



**IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto**

Per delega del Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale,  
nominato con D.G.R. della Lombardia n. XI/7601 del 23 dicembre 2022

**ha assunto la seguente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 993 DEL 03/07/2023**

**OGGETTO: RIORDINO DELLA RETE OSPEDALIERA IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA DA COVID 19 EX ART. 2 D.L. 34/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON L. 77/2020. DGR XI/3331/2020 - OSPEDALE LUINI CONFALONIERI DI LUINO - REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO DI ACCESSO COVID+ E COVID- CON PRE TRIAGE. CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CIG: ZCA3BB374F. CUP: H78I20000080002. IMPORTO € 1.903,20.**



**OGGETTO: RIORDINO DELLA RETE OSPEDALIERA IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA DA COVID 19 EX ART. 2 D.L. 34/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON L. 77/2020. DGR XI/3331/2020 - OSPEDALE LUINI CONFALONIERI DI LUINO - REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO DI ACCESSO COVID+ E COVID- CON PRE TRIAGE. CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CIG: ZCA3BB374F. CUP: H78I20000080002. IMPORTO € 1.903,20.**

***IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**vista** la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

**vista** la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

**richiamate** le seguenti deliberazioni del Direttore Generale:

n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";

n. 86 del 17.2.2023 "Assegnazione dei budget per l'anno 2023. Aggiornamento a seguito dell'adozione del BPE 2023";

**richiamati:**

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 73306 del 28.10.2022 con il quale il Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

**viste e richiamate:**

- la D.G.R. n. 3331 del 6.7.2020 in cui - tra gli altri interventi - veniva ricompreso nell'allegato 5C PS l'intervento denominato "DGR XI/3331/2020 - Ospedale Luini Confalonieri di Luino - Realizzazione nuovo percorso di accesso COVID+ e COVID- con pre triage";
- la deliberazione del Direttore Generale n. 282 del 4.5.2021 "Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e dell'elenco annuale 2021 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 16 gennaio 2018 n. 14.";
- la deliberazione n. 435 del 20.07.2021 recante oggetto "Conferimento incarico di responsabile del procedimento per l'attuazione del piano di riorganizzazione della rete Ospedaliera all'Ing. Roberto Guarnaschelli" con la quale veniva affidato all'Ing. Roberto Guarnaschelli, fino a nuove determinazioni, l'incarico di Responsabile del procedimento,



- per l'attuazione, con riferimento all'ASST dei Sette Laghi, del piano di riorganizzazione della rete ospedaliera previsto all'art. 2 del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni con L. 77/2020;
- la D.G.R. XI/3264/2020 del 16.06.2020 con cui è stato approvato il Piano di riordino di cui al D.L. 34/2020;
  - la D.G.R. XI/3331/2020 del 6.7.2020 con cui veniva assegnato all'ASST Sette Laghi specifico finanziamento a valere sulle risorse di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020, convertito con modificazioni con L.77/2020, in cui tra l'altro veniva ricompreso nell'allegato 5C PS l'intervento denominato "DGR XI/3331/2020 - Ospedale Luini Confalonieri di Luino - Realizzazione nuovo percorso di accesso COVID+ e COVID- con pre triage";
  - la D.G.R. XI/5850/2022 del 17.1.2022 con cui Regione Lombardia ha approvato la seconda rimodulazione del Piano di cui alla succitata D.G.R. XI/3264/2020, elevando l'importo complessivo del quadro economico dell'intervento in oggetto a complessivi € 707.795,65;

**premessi che:**

- con determinazione n. 245 del 25.02.2021 veniva stabilito di emettere O.D.A. in favore del R.T.P. Policreo Società di Progettazione S.R.L (capogruppo), General Planning S.r.l. (mandante), AEGIS Cantarelli & Partners S.r.l. (mandante), Sint S.r.l.(mandante) in adesione alla "Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della Direttiva 2014/24/UE per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L. N. 34/2020, convertito in Legge dall'articolo 1 della L. N. 77/2020" – lotto geografico Lombardia – area geografica Varese, per l'attivazione del sub-lotto prestazionale 2 – servizi tecnici, relativi all'intervento di che trattasi, denominato "DGR XI/3331/2020 - Ospedale Luini Confalonieri di Luino – Realizzazione nuovo percorso di accesso COVID+ e COVID- con pre triage";
- con determinazione dirigenziale n. 7 del 04.01.2023 veniva stabilito di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;
- con determinazione dirigenziale n. 64 del 19.01.2023 veniva stabilito, tra l'altro, di emettere O.D.A. per l'attivazione del sub lotto prestazionale 1 – esecuzione di lavori, con l'operatore economico individuato, da parte di Invitalia S.p.A., COSTRUZIONI BAROZZI S.p.A. e relativo all'intervento in argomento, denominato "DGR XI/3331/2020 – Ospedale Luini Confalonieri di Luino – Realizzazione nuovo percorso di accesso COVID+ e COVID con pre triage" all'interno del Pronto Soccorso dell'ospedale Luini Confalonieri di Luino, per un importo contrattuale di complessivi € 440.904,03 oltre I.V.A. 10%;
- in data 02.02.2023 è stato sottoscritto il contratto applicativo di cui al succitato O.D.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 507 del 29.03.2023 veniva autorizzato il subappalto in favore della ditta DEVI IMPIANTI S.r.l., per l'esecuzione dei lavori di demolizione di opere murarie, rimozione infissi, ripristino, realizzazione di controsoffitti oltre all'allestimento del cantiere e formazione del piano di lavoro in quota cornice, per un importo di € 104.855,28, di cui € 8.293,63 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10%;



- con determinazione dirigenziale n. 864 del 9.06.2023 veniva autorizzato il subappalto in favore della ditta DEVI IMPIANTI S.r.l., per la realizzazione degli impianti idrico-sanitario, riscaldamento e condizionamento (categorie scorporabili OS3, OS28 e OS30), come meglio riportato sul Computo Metrico Estimativo e nel Progetto Esecutivo, per un importo di € 185.384,62, di cui € 11.026,79 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10%;

**dato atto che:**

- in data 13.04.2023 i lavori sono stati consegnati e sono tuttora in corso;
- le lavorazioni di prossima esecuzione prevedono la realizzazione di manufatti in calcestruzzo armato, sia quali opere di fondazione sia quali opere in elevazione;

**precisato che:**

- ai sensi dell'art. 65 del D.P.R. 380/2001, per tutte le opere di natura statico, è obbligo normativo procedere alla denuncia di inizio dei lavori presso il competente sportello del Comune di esecuzione dei lavori;
- ai sensi del succitato art. 65 del D.P.R. 380/2001, al medesimo sportello comunale occorre presentare gli adempimenti conseguenti all'esecuzione di dette opere, inclusi gli atti di collaudo degli interventi strutturali;
- ai sensi delle vigenti norme in materia di realizzazione di strutture, tutte le strutture realizzate in conglomerato cementizio armato normale sono soggette a collaudo statico, ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 380/2001;
- ai sensi del succitato art. 67 del D.P.R. 380/2001, il collaudo statico "deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera";

**dato atto che:**

- per l'intervento di realizzazione delle fondazioni e della struttura in elevazione realizzati in conglomerato cementizio armato, si rende necessario procedere alla nomina di un soggetto terzo che ricopra il ruolo di collaudatore statico e provveda a redigere il certificato di collaudo statico, necessario ai fini dell'agibilità dell'opera una volta realizzata;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a calcolare l'importo della prestazione di collaudatore statico applicando le tabelle z-1 e z-2 del D.M. Giustizia del 17.06.2016, determinando un importo a base d'asta di € 1.645,45, oltre C.I. 4% ed I.V.A. 22%, come da prospetto di calcolo custodito agli atti;

**visti:**

- l'art. 1 c. 2 lett. a) della L. n. 120 del 11.9.2020 modificata con L. n. 108 del 29.7.2021
- l'art 9 "Modalità per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016" del "Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii." revisionato con delibera n. 482 del 31.8.2022;

**preso atto** che con nota prot. n. 43204 del 27.06.2023, l'ing. Tiziano Pacchiarotti, che non ha svolto funzioni di progettista, direttore dei lavori, verificatore o coordinatore della sicurezza dei lavori in



argomento, con studio professionale in via Tre Martiri 21 a Belgioioso (PV), ha fatto pervenire offerta per € 1.500,00 oltre C.I. 4% ed I.V.A. 22%, con un ribasso del 8,83% sull'importo calcolato a norma del succitato D.M. Giustizia del 17.06.2016;

**richiamato** l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni che consente di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**ritenuto**, per quanto finora esposto:

- di dare atto che, ai sensi del D.P.R. 380/2001, è obbligo normativo procedere al deposito dei calcoli strutturali, della denuncia delle opere in conglomerato cementizio normale e del certificato di regolare esecuzione delle strutture e del collaudo finale presso il competente sportello del Comune di esecuzione dei lavori, indipendentemente dalla tipologia di opera statico;
- di dare atto che si rende necessario procedere all'individuazione della figura del collaudatore statico dal momento che il collaudo statico *“deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera”*;
- di affidare l'incarico di collaudatore statico dell'intervento denominato *“DGR XI/3331/2020 - Ospedale Luini Confalonieri di Luino – Realizzazione nuovo percorso di accesso COVID+ e COVID- con pre triage”* all'ing. Tiziano Pacchiarotti, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dell'incarico, per un importo di € 1.903,20 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi);
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto sono svolte dall'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di provvedere agli adempimenti consequenziali;

**dato atto** che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

### ***DETERMINA***

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di dare atto che, ai sensi del D.P.R. 380/2001, è obbligo normativo procedere al deposito dei calcoli strutturali, della denuncia delle opere in conglomerato cementizio normale e del certificato di regolare esecuzione delle strutture e del collaudo finale presso il competente sportello del Comune di esecuzione dei lavori;



2. di dare atto che si rende necessario procedere all'individuazione della figura del collaudatore statico dal momento che il collaudo statico *“deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno dieci anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione dell'opera”*;
3. di affidare l'incarico di collaudatore statico collaudatore statico dell'intervento denominato *“DGR XI/3331/2020 - Ospedale Luini Confalonieri di Luino – Realizzazione nuovo percorso di accesso COVID+ e COVID- con pre triage”* all'ing. Tiziano Pacchiarotti, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dell'incarico, per un importo di € 1.903,20 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi);
4. di stabilire che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari a complessivi € 1.903,20 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi) siano imputati al conto 1209820002 – *“lavori in corso realizz. Percorso Covid con pre triage - Luino”* – D.G.R. XI/3331/2020 del 6.7.2020 All. 5C PS;
5. di dare atto che la spesa di cui la presente provvedimento pari ad 1.903,20 (C.I. 4% ed I.V.A. 22% inclusi) trova copertura nel quadro economico d'intervento con determinazione dirigenziale n. 7 del 04.01.2023;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Architetto Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto sono svolte dall'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il RUP e DEC ha reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;
9. di provvedere agli adempimenti consequenziali;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 1036 DEL 27/06/2023

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO: RIORDINO DELLA RETE OSPEDALIERA IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA DA COVID 19 EX ART. 2 D.L. 34/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON L. 77/2020. DGR XI/3331/2020 - OSPEDALE LUINI CONFALONIERI DI LUINO - REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO DI ACCESSO COVID+ E COVID- CON PRE TRIAGE. CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CIG: ZCA3BB374F. CUP: H78I20000080002. IMPORTO € 1.903,20.**

**IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo
2023	1209820002	1694	1.903,20

Altro: DGR XI/3331/2020 Prog 3331C



Determinazione Dirigenziale n. **993** del **03/07/2023**

***S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**OGGETTO: RIORDINO DELLA RETE OSPEDALIERA IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA DA COVID 19 EX ART. 2 D.L. 34/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON L. 77/2020. DGR XI/3331/2020 - OSPEDALE LUINI CONFALONIERI DI LUINO - REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO DI ACCESSO COVID+ E COVID- CON PRE TRIAGE. CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO. CIG: ZCA3BB374F. CUP: H78I20000080002. IMPORTO € 1.903,20.**

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 03/07/2023 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI  
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese  
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

**Questo documento è stato firmato da:**

**Bellocchi Giorgio - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

**Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

**Bortolato Claudia - Incaricato alla pubblicazione Delibere**

Istruttoria redatta da: Paleari Alberto