



IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto

Per delega del Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale,
nominato con D.G.R. della Lombardia n. XI/7601 del 23 dicembre 2022

ha assunto la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1253 DEL 05/09/2023**

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE AUTORIZZAZIONI CONCESSE DA ARIA S.P.A. IN RIFERIMENTO AI SUBAPPALTI A FAVORE DELLE DITTE ACEL S.R.L. E LENZINI S.R.L. - CONVENZIONE ARIA_2020_046 - LOTTO 3 "FACILITY MANAGEMENT DEGLI IMMOBILI" PER IL PERIODO DAL 31.01.2022 AL 30.01.2027.



OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE AUTORIZZAZIONI CONCESSE DA ARIA S.P.A. IN RIFERIMENTO AI SUBAPPALTI A FAVORE DELLE DITTE ACEL S.R.L. E LENZINI S.R.L. - CONVENZIONE ARIA_2020_046 - LOTTO 3 "FACILITY MANAGEMENT DEGLI IMMOBILI" PER IL PERIODO DAL 31.01.2022 AL 30.01.2027.

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

richiamate le seguenti deliberazioni:

n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";

n. 86 del 17.2.2023 "Assegnazione dei budget per l'anno 2023. Aggiornamento a seguito dell'adozione del BPE 2023";

richiamati:

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 1835 del 11.01.2023 con il quale il Commissario Straordinario dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

vista e richiamata la determinazione n. 228 del 25.2.2022 con la quale si formalizzava l'adesione, per il periodo dal 31.01.2022 sino al 30.01.2027, alla convenzione ARIA_2020_046 "Facility Management degli Immobili" lotto n. 3- RTI GEMMO e MST, alle condizioni economiche meglio precisate nell'Allegato n. 1 al suddetto provvedimento, per una spesa complessiva di € 30.945.955,70 IVA 22% Compresa;

preso atto che sono state acquisite le autorizzazione del RUP della suddetta Convenzione Aria:

- con nota protocollo n. 55213 del 23.08.2023, in riferimento all'istanza di subappalto richiesta dal R.T.I. Gemmo S.p.A. - M.S.T S.p.A a favore della ditta Acel S.r.l., con sede legale in via Righi 11-13, 43122 Parma, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria per il controllo tecnico ed analitico delle acque e degli impianti di trattamento acqua presso l'Ospedale di Tradate e l'Ospedale Del Ponte di Varese, per il periodo compreso dalla data di autorizzazione e secondo cronoprogramma, per un importo complessivo pari ad € 10.440,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA;



- con nota protocollo n. 56791 del 31.08.2023, in riferimento all'istanza di subappalto richiesta dal R.T.I. Gemmo S.p.A. - M.S.T S.p.A a favore della ditta Lenzini S.r.l., con sede legale in via Erizzo n. 5, 31100 Treviso, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria periodica dei gruppi elettrogeni presso l'Ospedale di Circolo di Varese per il periodo compreso dalla data di autorizzazione fino al 30.06.2024, per un importo complessivo pari ad € 10.400,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA;

viste e richiamate le condizioni, prescrizioni e limiti previsti:

- dall'art 105 del D.Lgs n. 50/2016, novellato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della Legge n. 238/2021 (secondo il principio "*tempus regit actum*");
- dal testo della convenzione "ARIA_2020_046_Gara per l'affidamento del servizio Facility Management degli immobili" riferito al lotto 3;

specificato che il Comma 4 dell'art. 19 del testo della convenzione "ARIA_2020_046_Gara per l'affidamento del servizio Facility Management degli immobili" riferito al lotto 3, testualmente recita: "*Il Fornitore si impegna a inviare a mezzo PEC o depositare, presso ARIA S.p.A., almeno 20 (venti) giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività oggetto del subappalto: - la copia autentica del contratto di subappalto, il quale è corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato e indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici; - la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia; - la dichiarazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti soggettivi previsti in sede di gara; - la dichiarazione comprovante il possesso dei requisiti, richiesti dalla vigente normativa, per lo svolgimento delle attività allo stesso affidate; - la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 cod. civ. con il subappaltatore; tutto quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. In caso di mancata presentazione dei documenti sopra richiesti nel termine previsto, ARIA S.p.A. non autorizzerà il subappalto.*";

richiamata altresì la nota mail del 05.04.2022 di Aria S.p.A, agli atti d'ufficio, con cui, in riferimento alla Convenzione di che trattasi, si precisa che le attività di verifica e di autorizzazione ai subappalti devono essere trasmessi dal Fornitore ad Aria S.p.A. e da Aria S.p.A. avviate ed autorizzate;

ritenuto, per quanto finora esposto di prendere atto:

- dell'autorizzazione concessa in regime di subappalto da ARIA S.p.a., pervenuta con nota protocollo n. 55213 del 23.08.2023, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, novellato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della Legge n. 238/2021 ("*tempus regit actum*") e dal testo della convenzione "ARIA_2020_046, a favore della ditta Acel S.r.l., con sede legale in via Righi 11-13, 43122 Parma, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria per il controllo tecnico ed analitico delle acque e degli impianti di trattamento acqua presso l'Ospedale di Tradate e l'Ospedale Del Ponte di Varese per il periodo compreso dalla data di autorizzazione e secondo cronoprogramma, per un importo complessivo pari ad € 10.440,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA;
- dell'autorizzazione concessa in regime di subappalto da ARIA S.p.a., pervenuta con nota protocollo n. 56791 del 31.08.2023, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dall'art.



105 del D.Lgs n. 50/2016, novellato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della Legge n. 238/2021 ("*tempus regit actum*") e dal testo della convenzione "ARIA_2020_046, a favore della ditta Lenzini S.r.l., con sede legale in via Erizzo n. 5, 31100 Treviso, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria periodica dei gruppi elettrogeni presso l'Ospedale di Circolo di Varese per il periodo compreso dalla data di autorizzazione fino al 30.06.2024, per un importo complessivo pari ad € 10.400,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA;

dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto:

- dell'autorizzazione concessa in regime di subappalto da ARIA S.p.a., pervenuta con nota protocollo n. 55213 del 23.08.2023, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, novellato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della Legge n. 238/2021 ("*tempus regit actum*") e dal testo della convenzione "ARIA_2020_046, a favore della ditta Acel S.r.l., con sede legale in via Righi 11-13, 43122 Parma, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria per il controllo tecnico ed analitico delle acque e degli impianti di trattamento acqua presso l'Ospedale di Tradate e l'Ospedale Del Ponte di Varese per il periodo compreso dalla data di autorizzazione e secondo cronoprogramma, per un importo complessivo pari ad € 10.440,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA;
- dell'autorizzazione concessa in regime di subappalto da ARIA S.p.a., pervenuta con nota protocollo n. 56791 del 31.08.2023, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, novellato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della Legge n. 238/2021 ("*tempus regit actum*") e dal testo della convenzione "ARIA_2020_046, a favore della ditta Lenzini S.r.l., con sede legale in via Erizzo n. 5, 31100 Treviso, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria periodica dei gruppi elettrogeni presso l'Ospedale di Circolo di Varese per il periodo compreso dalla data di autorizzazione fino al 30.06.2024, per un importo complessivo pari ad € 10.400,00 (comprensivo degli oneri per la sicurezza) oltre IVA;

2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri economici;

3. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Ing. Roberto Guarnaschelli, mentre ai sensi dell'art 101 del D.Lgs 50/2016, le funzioni di Direttore Esecutivo del Contratto sono svolte dal Geom. Tiziano Monteggia;

4. di notificare copia della presente determinazione dirigenziale alle ditte Gemmo S.p.A., mandataria del R.T.I. GEMMO S.p.A. - MST S.p.a., con sede legale in via dell'Industria n. 2,



36057 Arcugnano (VI), Acel S.r.l., con sede legale in via Righi 11-13, 43122 Parma, e Lenzini S.r.l., con sede legale in via Erizzo n. 5, 31100 Treviso;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



Determinazione Dirigenziale n. **1253** del **05/09/2023**

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE AUTORIZZAZIONI CONCESSE DA ARIA S.P.A. IN RIFERIMENTO AI SUBAPPALTI A FAVORE DELLE DITTE ACEL S.R.L. E LENZINI S.R.L. - CONVENZIONE ARIA_2020_046 - LOTTO 3 ``FACILITY MANAGEMENT DEGLI IMMOBILI`` PER IL PERIODO DAL 31.01.2022 AL 30.01.2027.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 05/09/2023 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto