara d'appalto e di esecuzione dei lavori ed è stato rimodulato il quadro economico dell'opera, in virtù delle economie discendenti dalla convenzione, che risulta come di seguito riportato:

Descrizione	DDG Approvazione	Rimodulazione ILSPA
Lavori a base d'appalto	12.614.655,05	12.614.655,05
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	360.322,06	360.322,06
Modifica contrattuale n.1		
Oneri della sicurezza modifica contrattuale n.1		
Totale Lavori	12.974.977,11	12.974.977,11
Somme a disposizione		



Arredi e attrezzature	€ 183.000,00	€ 183.000,00
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi	€ 1.929.797,21	€ 1.758.543,03
Imprevisti e arrotondamenti	€ 42.527,97	€ 128.382,15
Altre somme a disposizione: spese comm. aggiudicatr. IVA inclusa	€ 12.200,00	€ 97.600,00
Accantonamento IVA per Lavori e somme a disposizione	€ 1.297.497,71	€ 1.297.497,71
Totale somme a disposizione	€ 3.465.022,89	€ 3.465.022,89
Totale complessivo	€ 16.440.000,00	€ 16.440.000,00

vista la determinazione del direttore di Infrastrutture Lombarde S.p.A. prot. UFFG-GL19005-24 del 04.12.2019 con la quale è stato aggiudicato l'appalto delle opere in oggetto al costituendo RTI formato da AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons (capogruppo mandataria) – INNOVA Soc. Coop. Per un importo pari ad € 11.561.252,72, di cui € 360.322,06 per oneri della sicurezza, oltre IVA a fronte di un ribasso dell'11,207%;

dato atto che con al succitata deliberazione il quadro economico sintetico dell'opera viene ad aggiornarsi come di seguito riportato:

Descrizione	DDG Approvazione	Rimodulazione ILSPA	Aggiudicazione Lavori
Lavori a base d'appalto	12.614.655,05	12.614.655,05	11.200.930,65
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	360.322,06	360.322,06	360.322,06
Modifica contrattuale n.1			
Oneri della sicurezza modifica contrattuale n.1			
Totale Lavori	12.974.977,11	12.974.977,11	11.561.252,71
Somme a disposizione			
Arredi e attrezzature	183.000,00	183.000,00	183.000,00
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi	1.929.797,21	1.758.543,03	1.758.543,03
Imprevisti e arrotondamenti	42.527,97	128.382,15	128.382,15
Altre somme a disposizione: spese comm. aggiudicatr. IVA inclusa	12.200,00	97.600,00	97.600,00
Accantonamento IVA per Lavori e somme a disposizione	1.297.497,71	1.297.497,71	1.156.125,27
Economie derivanti dal ribasso gara appalto		0,00	1.555.096,84
Totale somme a disposizione	€ 3.465.022,89	€ 3.465.022,89	€ 4.878.747,29
Totale complessivo	€ 16.440.000,00	€ 16.440.000,00	€ 16.440.000,00

considerato che:

- a far tempo del mese maggio del corrente anno, al termine della prima fase della emergenza sanitaria da COVID 19, è stata avviata una fase di confronto, mediante riunioni e sopralluoghi, con ILSPA S.p.A. al fine di individuare la miglior soluzione tecnico-amministrativa per dare corso ai lavori di risoluzione delle interferenze da sottoservizi propedeutici all'avvio del cantiere;
- nel corso di una riunione in data 08.08.2020 tra ASST Sette Laghi e ILSPA, a fronte della tipologia dei lavori da eseguire, del contesto particolarmente critico ove si situa l'area di cantiere e della imminente conclusione del procedimento di aggiudicazione (stipula del contratto) con l'RTI aggiudicataria dei lavori, è stata concordata, sentita la Direzione Generale Welfare di



Regione Lombardia, la soluzione di affidare alla medesima RTI l'esecuzione di dette opere nell'ambito del medesimo appalto;

- ASST Sette laghi ha pertanto affidato con Determinazione n. 1582 del 02.12.2020 il Servizio di servizio tecnico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo allo spostamento dei sottoservizi e al nuovo quadro MT della cabina elettrica esistente, nell'ambito del procedimento di realizzazione del nuovo Day Center 2 presso l'Ospedale di Circolo di Varese, alla Società TECNICAER ENGINEERING S.R.L. VIA TROTTECHIEN 61 11100 AOSTA (AO), facente parte dell'RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l.;
- in data 16.10.2020, con nota in atti prot. 00 64599 la Società TECNICAER ENGINEERING ha consegnato lo stralcio di progettazione relativo ai lavori di risoluzione delle interferenze;
- con nota in atti prot. n. 00 65523 del 21.10.2020 è stato trasmesso ad ILSPA, a mezzo PEC, il progetto esecutivo di dette opere al fine di consentire al RUP di avviare l'iter di consegna di detti lavori, mediante specifica modifica contrattuale ex art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 predisposta dal Direttore dei Lavori;

considerato altresì che:

- la Società Varese Risorse ha in corso la progettazione dell'estensione della rete di distribuzione dei vettori energetici all'interno del presidio dell'Ospedale di Circolo di Varese e in particolare nell'area interessata dalla costruzione del nuovo Day Center 2, necessaria tra l'altro per gli allacciamenti dello stesso;
- detta estensione comporta l'esecuzione di lavori direttamente e strettamente connessi con il progetto di risoluzione delle interferenze;
- successivamente alla data di consegna progetto (risoluzione interferenze) in data 21.10.2020, è stato possibile acquisire con miglior dettaglio da Varese Risorse alcuni aspetti di detta progettazione della estensione della rete;

atteso che è stato pertanto richiesto alla Società TECNICAER ENGINEERING S.R.L. di aggiornare il progetto esecutivo di lavori relativi alla risoluzione delle interferenze da sottoservizi del progetto principale di realizzazione del nuovo Day Center 2 in base alle suddette ulteriori informazioni pervenute da Varese Risorse;

vista la determinazione n. 1709 del 24.12.2021 con la quale è stato approvato Progetto Esecutivo Rev 01, per la risoluzione delle interferenze relative ai sottoservizi inerenti la costruzione del progetto *“Nuovo Day Center 2 per l'attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell'Ospedale di Circolo di Varese”*;

considerato che successivamente approvazione della Rev1 del progetto in questione, Varese Risorse ha comunicato che risulta praticabile la soluzione progettuale che prevede, quale dorsale principale dei vettori energetici per la area ovest dell'Ospedale di Circolo di Varese, l'utilizzo del cunicolo esistente del Day Center 1;



dato atto che è stato dato mandato alla Società **TECNICAER ENGINEERING S.R.L** di revisionare il progetto in questione, ritenuto detta soluzione ampiamente vantaggiosa in termini di risoluzione delle interferenze;

preso atto che con nota a mezzo PEC prot. n. 0022898 del 29/03/2021 **TECNICAER ENGINEERING S.R.L** ha trasmesso all'ASST Sette Laghi il Progetto Esecutivo Rev 02, per la risoluzione delle interferenze relative ai sottoservizi inerenti la costruzione del progetto "Nuovo Day Center 2 per l'attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell'Ospedale di Circolo di Varese";

vista la Relazione di Verifica e Validazione a firma del RUP del progetto Rev 02 dei lavori di risoluzione delle interferenze da sottoservizi relativi al nuovo Day Center 2 per l'attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell'Ospedale di Circolo di Varese;

dato atto che il citato progetto esecutivo è composto dai documenti di cui all'allegato elenco (allegato 1) che costituisce parte integrante del presente provvedimento e che gli elaborati progettuali, consegnati dai progettisti su supporto informatico, sono conservati agli atti del RUP;

considerato che il costo complessivo dei lavori di risoluzione delle interferenze da sottoservizi è pari a:

LAVORI DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE RELATIVI AI SOTTOSERVIZI INERENTI LA COSTRUZIONE DEL "NUOVO DAY CENTER 2 PER L'ATTIVITÀ DIURNA E DEMOLIZIONE PADIGLIONI ESISTENTI DELL'OSPEDALE DI CIRCOLO DI VARESE"		
A - LAVORI		
Lavori	€	414.467,39
Oneri di sicurezza	€	17.091,89
TOTALE A	€	431.559,28
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A.		43.155,93
TOTALE GENERALE		474.715,21

e che detto importo (al lordo del ribasso d'asta) è pari al **3,326%** dell'importo contrattuale;

dato atto che l'onere di detto intervento, al lordo della predisposizione della modifica contrattuale, trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. dell'opera il quale, nella versione sintetica, viene ad aggiornarsi per effetto del presente provvedimento come segue:

Descrizione	Aggiudicazione Lavori	Progetto risoluzione interferenze
Lavori a base d'appalto	11.200.930,65	11.200.930,65



Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso		360.322,06	360.322,06
Modifica contrattuale n.1			
Oneri della sicurezza modifica contrattuale n.1			
	Totale Lavori	11.561.252,71	11.561.252,71
Somme a disposizione			
Arredi e attrezzature		183.000,00	183.000,00
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi		1.758.543,03	1.758.543,03
Imprevisti e arrotondamenti		128.382,15	128.382,15
Altre somme a disposizione: spese comm. aggiudicatr. IVA inclusa		97.600,00	97.600,00
Accantonamento IVA per Lavori e somme a disposizione		1.156.125,27	1.156.125,27
Economie derivanti dal ribasso gara appalto		1.555.096,84	-€ 474.715,51
Lavori risoluzione interferenze			€ 414.467,39
Oneri sicurezza lavori ris inter			€ 17.091,89
IVA Lavori ris inter			€ 43.155,93
	Totale somme a disposizione	4.878.747,29	4.878.747,29
	Totale complessivo	16.440.000,00	16.440.000,00

ritenuto di:

- approvare il Progetto Esecutivo Rev 02 per la risoluzione delle interferenze relative ai sottoservizi inerenti la costruzione del progetto “Nuovo Day Center 2 per l’attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell’Ospedale di Circolo di Varese”, costituito dalla documentazione elencata nell’allegato 2 al presente provvedimento (parte integrante) e conservata in formato digitale agli atti del RUP;
- dare atto che il costo complessivo dei lavori di risoluzione delle interferenze da sottoservizi è pari a:

LAVORI DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE RELATIVI AI SOTTOSERVIZI INERENTI LA COSTRUZIONE DEL “NUOVO DAY CENTER 2 PER L’ATTIVITÀ DIURNA E DEMOLIZIONE PADIGLIONI ESISTENTI DELL’OSPEDALE DI CIRCOLO DI VARESE”		
A - LAVORI		
Lavori	€	414.467,39
Oneri di sicurezza	€	17.091,89
TOTALE A	€	431.559,28
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A.		43.155,93
TOTALE GENERALE		474.715,21

e che detto importo (al lordo del ribasso d’asta) è pari al **3,326%** dell’importo contrattuale dell’appalto di lavori per la realizzazione del “Nuovo Day Center 2 per l’attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell’Ospedale di Circolo di Varese”;



dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il Progetto Esecutivo REV2 per la risoluzione delle interferenze relative ai sottoservizi inerenti la costruzione del progetto "Nuovo Day Center 2 per l'attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell'Ospedale di Circolo di Varese", costituito dalla documentazione elencata nell'allegato 1 al presente provvedimento (parte integrante) e conservata in formato digitale agli atti del RUP;

2. di approvare il quadro economico dell'intervento in parola come di seguito riportato:

LAVORI DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE RELATIVI AI SOTTOSERVIZI INERENTI LA COSTRUZIONE DEL "NUOVO DAY CENTER 2 PER L'ATTIVITÀ DIURNA E DEMOLIZIONE PADIGLIONI ESISTENTI DELL'OSPEDALE DI CIRCOLO DI VARESE"		
A - LAVORI		
Lavori	€	414.467,39
Oneri di sicurezza	€	17.091,89
TOTALE A	€	431.559,28
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A.		43.155,93
TOTALE GENERALE		474.715,21

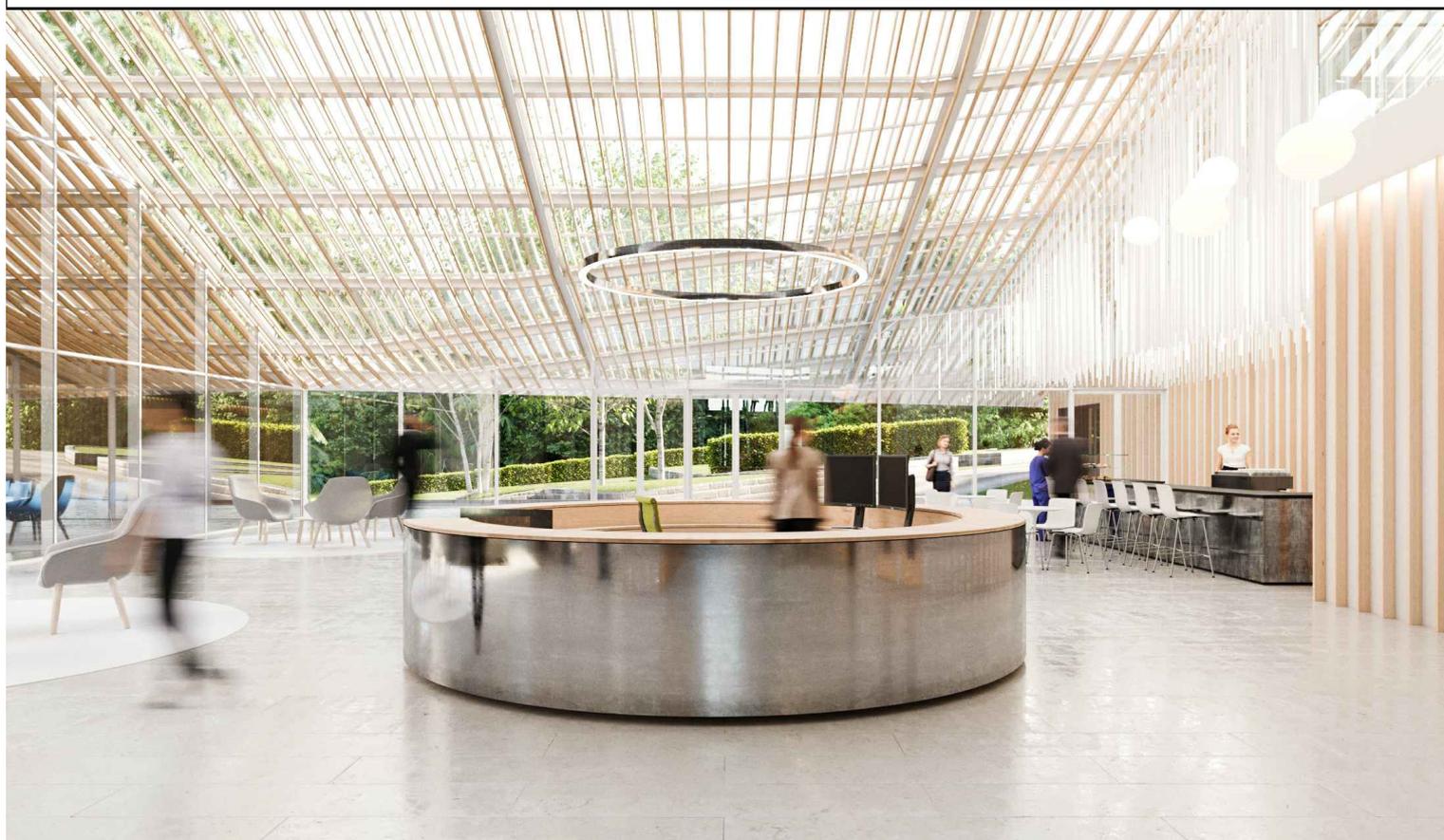
3. di dare atto che e che detto importo è pari al **3,326%** dell'importo contrattuale dell'appalto di lavori per la realizzazione del "Nuovo Day Center 2 per l'attività diurna e demolizione padiglioni esistenti dell'Ospedale di Circolo di Varese";

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.

dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;



QUADRO M.T. NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DAY CENTER 2 PRESSO L'OSPEDALE DI CIRCOLO DI VARESE



DIRETTORE GENERALE
Dott. Gianni Bonelli

DIRETTORE SANITARIO
Dott. Lorenzo Maffioli

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Marco Montalbetti

PROGETTISTI



TECNICAER
engineering s.r.l.

TECNICAR ENGINEERING s.r.l.
Via Trottechien 61, 11100 Aosta (AO)
Resp. Progetto: Dott. Ing. Fabio Inzani



ELABORATI GENERALI E DESCRITTIVI
Elenco elaborati

Data	Revisione		PROGETTO ESECUTIVO
	22/03/2021	00	
Scala	01	revisione 01	EG.E.ELB
	02	revisione 02	
-			

							Committente				
							AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE (ASST) DEI SETTE LAGHI				
Progetto							Lavoro				
Esecutivo							QUADRO M.T. NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO DAY CENTER 2 PRESSO L'OSPEDALE DI CIRCOLO DI VARESE				
RIF.				CODICE		FILE	TITOLO			REV.	SCALA
Elaborati Generali e Descrittivi											
	EG	E	/	ELB	/		Elenco elaborati			02	--
	EG	E	/	RGN	/		Relazione generale			02	--
	EG	E	/	SCH	/		Schema di contratto			02	--
	EG	E	/	CSA	/		Capitolato speciale d'appalto			02	--
	EG	E	/	MAN	/		Piano di manutenzione e fascicolo dell'opera			02	--
	EG	E	/	DIS	EDI		Disciplinare descrittivo - opere edili			02	--
	EG	E	/	DIS	MEC		Disciplinare descrittivo - impianti meccanici			02	--
	EG	E	/	CRO	/		Cronoprogramma			02	--
	EG	E	/	CME	/		Computo metrico estimativo			02	--
	EG	E	/	EPU	/		Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi			02	--
Elaborati sicurezza											
	SIC	D	/	PSC	/		Piano di sicurezza e di coordinamento			02	--
	SIC	D	/	MAN	/		Incidenza della manodopera			02	--
	SIC	D	/	CME	/		Computo metrico estimativo della sicurezza			02	--
Elaborati Grafici											
Stato di fatto											
	EG	G	SDF	COR	/		Corografia , inquadramento urbanistico catastale, aerofotogrammetrico ed estratto PGT			01	varie
	EG	G	SDF	PLA	/		Planimetria complessiva dell'intervento			01	1:1000
	EG	G	SDF	PLA	/		Planimetria reti di distribuzione esistenti e interferenze con sottoservizi			01	1:500
Progetto											
	ELE	G	PRO	ELE	/		Planimetria linea di Media Tensione con modalità di posa			02	1:500
	MEC	G	PRO	SCA	/		Planimetria linee di scarico acque meteoriche, reflue e adduzione idrica con modalità di posa			02	1:500
	MEC	G	PRO	RISC	/		Planimetria linee riscaldamento, raffrescamento e vapore con modalità di posa			02	1:500
	MEC	G	PRO	GAS	/		Planimetria linee gas medicinali con modalità di posa			02	1:500



Determinazione Dirigenziale n. **453** del **09/04/2021**

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: DGR X/5510/2016 ``PROGRAMMA INVESTIMENTI ART. 20 LEGGE 67/88 - VII ATTO INTEGRATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO PER IL SETTORE DEGLI INVESTIMENTI SANITARI`. INTERVENTO DENOMINATO: REALIZZAZIONE NUOVO DAY CENTER 2 PER L'ATTIVITA' DIURNA E DEMOLIZIONE PADIGLIONI ESISTENTI - CUP: H35F17000010003. APPROVAZIONE REVISIONE PROGETTO RISOLUZIONE INTERFERENZE.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 09/04/2021 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Poggialini Giovanni - Responsabile del procedimento Tecnico Patrimoniale

Poggialini Giovanni - Direttore Tecnico Patrimoniale

Bortolato Claudia - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Poggialini Giovanni