



**IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto**

Per delega del Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale,  
nominato con D.G.R. della Lombardia n. XI/7601 del 23 dicembre 2022

**ha assunto la seguente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1181 DEL 10/08/2023**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI OCCORRENTI  
ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO  
DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE, VIA G. PIATTI N. 10 VARESE  
(LOC. VELATE) DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N. 1004 DEL 05.07.2023. CIG:  
ZE93B9CC11.**



**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI OCCORRENTI ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE, VIA G. PIATTI N. 10 VARESE (LOC. VELATE) DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N. 1004 DEL 05.07.2023. CIG: ZE93B9CC11.**

***IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**vista** la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

**vista** la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

**richiamate** le seguenti deliberazioni:

n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";

n. 86 del 17.2.2023 "Assegnazione dei budget per l'anno 2023. Aggiornamento a seguito dell'adozione del BPE 2023";

**richiamati:**

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 1835 del 11.01.2023 con il quale il Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

**vista e richiamata** la determinazione dirigenziale n. 1004 del 05.07.2023 con cui questa ASST ha proceduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, Comma 1, lettera b) del D.lgs n. 36/2023, alla società UNICONSULT Progetti di Milano, dei servizi tecnici di progettazione volti alla riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10 Varese (loc. Velate), per un importo complessivo di € 10.314,61 (C.I. 5% ed I.V.A. 22% Compresi);

**preso atto** che:

- in data 31.07.2023 la società affidataria UNICONSULT Progetti, ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere occorrenti alla riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10 Varese, giusta nota prot. n. 50635 del 31.07.2023;
- il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Roberto Guarnaschelli, ha emesso verbale di validazione del progetto, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;



**atteso** che:

- i lavori sono cantierabili, completi e tali da rendere un'opera funzionale e funzionante;
- il provvedimento di approvazione assolve alla funzione di:
  - positiva verifica di congruità tecnico-amministrativa dei progetti alla normativa vigente e agli standard tecnici attinenti al settore delle opere pubbliche;
  - positiva verifica di coerenza programmatica generale con la normativa regionale e nazionale;

**ritenuto** per quanto su esposto:

- di prendere atto del Verbale di Validazione del Progetto esecutivo sottoscritto dal R.U.P., conservato agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, relativo al progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori volti alla riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10 Varese e di approvare pertanto i documenti costituenti il suddetto Progetto Esecutivo, i cui elaborati sono indicati nel documento "DOC\_EE01\_CASA DI CURA (VA)", Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di liquidare l'importo dovuto per la conclusione dei servizi tecnici di realizzazione del progetto esecutivo relativo ai lavori volti alla riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10, Varese, a favore della società UNICONSULT Progetti di Milano, quantificato in € 10.314,61 (C.I. 5% e I.V.A. 22% compresi), già contabilizzato con determinazione n. 1004 del 05.07.2023, all'aut. di spesa 2000/2023 del conto 410535 "Altri servizi non sanitari", Bilancio 2023 – CIG: ZE93B9CC11;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono in capo all'Ing. Roberto Guarnaschelli;
- di dare atto che, ai sensi degli art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto sono in capo al Geom. Stefano Marzorati;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 hanno già reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;

**dato atto** che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

### ***DETERMINA***

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto del Verbale di Validazione del Progetto esecutivo sottoscritto dal R.U.P., conservato agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, relativo al progetto esecutivo dei lavori in oggetto;



2. di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori volti alla riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10 Varese e di approvare pertanto i documenti costituenti il suddetto Progetto Esecutivo, i cui elaborati sono indicati nel documento “DOC\_EE01\_CASA DI CURA (VA)”, Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di liquidare l’importo dovuto per la conclusione dei servizi tecnici di realizzazione del progetto esecutivo relativo ai lavori volti alla riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10, Varese, a favore della società UNICONSULT Progetti di Milano, quantificato in € 10.314,61 (C.I. 5% e I.V.A. 22% compresi), già contabilizzato con determinazione n. 1004 del 05.07.2023, all’aut. di spesa 2000/2023 del conto 410535 “*Altri servizi non sanitari*”, Bilancio 2023 – CIG: ZE93B9CC11;
4. di dare atto che, ai sensi dell’art. 15 del D.lgs n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono in capo all’Ing. Roberto Guarnaschelli;
5. di dare atto che, ai sensi degli art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 le funzioni di Direttore dell’Esecuzione del Contratto sono in capo al Geom. Stefano Marzorati;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e il Direttore dell’Esecuzione del Contratto, ai sensi dell’art. 16 del D.lgs n. 36/2023 hanno già reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d’ufficio;
7. di dare atto che, ai sensi dell’art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 1282 DEL 08/08/2023

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

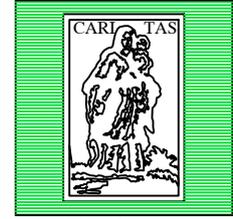
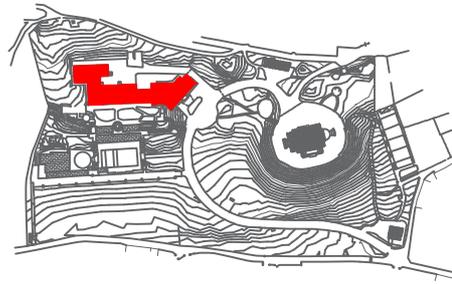
**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI OCCORRENTI ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE, VIA G. PIATTI N. 10 VARESE (LOC. VELATE) DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N. 1004 DEL 05.07.2023. CIG: ZE93B9CC11.**

**IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

Ha registrato contabilmente come di seguito:

<b>Anno</b>	<b>Conto</b>	<b>N. Autorizzazione</b>	<b>Importo</b>
2023	410535	2000	10.314,61

Altro:



COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Giovanni Micale

Direttore Sanitario  
Dott. Lorenzo Maffioli

Direttore Amministrativo  
Dott. Avv. Ugo Palaoro

Direttore Sociosanitario f.f.  
Dott.ssa Barbara Lamperti

IL PROGETTISTA EDILE

Ing. Valter Ziglioli  
Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

...  
Timbro e firma

DIRETTORE S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Ing. Roberto Guarnaschelli  
Timbro e firma

IL PROGETTISTA MECCANICO

P.I. Stefano Monticelli  
Timbro e firma

IL PROGETTISTA ELETTRICO

P.I. Gianluca Falco  
Timbro e firma

L'IMPRESA

...  
Timbro e firma

Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberto Guarnaschelli

Gruppo di Progettazione UNICONSULT:

Opere Strutturali  
Impianti Elettrici e speciali  
Impianti Meccanici

Ing. Valter Ziglioli  
P.I. Gianluca Falco  
P.I. Stefano Monticelli

REV.	OGGETTO DEL DOCUMENTO	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	ELENCO ELABORATI	28/07/2023	EM	SM	SM



**SERVIZI DI INGEGNERIA IMPIANTISTICA**

VIA BERNARDINO VERRI, 43/B - 20141 MILANO (MI)  
T. +39 02.39400821  
mail: info@uniconsultprogetti.it  
www.uniconsultprogetti.it

Data:  
Luglio 2023

Scala:  
\*\*\*\*

Codice

**EE\_01**

PROGETTO ESECUTIVO PER LA  
"RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO  
DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE VIA G.PIATTI 10 (VA)"  
Ospedale di Circolo Fondazione Macchi Varese

Ubicazione:  
Via G. Piatti , 10 - 21100 Varese (VA)

Nome file:  
DOC\_EE01\_CASA DI CURA (VA)

**PROGETTO ESECUTIVO PER LA "RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE VIA G.PIATTI 10 (VA)" Ospedale di Circolo Fondazione Macchi Varese**

Comm.

Data: 28/07/2023

n° progr.	Nome file	Codice elaborato	Titolo	Scala	Data	Note/Revisioni
		<b>A</b>	<b>ELENCO ELABORATI</b>			
1	DOC_EE01_CASA DI CURA (VA)	EE_01	Elenco elaborati	A4	28/07/2023	
		<b>B</b>	<b>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</b>			
2	DOC_CSA01_CASA DI CURA (VA)	CSA_01	Capitolato speciale d'appalto generale	A4	28/07/2023	
		<b>C</b>	<b>RELAZIONI SPECIALISTICHE E DI CALCOLO</b>			
3	DOC_RSC01_CASA DI CURA (VA)	RSC_01	Relazione specialistica e di calcolo impianti meccanici	A4	28/07/2023	
4	DOC_RSC02_CASA DI CURA (VA)	RSC_02	Relazione specialistica e di calcolo impianti elettrici	A4	28/07/2023	
		<b>D</b>	<b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>			
5	DOC_CME01_CASA DI CURA (VA)	CME_01	Computo metrico estimativo impianti meccanici	A4	28/07/2023	
6	DOC_CME02_CASA DI CURA (VA)	CME_02	Computo metrico estimativo impianti elettrici	A4	28/07/2023	
		<b>E</b>	<b>ELENCO PREZZI UNITARI</b>			
7	DOC_EPU01_CASA DI CURA (VA)	EPU_01	Elenco prezzi unitari impianti meccanici	A4	28/07/2023	
8	DOC_EPU02_CASA DI CURA (VA)	EPU_02	Elenco prezzi unitari impianti elettrici	A4	28/07/2023	
		<b>F</b>	<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>			
9	DOC_MO01_CASA DI CURA (VA)	MO_01	Incidenza manodopera impianti meccanici	A4	28/07/2023	
10	DOC_MO02_CASA DI CURA (VA)	MO_02	Incidenza manodopera impianti elettrici	A4	28/07/2023	
		<b>G</b>	<b>SCHEMA DI CONTRATTO</b>			
11	DOC_SDC01_CASA DI CURA (VA)	SC_01	Schema di contratto	A4	28/07/2023	
		<b>H</b>	<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
12	DOC_QE01_CASA DI CURA (VA)	QE_01	Quadro economico	A4	28/07/2023	
		<b>I</b>	<b>CRONOPROGRAMMA</b>			
13	EG_CRN01_CASA DI CURA (VA)	CRN_01	Cronoprogramma	****	28/07/2023	
		<b>L</b>	<b>PIANO DI MANUTENZIONE</b>			
14	DOC_PSC01_CASA DI CURA (VA)	PM_01	Piano di manutenzione impianti meccanici	A4	28/07/2023	
15	DOC_PSC01_CASA DI CURA (VA)	PM_02	Piano di manutenzione impianti elettrici	A4	28/07/2023	
		<b>M</b>	<b>TAVOLE DI PROGETTO IMPIANTI MECCANICI</b>			
16	EG_IM01_CASA DI CURA (VA)	IM_01	Schema funzionale Centrale Termica - Stato di fatto e demolizioni	****	28/07/2023	
17	EG_IM02_CASA DI CURA (VA)	IM_02	Pianta Centrale Termica - Stato di fatto e demolizioni	1:20 - 1:100	28/07/2023	
18	EG_IM03_CASA DI CURA (VA)	IM_03	Schema funzionale Centrale Termica - Stato di progetto e nuove costruzioni	****	28/07/2023	
19	EG_IM04_CASA DI CURA (VA)	IM_04	Pianta Centrale Termica - Stato di progetto e nuove costruzioni	1:20 - 1:100	28/07/2023	
20	EG_IM05_CASA DI CURA (VA)	IM_05	Schema INAIL Centrale Termica	****	28/07/2023	
		<b>N</b>	<b>TAVOLE DI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI</b>			
21	EG_IE01_CASA DI CURA (VA)	IE_01	Pianta Centrale Termica - Stato di fatto impianti elettrici	1:20	28/07/2023	
22	EG_IE02_CASA DI CURA (VA)	IE_02	Pianta Centrale Termica - Demolizioni impianti elettrici	1:20	28/07/2023	
23	EG_IE03_CASA DI CURA (VA)	IE_03	Pianta Centrale Termica - Progetto impianti elettrici	1:20	28/07/2023	



Determinazione Dirigenziale n. **1181** del **10/08/2023**

***S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI OCCORRENTI ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE, VIA G. PIATTI N. 10 VARESE (LOC. VELATE) DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N. 1004 DEL 05.07.2023. CIG: ZE93B9CC11.**

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 10/08/2023 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI  
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese  
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

**Questo documento è stato firmato da:**

**Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA`**

**De Filippo Marialaura - Delegato S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E  
CONTABILITA`**

**Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere**

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto