



**IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto**

Per delega del Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale,  
nominato con D.G.R. della Lombardia n. XI/7601 del 23 dicembre 2022

**ha assunto la seguente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 469 DEL 23/03/2023**

**OGGETTO: ``AGGIUDICAZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALL'INTERVENTO DENOMINATO ``D.G.R. X/7150/2017- RIORDINO E RAZIONALIZZAZIONE MONTE ROSA (DA DESTINARE A CONSULTORIO ADI, UFFICIO INVALIDI CIVILI, PROTESICA, CERTIFICAZIONI MEDICO LEGALI E SEGRETERIA DISTRETTUALE)``. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CUP H36G17000710002 - CIG Z453A39253. IMPORTO € 2.537,60 (ONERI ED I.V.A. INCLUSI).**



**OGGETTO: ``AGGIUDICAZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALL'INTERVENTO DENOMINATO ``D.G.R. X/7150/2017- RIORDINO E RAZIONALIZZAZIONE MONTE ROSA (DA DESTINARE A CONSULTORIO ADI, UFFICIO INVALIDI CIVILI, PROTESICA, CERTIFICAZIONI MEDICO LEGALI E SEGRETERIA DISTRETTUALE)``. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CUP H36G17000710002 - CIG Z453A39253. IMPORTO € 2.537,60 (ONERI ED I.V.A. INCLUSI).**

### ***IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**vista** la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

**vista** la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

**richiamate** le seguenti deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";
- n. 766 del 20.12.2019 "Programmazione investimenti - aggiornamento piani 2018 e 2019 e approvazione piano 2020";

**richiamati:**

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 1835 del 11.01.2023 con il quale il Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

**richiamata** la D.G.R. X/7150 del 04.10.2017 relativa al programma regionale straordinario investimenti in sanità;

**vista e richiamata** la deliberazione n. 566 del 20.10.2022 "Sostituzione dei RUP nelle procedure di cui alle determinazioni dirigenziali n. 1019 del 4.08.2022 e n. 541 del 28.04.2022" con cui, in riferimento alla procedura di che trattasi (determinazione n. 541 del 28.04.2022) viene nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Architetto Giorgio Bellocchi;

**premesse** che:

- con determinazione dirigenziale n. 220 del 23.2.2022 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento delle opere relative all'intervento denominato ``D.G.R. X/7150/2017-



- Riordino e razionalizzazione monte rosa (da destinare a consultorio ADI, ufficio invalidi civili, protesica, certificazioni medico legali e segreteria distrettuale)) - CUP H36G17000710002, ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11.9.2020 modificata con Legge 108 del 29.7.2021, da espletarsi tramite portale Sintel, per un valore complessivo dell'appalto di presunti € 627.949,24 (oltre I.V.A. 10%) comprensivi di € 32.295,95 (oltre I.V.A. 10%), per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 353 del 22.3.2022 si è provveduto ad affidare i servizi tecnici di direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ed emissione C.R.E. relativi all'intervento di che trattasi mediante adesione alla Convenzione ARIA\_2020\_402 - Lotto 1 - AQ Servizi di DL e CSE - RTI Europroject - Artuso Architetti Associati – Cesaretti Engineering S.r.l. - Ing. Bagnato – Ing. Atzori - Arch. Pinna” per l'importo di complessivi € 46.445,93 (C.I. 4% e I.V.A. 22 % compresi), come da Ordinativo di Fornitura (OdF) n. 151781774 del 3.3.2022;
  - con determinazione n. 541 del 28.4.2022 si è preso atto della procedura negoziata Sintel (ID 151347895) e dei relativi atti e sono stati aggiudicati i lavori relativi all'intervento denominato ``D.G.R. X/7150/2017- Riordino e razionalizzazione monte rosa (da destinare a consultorio ADI, ufficio invalidi civili, protesica, certificazioni medico legali e segreteria distrettuale)) - CUP H36G17000710002 alla ditta GEMMO S.p.A. per l'importo di complessivi € 619.812,62 oltre I.V.A. 10%;
  - con determinazione dirigenziale n. 863 del 05.07.2022 è stato autorizzato il subappalto in favore della ditta Platter Edilizia Due S.r.l. per l'esecuzione di opere edili;
  - con determinazione dirigenziale n. 231 del 15.02.2023 è stato autorizzato il subappalto in favore della ditta RI.CO. S.r.l. per l'esecuzione di opere da impiantista elettrico;
  - con determinazione dirigenziale n. 337 del 07.03.2023 è stata approvata la perizia di variante n. 1 dei lavori in argomento ed il relativo quadro economico rimodulato;

**precisato che:**

- il progetto esecutivo approvato prevede sia l'esecuzione di lavori di rinforzo strutturale dei solai dei piani secondo e terzo sia la realizzazione delle fondazioni e della struttura in elevazione di un nuovo corpo di fabbrica realizzato in conglomerato cementizio armato, destinato al nuovo impianto elevatore;
- ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001, per tutte le opere precedentemente descritte, è obbligo normativo procedere alla denuncia di inizio dei lavori presso il competente sportello del Comune di esecuzione dei lavori, indipendentemente dalla tipologia di opera strutturale;
- ai sensi del succitato art. 65 del D.P.R. 380/2001, al medesimo sportello comunale occorre presentare gli adempimenti conseguenti all'esecuzione di dette opere, inclusi gli atti di collaudo degli interventi strutturali;
- ai sensi delle vigenti norme in materia di realizzazione di strutture, tutte le strutture realizzate in conglomerato cementizio armato normale sono soggette a collaudo statico, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 380/2001;
- ai sensi del succitato art. 67 del D.P.R. 380/2001, il collaudo statico “*deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera*”;

**dato atto che:**



- per l'intervento di rinforzo strutturale dei solai dei piani secondo e terzo, è sufficiente la redazione del solo si applica l'art. 67 c. 8-bis del D.P.R. 380/2001, che così recita: *“per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, il certificato di collaudo è sostituito dalla dichiarazione di regolare esecuzione resa dal direttore dei lavori”*;
- per l'intervento di realizzazione delle fondazioni e della struttura in elevazione di un nuovo corpo di fabbrica realizzato in conglomerato cementizio armato, destinato al nuovo impianto elevatore, si rende invece necessario procedere alla nomina di un soggetto terzo che ricopra il ruolo di collaudatore statico e provveda a redigere il certificato di collaudo statico, necessario ai fini dell'agibilità dell'opera una volta realizzata;
- dal momento che detti interventi sono realizzati nell'ambito del medesimo cantiere e rientrano nel medesimo titolo edilizio abilitativo, si rende opportuno procedere ad un unico iter di deposito dei calcoli strutturali, della denuncia delle opere in conglomerato cementizio normale e del deposito del certificato di regolare esecuzione delle strutture e del collaudo finale, al fine di garantire un iter il più lineare possibile e che non interferisca nelle tempistiche di esecuzione dell'appalto in corso;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a calcolare l'importo della prestazione di collaudatore statico applicando le tabelle z-1 e z-2 del D.M. Giustizia del 17.06.2016, determinando un importo a base d'asta di € 4.657,09, oltre C.I. 4% ed I.V.A. 22%, come da prospetto di calcolo custodito agli atti;

**visti:**

- l'art. 1 c. 2 lett. a) della L. n. 120 del 11.9.2020 modificata con L. n. 108 del 29.7.2021
- l'art 9 “Modalità per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016” del “Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.” revisionato con delibera n. 482 del 31.8.2022;

**preso atto** che con nota prot. n. 12904 del 23.02.2023, l'ing. Riccardo Aceti, che non ha svolto funzioni di progettista, direttore dei lavori, verificatore o coordinatore della sicurezza dei lavori in argomento, con studio professionale in via Pasubio n. 26 a Varese, ha fatto pervenire offerta per € 2.000,00 oltre C.I. 4% ed I.V.A. 22%, con un ribasso del 57,05% sull'importo calcolato a norma del succitato D.M. Giustizia del 17.06.2016;

**richiamato** l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni che consente di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**ritenuto**, per quanto finora esposto:

- di dare atto che, ai sensi del D.P.R. 380/2001, è obbligo normativo procedere al deposito dei calcoli strutturali, della denuncia delle opere in conglomerato cementizio normale e del certificato di regolare esecuzione delle strutture e del collaudo finale presso il competente sportello del Comune di esecuzione dei lavori, indipendentemente dalla tipologia di opera strutturale;



- di dare atto che si rende necessario procedere all'individuazione della figura del collaudatore statico dal momento che il collaudo statico *“deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera”*;
- di affidare l'incarico di collaudatore strutturale in corso d'opera e finale dell'intervento denominato ``D.G.R. X/7150/2017- Riordino e razionalizzazione monte rosa (da destinare a consultorio ADI, ufficio invalidi civili, protesica, certificazioni medico legali e segreteria distrettuale)`` all'ing. Riccardo Aceti, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dell'incarico, per un importo di € 2.537,60 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi);
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto sono svolte dall'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di provvedere agli adempimenti consequenziali;

**dato atto** che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

### ***DETERMINA***

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di dare atto che, ai sensi del D.P.R. 380/2001, è obbligo normativo procedere al deposito dei calcoli strutturali, della denuncia delle opere in conglomerato cementizio normale e del certificato di regolare esecuzione delle strutture e del collaudo finale presso il competente sportello del Comune di esecuzione dei lavori, indipendentemente dalla tipologia di opera strutturale;
2. di dare atto che si rende necessario procedere all'individuazione della figura del collaudatore statico dal momento che il collaudo statico *“deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera”*;
3. di affidare l'incarico di collaudatore strutturale in corso d'opera e finale dell'intervento denominato ``D.G.R. X/7150/2017- Riordino e razionalizzazione monte rosa (da destinare a consultorio ADI, ufficio invalidi civili, protesica, certificazioni medico legali e segreteria distrettuale)`` all'ing. Riccardo Aceti, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dell'incarico, per un importo di € 2.537,60 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi);
4. di stabilire che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a complessivi € 2.537,60 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi) siano imputati al conto 120972 “Lavori in corso ristrutturazione amb. Viale Monte Rosa” – D.G.R. XI/7150/2017 – Decreto di assegnazione n. 1085 del 30.01.2018, come da piano degli investimenti approvato con Deliberazione n. 766 del 20.12.2019;



5. di dare atto che la spesa di cui la presente provvedimento pari ad € 2.537,60 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi) trova copertura nel quadro economico rimodulato con determinazione dirigenziale n. 337 del 07.03.2023;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Architetto Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto sono svolte dall'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il RUP e DEC ha reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;
9. di provvedere agli adempimenti consequenziali;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 491 DEL 17/03/2023

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO:** ``AGGIUDICAZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALL'INTERVENTO DENOMINATO ``D.G.R. X/7150/2017- RIORDINO E RAZIONALIZZAZIONE MONTE ROSA (DA DESTINARE A CONSULTORIO ADI, UFFICIO INVALIDI CIVILI, PROTESICA, CERTIFICAZIONI MEDICO LEGALI E SEGRETERIA DISTRETTUALE)``. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CUP H36G17000710002 - CIG Z453A39253. IMPORTO € 2.537,60 (ONERI ED I.V.A. INCLUSI).

**IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo
2023	120672	1502	2.537,60

*Altro: DGR XI/5170/2017 Decreto 1085/2018 - Prog 7150*



Determinazione Dirigenziale n. **469** del **23/03/2023**

***S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**OGGETTO: ``AGGIUDICAZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALL'INTERVENTO DENOMINATO ``D.G.R. X/7150/2017- RIORDINO E RAZIONALIZZAZIONE MONTE ROSA (DA DESTINARE A CONSULTORIO ADI, UFFICIO INVALIDI CIVILI, PROTESICA, CERTIFICAZIONI MEDICO LEGALI E SEGRETERIA DISTRETTUALE)``. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CUP H36G17000710002 - CIG Z453A39253. IMPORTO € 2.537,60 (ONERI ED I.V.A. INCLUSI).**

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 23/03/2023 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI  
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese  
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

**Questo documento è stato firmato da:**

**Bellocchi Giorgio - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

**Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

**Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere**

Istruttoria redatta da: Bellocchi Giorgio