



IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto

Per delega del Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale,
nominato con D.G.R. della Lombardia n. XI/7601 del 23 dicembre 2022

ha assunto la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1226 DEL 28/08/2023**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE VIA G. PIATTI N.10 (VA). SOCIETA' ZICCA SERVIZI S.R.L.. IMPORTO € 160.000,17 (ONERI E IVA 10% COMPRESI). CIG: A001E9F5C4. CUP: H21B23000210002.



OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE VIA G. PIATTI N.10 (VA). SOCIETA' ZICCA SERVIZI S.R.L.. IMPORTO € 160.000,17 (ONERI E IVA 10% COMPRESI). CIG: A001E9F5C4. CUP: H21B23000210002.

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

richiamate le seguenti deliberazioni:

n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";

visti e richiamati:

- la DGR n. XII/2023/376 del 29.05.2023 avente per oggetto "DETERMINAZIONI IN ORDINE AGLI INVESTIMENTI IN AMBITO SANITARIO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023", con la quale Regione Lombardia approva lo stanziamento di cui all'allegato 1 del succitato provvedimento regionale, per fondi "indistinti" per complessivi € 40.000.000,00;
- il DDGW n. 10055 del 04.07.2023 avente per oggetto "ASSEGNAZIONE, IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE PER € 40.000.000,00 DI CUI ALLA D.G.R. N. XII/376/2023 "DETERMINAZIONI IN ORDINE AL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023" con il quale Regione Lombardia assegna, impegna e liquida a favore dei beneficiari elencati nell'allegato A, tra cui questa ASST Sette Laghi, gli importi di cui alla DGR sopra citata, che per la ASST Sette Laghi ammontano complessivamente a €. 2.000.000,00 per l'esercizio 2023;

richiamati:

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 1835 del 11.01.2023 con il quale il Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

viste e richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 1004 del 05.07.2023 con cui questa ASST ha proceduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, Comma 1, lettera b) del D.lgs n. 36/2023, alla società UNICONSULT Progetti di Milano, dei servizi tecnici di progettazione volti alla



riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese, via G. Piatti n. 10 Varese (loc. Velate), per un importo complessivo di € 10.314,61 (C.I. 5% ed I.V.A. 22% Compresi);

- la determinazione dirigenziale n. 1181 del 10.08.2023 con cui tra l'altro è stato approvato il progetto esecutivo con il relativo quadro economico in riferimento ai lavori in parola, trasmesso dalla società affidataria UNICONSULT Progetti in data 31.07.2023 (nota prot. n. 50635 del 31.07.2023);

stimato, come si evince dal succitato quadro economico, agli atti, in € 142.185,00 (oltre € 4.265,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 10%) il valore complessivo dei lavori per la di riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese via G. Piatti n. 10;

visti:

- l'art. 50 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 9 del regolamento di questa ASST per l'acquisizione di beni, servizi e lavori inferiore alla soglia comunitaria, revisionato con delibera n. 482 del 31.8.2022;

dato atto che:

- l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici e le ASST della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di e-Procurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- in data 22.08.2023 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel specifica procedura di affidamento diretto previa acquisizione di preventivi (ID: 173311085), ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, avente un importo posto a base di gara di € 142.185,00 (oltre € 4.265,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 10%), con richiesta di offerta da inoltrarsi entro il 23.08.2023 ore 12:00, invitando a presentare offerta la ditta Zicca servizi S.r.l., con sede legale in Via Ariberto n. 21, 20123, Milano, qualificata per l'ASST dei Sette Laghi per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, e nota per aver già eseguito con celerità e ottima qualità esecutiva altri interventi;

preso atto che:

- entro il termine stabilito, ore 12:00 del 23/08/2023, la ditta Zicca servizi S.r.l ha provveduto a presentare offerta, proponendo uno sconto dello 0,70% sull'importo posto a base di gara;
- in considerazione dello sconto proposto, l'importo di affidamento risulta pari ad € 141.189,70 (oltre € 4.265,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 10%), per un totale di complessivi € 160.000,17 (oneri e IVA 10% compresi);

richiamato l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che consente di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

ritenuto per quanto su esposto :



- di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta Zicca servizi S.r.l., con sede legale in Via Ariberto n. 21, 20123, Milano, i lavori per la di riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese via G. Piatti n.10, per un importo complessivo pari ad € 160.000,17 (oneri e IVA 10% compresi);
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono in capo all'Ing. Roberto Guarnaschelli;
- di dare atto che, ai sensi degli art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 le funzioni di Direttore dei Lavori sono in capo al Geom. Stefano Marzorati;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 hanno reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;

dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta Zicca servizi S.r.l., con sede legale in Via Ariberto n. 21, 20123, Milano, i lavori per la di riqualificazione della centrale termica a servizio della Casa di Cura Città di Varese via G. Piatti n.10, per un importo complessivo pari ad € 160.000,17 (oneri e IVA 10% compresi);
2. di dare atto che l'importo del presente provvedimento pari a € 160.000,17 (oneri e IVA 10% compresi) sia imputato al conto 1230105011 "IMPIANTI E MACCHINARI SPECIFICI - STERILIZZATI", e che trova copertura alla D.G.R. n. XII/376/2023 – D.D.G.W. n. 10055 del 04/07/2023;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono in capo all'Ing. Roberto Guarnaschelli;
4. di dare atto che, ai sensi degli art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023 le funzioni di Direttore dei Lavori sono in capo al Geom. Stefano Marzorati;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 hanno reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 1306 DEL 14/08/2023

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE VIA G. PIATTI N.10 (VA). SOCIETA' ZICCA SERVIZI S.R.L.. IMPORTO € 160.000,17 (ONERI E IVA 10% COMPRESI). CIG: A001E9F5C4. CUP: H21B23000210002.

IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo
2023	1230105011	1813	160.000,17

Altro: D.G.R. XII/376/2023 – D.D.G.W.10055 del 04/07/2023



Determinazione Dirigenziale n. **1226** del **28/08/2023**

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA CASA DI CURA CITTA' DI VARESE VIA G. PIATTI N.10 (VA). SOCIETA' ZICCA SERVIZI S.R.L.. IMPORTO € 160.000,17 (ONERI E IVA 10% COMPRESI). CIG: A001E9F5C4. CUP: H21B23000210002.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 28/08/2023 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Forlini Sandro - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto