



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Micale

nominato con D.G.R. della Lombardia n. XII/1636 del 21 dicembre 2023

Il giorno 23 del mese di aprile dell'anno 2024 presso l'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi con sede legale in Varese (VA) – Viale L. Borri n. 57

ha assunto la seguente deliberazione:

n. 225 del 23/04/2024

OGGETTO: D.G.R. XII/862 DEL 08/08/2023 ``DETERMINAZIONI IN ORDINE AGLI INVESTIMENTI IN AMBITO SANITARIO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 - ULTERIORI DETERMINAZIONI IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/7758/2022. STANZIAMENTO CONTRIBUTI`` - APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI INCARICO AD AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. PER L'ASSUNZIONE DEI COMPITI DI STAZIONE APPALTANTE PER LA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL NUCLEO MODERNO DEL P.O. DI CITTIGLIO (VA) PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI MEDICINA IPERBARICA



OGGETTO: D.G.R. XII/862 DEL 08/08/2023 ``DETERMINAZIONI IN ORDINE AGLI INVESTIMENTI IN AMBITO SANITARIO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 - ULTERIORI DETERMINAZIONI IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/7758/2022. STANZIAMENTO CONTRIBUTI`` - APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI INCARICO AD AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. PER L'ASSUNZIONE DEI COMPITI DI STAZIONE APPALTANTE PER LA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL NUCLEO MODERNO DEL P.O. DI CITTIGLIO (VA) PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI MEDICINA IPERBARICA

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta n. 270 in data 12/04/2024 della S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE qui di seguito trascritta:

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

premesso che con D.G.R. n. XII/862 del 08.08.2023 "Determinazioni in ordine agli investimenti in ambito sanitario per l'esercizio finanziario 2023 – Ulteriori determinazioni in attuazione della deliberazione di Giunta Regionale n. XI/7758/2022. Stanziamento contributi" sono state destinate risorse pari ad €. 2.000.000,00 per "Realizzazione di nuova camera iperbarica presso l'Ospedale di Cittiglio dell'ASST Sette Laghi";

richiamato il Decreto D.G. Welfare n. 20314 del 19.12.2023, con il quale Regione Lombardia ha assunto il relativo impegno di spesa;

verificato che il carico di lavoro attualmente in capo alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, considerate anche le scadenze richieste dall'attuazione degli interventi P.N.R.R., è tale da non garantire l'esecuzione delle azioni in capo alla Stazione Appaltante, in tempi utili a rispondere efficacemente alle necessità all'origine dell'intervento programmato da Regione Lombardia;

precisato che Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. svolge funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 1, comma 3-bis della L.r. n. 33/2007, dall'art. 13 della L. 136/2010 e dal D.P.C.M. del 30 giugno 2011;

esaminata la proposta di incarico trasmessa di Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., allegato n.1 a parte integrante del presente atto, in base alla quale A.S.S.T. Sette Laghi



affiderebbe alla Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. l'incarico di Stazione Appaltante per l'esecuzione delle opere edili, strutturali ed impiantistiche di cui alla citata D.G.R. XII/862 del 08.08.2023;

richiamati il Quadro Tecnico Economico ed il Cronoprogramma trasmessi da Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. unitamente alla proposta di incarico e rispettivamente Allegato n.2 e Allegato n.3 a parte integrante del presente atto;

ritenuto di affidare all'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., l'incarico di Stazione Appaltante per gli interventi di realizzazione di nuova camera iperbarica presso l'Ospedale di Cittiglio dell'ASST Sette Laghi;

dato atto che la presente proposta di deliberazione è conforme ai requisiti richiesti dalla Legge affinché l'atto sia valido (inerenti all'agente, all'oggetto, alla forma, alla funzione e al contenuto);

rilevato che il presente provvedimento non rientra nell'ambito delle funzioni e dei compiti attribuiti per delega di funzioni al Responsabile/Direttore della Struttura proponente e, pertanto, assume la conformazione di deliberazione del Direttore Generale;

IL DIRETTORE GENERALE

ritenuto di condividere la sopra richiamata proposta;

visto il parere di conformità della presente proposta di deliberazione ai requisiti richiesti dalla Legge affinché l'atto sia valido (inerenti all'agente, all'oggetto, alla forma, alla funzione e al contenuto) reso dal Responsabile/Direttore della struttura proponente e dal Direttore o suo delegato della S.C. Affari Generali e Legali, per quanto di rispettiva competenza;

assunta la competenza procedurale, la legittimità e la correttezza del processo istruttorio correlato, la cui responsabilità è riconducibile all'ambito dirigenziale della struttura proponente;

acquisito il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Amministrativo, dal Direttore Sanitario e dal Direttore Sociosanitario;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di affidare all'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., l'incarico di Stazione Appaltante per gli interventi di realizzazione di nuova camera iperbarica presso l'Ospedale di Cittiglio dell'ASST Sette Laghi;
2. di approvare proposta di incarico, il quadro tecnico economico e il crono programma, allegati n.1, n.2 e n.3 a parte integrante del presente atto;



3. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'Arch. Giorgio Bellocchi, Dirigente Architetto della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile S.S. Energy Management;
4. di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di provvedere agli adempimenti consequenziali;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri economici;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento deliberativo, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 270 DEL 12/04/2024

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: D.G.R. XII/862 DEL 08/08/2023 "DETERMINAZIONI IN ORDINE AGLI INVESTIMENTI IN AMBITO SANITARIO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 - ULTERIORI DETERMINAZIONI IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/7758/2022. STANZIAMENTO CONTRIBUTI" - A PPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI INCARICO AD AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. PER L'ASSUNZIONE DEI COMPITI DI STAZIONE APPALTANTE PER LA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL NUCLEO MODERNO DEL P.O. DI CITTIGLIO (VA) PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI MEDICINA IPERBARICA

IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo

Altro: Presa d'atto.

ASST Sette Laghi

**AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. DIREZIONE CENTRALE LAVORI /
INFRASTRUTTURE SANITARIE**

**RISTRUTTURAZIONE ED AMPIAMENTO DEL NUCLEO MODERNO DEL P.O. DI
CITTIGLIO (VA) PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI MEDICINA
IPERBARICA**

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'articolo 15 del DPR 642/1972 -
Autorizzazione n. 15275 del 17/01/2023

Data della proposta:	28/03/2024
Codice identificativo della proposta:	IS/02/2024
Data Incarico:	data della firma digitale

tra
ASST Sette Laghi
e
ARIA S.p.A.
(di seguito congiuntamente denominati "Parti")

Codice commessa:	A10624
CUP:	-
Codice ANAC:	numero iscrizione ANAC 00009693

PREMESSA

Le prestazioni descritte nell'incarico sono in linea con quanto previsto nel Programma Pluriennale delle Attività 2024-2026 approvato con DGRn.XII/1720 del 28/12/2023 e successivi aggiornamenti, e con la Convenzione Quadro in essere tra Regione Lombardia e la Società Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. – Aria S.p.A. approvata con DGR n. 7409 del 30/11/2022.

ARIA S.p.A. è iscritta nell'elenco ANAC delle società in house previsto dall'art. 192 del codice dei contratti pubblici al numero 00009693.

In ragione del fatto che:

- L'art. 4 dello Statuto societario di ARIA S.p.A. prevede che la Società operi secondo il modello dell'*in house providing*;
- Regione Lombardia attua il controllo analogo sulla società come confermato dalla DGR n. XI/6520 del 20/06/2022;
- ARIA S.p.A. svolge funzioni di Centrale di Committenza di cui all'art.1, comma 3 L.r. n. 33/2007 e degli artt. 62e 63D.Lgs. n. 36/2023a favore della Regione Lombardia, degli Enti del Sistema Regionale di cui alla L.r. 27 dicembre 2006, n. 30, degli Enti Locali e delle altre Pubbliche Amministrazioni aventi sede nel territorio regionale (di seguito, "Enti");
- ARIA S.p.A. svolge servizi di supporto a favore di amministrazioni aggiudicatrici in generale con particolare riferimento al settore dei contratti pubblici;
- ARIA S.p.A. svolge funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 1, comma 3-bis della L.r. n. 33/2007, dall'art. 13 della L. 136/2010 e dal D.P.C.M. del 30 giugno 2011 e, in forza di quanto disposto dall'art. 23 della L.r. 12 /2018, anche in relazione all'acquisizione di forniture e servizi informatici e di connettività;
- ARIA S.p.A. svolge funzioni di Soggetto Aggregatore come previsto dall'art. 1, comma 3 bis della L.r. n. 33/2007, dall' art. 9, comma 1 D.L. n. 66/2014, come riconosciuto dalla delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021.

Le attività di ARIAS.p.A. sono in larga parte inquadrabili in quelle tipiche di Centrale di Committenza/Soggetto Aggregatore, comprendenti le fasi di Programmazione, Progettazione, Affidamento ed Esecuzione degli Appalti, come previsto dall'articolo 62, comma 7 del D.lgs. n. 36/2023. Le attività svolte quale Centrale di Committenza non sono soggette a valutazione di congruità in quanto non reperibili sul mercato in regime di concorrenza.

Per quanto riguarda le ulteriori, residuali attività, la Società si avvale di fornitori di mercato, selezionati attraverso le procedure di legge o, se svolte in autoproduzione, faranno riferimento alle tariffe da atto di accertamento ex-ILspa, DGR n. 194 del 11/06/2018(rep. N. 12190/RCC/2018), in coerenza con l'art. 17 comma 3 della Convenzione Quadro vigente.

I documenti di seguito elencati ed allegati costituiscono parte integrante e sostanziale dell'incarico.

- Allegato 01: Quadro Tecnico Economico
- Allegato 02: Cronoprogramma

ACRONIMI E GLOSSARIO

ARIA S.p.A.	Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A.
CUP	Codice Unico di Progetto
DG	Direzione Generale
DC	Direzione Centrale
RL	Regione Lombardia
UO	Unità Organizzativa
DCL	Direzione Centrale Lavori
DCA	Direzione Centrale Acquisti

ILSPA	Infrastrutture Lombarde S.p.A.
CUI	Codice Unico dell'Intervento
SAL	Stato Avanzamento Lavori
QTE	Quadro Tecnico Economico
ASST	Aziende Socio-Sanitarie Territoriali
IRCCS	Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico
RUP	Responsabile Unico del Progetto
DEC	Direttore dell'Esecuzione del Contratto
PM	Project Manager
CCT	Collegio Consultivo Tecnico

1. OGGETTO DELL'INCARICO

Oggetto del presente incarico sono la progettazione e la realizzazione del nuovo centro di medicina iperbarica presso il Polo Ospedaliero di Cittiglio (VA) dell'ASST Sette Laghi. Tale centro dovrà essere realizzato presso il nucleo moderno del suddetto P.O.. L'intervento prevede la ristrutturazione di parte del nucleo moderno e la realizzazione di un nuovo involucro edilizio, in ampliamento all'esistente, al fine di ospitare:

- 2 camere iperbariche da 10 posti ciascuna (acquistate dalla DCA di ARIA),
- tutte le relative aree mediche e tecniche a supporto necessarie a rispondere ai requisiti strutturali di accreditamento;

prevedendo inoltre la realizzazione dell'impiantistica necessaria al funzionamento delle stesse ad esclusione dell'adeguamento della centrale gas medicali che sarà eseguito direttamente da ASST con altra fonte di finanziamento.

2. DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ

Le attività da svolgersi riguardano una prima fase di analisi delle esigenze funzionali dell'azienda ospedaliera ed il recepimento degli as-built dello stato di fatto delle aree oggetto di intervento.

A seguire, si procederà con la fase progettuale che prevede un Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) ed un Progetto Esecutivo (PE), entrambe seguiti da verifica, validazione e approvazione. In questa fase sarà inoltre necessario provvedere all'acquisizione dei pareri degli Enti ove necessario.

A terminare, si svolgerà la fase di esecuzione dei lavori, la quale potrà essere avviata a seguito dell'espletamento delle procedure per la individuazione dell'appaltatore e dei professionisti incaricati come Ufficio Direzione Lavori, CSE, Commissione di Collaudo, Accatastatore, Certificatore Energetico, Tecnico 818 ecc.

Nel dettaglio, l'intervento oggetto del presente incarico, prevede la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria di una porzione di edificio esistente del nucleo moderno del PO di Cittiglio ed il contestuale ampliamento dello stesso, al fine di realizzare una riconfigurazione, dal punto di vista distributivo, necessaria per poter ospitare le nuove funzioni del centro di medicina iperbarica previste dalla D.G.R. XII/862/2023, nonché per rispondere ai requisiti strutturali di accreditamento.

Una parte dell'intervento riguarda, quindi, la manutenzione straordinaria sia edilizia sia impiantistica da eseguirsi all'interno di edifici esistenti, mentre l'altra parte riguarda la realizzazione dell'ampliamento edilizio necessario ad ospitare gli ambienti dove verranno collocate le due camere iperbariche da 10 posti ciascuna ed i relativi impianti a servizio della nuova struttura.

L'intervento coinvolge un'area di 256mq circa e richiede attività di natura edile, sia per la ristrutturazione degli spazi interni al corpo di fabbrica dell'Ospedale che per le predisposizioni necessarie alla collocazione delle camere iperbariche, oltre a tutte le realizzazioni di natura impiantistica (elettrici e speciali, climatizzazione, antincendio, etc.) a servizio di questa nuova area che presenta forti specificità anche per via dei rischi ad essa legati.

Si specifica che l'adeguamento della centrale gas medicali dedicata a questo servizio è esclusa dal Quadro Economico del presente intervento e sarà svolta da ASST in maniera autonoma.

È invece da considerarsi esclusa dal presente incarico, la fornitura delle camere iperbariche poiché l'acquisto sarà gestito dalla DCAdi ARIA delegata da ASST Sette laghi in data 04/03/2024.

3. OBBLIGHI DELLE PARTI

ARIA S.p.A. assume il ruolo di Stazione Appaltante, svolgendo di conseguenza tutte le funzioni previste dalle vigenti normative (e dai contratti di servizi di ingegneria/architettura eventualmente connessi all'incarico in oggetto) e eseguirà tutte le attività finalizzate al completo svolgimento dello stesso.

Obblighi di ARIA S.p.A.:

- i) ARIA procederà all'individuazione dei fornitori, curando la redazione della documentazione da porre a base gara, attraverso le procedure ritenute più idonee, da espletarsi ai sensi della vigente normativa in materia di contratti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.);
- ii) ARIA dovrà fornire tutte le informazioni tecnico-economiche e di avanzamento dell'incarico richieste dal sistema informativo del Ministero dell'Economia e Finanze e dall'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici/dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici, assolvendo agli obblighi di comunicazione previsti dalle normative vigenti;
- iii) ARIA dovrà improntare la propria azione ai canoni di trasparenza, imparzialità ed efficacia, nel rispetto rigoroso delle prescrizioni di legge ed in un'ottica di riduzione dei rischi e dei costi;
- iv) ARIA dovrà comunicare l'insorgere di ogni controversia giudiziale e stragiudiziale inerente all'attività affidata;
- v) ARIA dovrà segnalare tempestivamente ogni criticità che possa incidere sulla esecuzione delle attività e che potrebbe condizionare risultati e tempi di esecuzione del progetto, con l'indicazione delle misure volte a contenere eventuali ritardi ed eventuali aumenti di costo;
- vi) ARIA, qualora nel corso dello svolgimento dell'incarico, dovesse rilevare la necessità di svolgere ulteriori prestazioni o adempimenti darà tempestiva comunicazione alla Regione Lombardia e alla ASST, anche al fine di addivenire ad un'eventuale rideterminazione della quantificazione economica;
- vii) ARIA dovrà curare le attività necessarie per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni, nulla osta e degli altri atti di assenso necessari per lo svolgimento delle attività e per la realizzazione dell'intervento e l'agibilità delle opere;
- viii) ARIA dovrà svolgere le attività di Direzione Lavori anche avvalendosi di affidamenti esterni, curando quindi la redazione di tutta la documentazione da porre a base di gara ai sensi della vigente normativa in materia di contratti pubblici;
- ix) ARIA dovrà curare la realizzazione delle opere affidate all'aggiudicatario della gara di appalto;
- x) ARIA predisporrà tutti gli atti e i documenti necessari allo svolgimento, alla prosecuzione e all'ultimazione dei lavori, procedendo altresì all'eventuale definizione bonaria ex art. 210 - 211 del D.Lgs. n. 36/2023, all'applicazione delle penali, alla risoluzione e all'eventuale proroga del contratto e quant'altro connesso alla sollecita, corretta e completa esecuzione delle opere, provvedendo altresì a dare comunicazione di tali attività agli altri soggetti sottoscrittori;
- xi) ARIA provvederà, in conformità al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., agli adempimenti previsti a carico del Committente in materia di sicurezza, nominando il Responsabile dei Lavori, il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, avvalendosi delle procedure previste dalle norme vigenti in materia di opere pubbliche, ovvero svolgendo direttamente le predette funzioni tramite il proprio personale, qualora in possesso dei requisiti prescritti dalla legge;
- xii) ARIA curerà la predisposizione delle eventuali varianti progettuali in corso d'opera, in relazione alle quali dovrà sottoporre al preventivo benestare di ASST e Regione oltre che Comune quelle che comportano modifiche rilevanti delle opere e/o che attengono alla loro funzionalità o localizzazione; queste varianti, corredate di preventivo di spesa e di opportune

- valutazioni tecniche, dovranno rientrare nei limiti di spesa di cui al Quadro Economico e dovranno essere formalmente trasmesse a tutti i soggetti sottoscrittori, che si impegnano, in caso di valutazione positiva, a mettere in atto tutte le azioni finalizzate alla loro approvazione in tempi compatibili con il rispetto del Cronoprogramma;
- xiii) ARIA garantirà l'esecuzione del collaudo dell'intervento, effettuando anche tutte le prove in corso d'opera per verificare il corretto funzionamento di quanto realizzato;
 - xiv) ARIA provvederà all'eventuale nomina del Collegio Consultivo Tecnico. Le determinazioni del CCT potranno avere valore di Lodo Contrattuale e i relativi importi eventualmente da riconoscere all'Appaltatore troveranno copertura economica nelle somme a disposizione nel QTE o, in caso di mancanza di copertura nel QTE, ASST dovrà provvedere alla relativa copertura economica rifinanziando l'intervento.
 - xv) ARIA garantisce l'esecuzione di tutte le attività descritte nel paragrafo precedente e la loro rendicontazione in termini di risultati raggiunti.

In particolare, la Società si impegna a fornire alla Direzione Generale di RLe adASST:

- i) supporto nel curare gli eventuali incontri di confronto con Enti e/o Istituzioni coinvolti, anche attraverso la predisposizione di specifica documentazione tecnica;
- ii) il cronoprogramma degli interventi per le fasi lavoro, farlo rispettare e comunicare ogni eventuale aggiornamento;
- iii) la documentazione aggiornata puntualmente, relativa a tutte le informazioni tecnico-economiche e di avanzamento dell'opera richieste dalla Direzione Generale competente;
- iv) la reportistica almeno trimestralmente relativa allo stato di avanzamento delle attività e degli interventi.

Il Responsabile Unico del Progetto e/o il Responsabile della Struttura di Business afferente alla Direzione Centrale Lavori di ARIA S.p.A. rappresenteranno l'interfaccia nei confronti di Regione Lombardia/ASST, per tutte le questioni operative legate allo svolgimento del presente Incarico e dovranno garantire la partecipazione alle riunioni di coordinamento.

Obblighi di ASST:

- i) ASST, qualora nel corso dello svolgimento dell'Incarico, dovesse rilevare la necessità di svolgere ulteriori prestazioni o adempimenti darà tempestiva comunicazione a Regione Lombardia e ad ARIA, anche al fine di addivenire ad un'eventuale rideterminazione della quantificazione economica;
- ii) ASST metterà a disposizione le figure di n. 1 Direttore Operativo, la cui copertura finanziaria sarà inclusa nel QTE secondo quanto dispone l'art.45 del D.Lgs.36/2023;
- iii) ASST metterà a disposizione le aree di intervento, libere da persone e cose e, ove necessario, si occuperà dello sgombero delle stesse, secondo il cronoprogramma definito nel Progetto;
- iv) ASST provvederà al sezionamento degli impianti che dovessero essere presenti nelle aree oggetto di intervento;
- v) ASST parteciperà a riunioni periodiche, secondo un programma che verrà concordato tra le parti ed in base all'andamento del cantiere, al fine di poter verificare i lavori, individuare criticità, fornire informazioni e riscontri ad eventuali necessità che ARIA S.p.A. dovesse sottoporre; ASST provvederà alla richiesta del CUI in tempo utile per consentire l'esecuzione delle procedure di gara da parte di ARIA S.p.A.;

Obblighi generali delle Parti:

ARIA S.p.A. e ASST si impegnano, nello svolgimento delle attività di propria competenza, a:

- i) rispettare i termini concordati ed indicati nel presente Incarico e le tempistiche di cui al Cronoprogramma allegato (Allegato n.2);
- ii) utilizzare forme di immediata collaborazione e di stretto coordinamento, con il ricorso in particolare a strumenti di semplificazione dell'attività amministrativa e di snellimento dei procedimenti;
- iii) attivare ed utilizzare tutti gli strumenti e le risorse individuate nel presente Incarico;
- iv) adottare, in spirito di leale collaborazione e buona fede, ogni misura idonea per pervenire alla positiva e tempestiva conclusione delle attività previste nel presente Incarico, impegnandosi a svolgere le attività a tal fine necessarie astenendosi da qualsiasi comportamento che possa compromettere e/o ritardare la realizzazione di detto scopo;
- v) garantire la massima trasparenza, disponibilità e collaborazione in tutte le fasi attuative del

presente Incarico.

4. RIFERIMENTI

RIFERIMENTI PROGRAMMA REGIONALE DI SVILUPPO SOSTENIBILE (PRS-S): : Missione/Programma/	<Codice e titolo dell' "Azione" del PRSS > <inserire il riferimento a Missione di Regione Lombardia al Programma di Regione Lombardia
PROGRAMMA PLURIENNALE DELLE ATTIVITÀ	A10624-CITTIGLIO IPERBARICHE

5. COPERTURA FINANZIARIA PREVISTA

La copertura finanziaria dei costi esterni non imputabili contributo di funzionamento prevista per l'intervento è pari a € 2.000.000,00, IVA compresa assegnati con Decreto della DGW n. 20314 del 19.12.2023 all'ASST Sette Laghi in attuazione della DRG n. XII/862 dell'8.8.2023.

La quota parte del finanziamento oggetto del presente incarico è pari a **€ 691.000,00 IVA compresa** come indicato in dettaglio nel Quadro Tecnico Economico allegato (Allegato 01).

La Copertura finanziaria di cui al presente incarico è iscritta al Bilancio della Regione Lombardia suddivisa per le annualità 2024-2025-2026 come da seguente prospetto, così ripartito:

Capitolo di Spesa	Corrente/Capitale	anno 2024	anno 2025	anno 2026	anni Fino a fine Incarico
13.05.203.14176 "Investimenti in ambito sanitario"					

Come previsto dall'art. 6 comma 1 della vigente Convenzione Quadro di seguito si indica la stima delle giornate uomo direttamente impegnate sull'incarico.

Personale direttamente impiegato sulla commessa	Giornate/Uomo
Responsabile Unico del Progetto	92
Project Manager	110
Supporto al RUP per validazione progetti	30
Commissari di Gara	30
Responsabile di Area	22
Totale personale direttamente impiegato sulla commessa	284
Totale personale dedicato < anno 2024 >	72
Totale personale dedicato < anno 2025 >	91
Totale personale dedicato < anno 2026 >	121

In coerenza con la vigente Convenzione Quadro 2023-2025 ai sensi dell'art. 6 comma 1, nel presente incarico sono indicate le giornate uomo direttamente impegnate nella commessa e i costi non coperti dal contributo di funzionamento.

Il numero di giornate/uomo, successivamente alla stipula, potrà variare in funzione dell'effettivo andamento dell'incarico e sarà rendicontato figurativamente sul presente incarico anche se già liquidato

dagli uffici competenti alla liquidazione del Contributo di funzionamento (cfr. art 10 comma 2 della Convenzione Quadro "Rendicontazione e Modalità di liquidazione").

A seguito del completamento delle attività oggetto del presente Incarico, le eventuali economie finali torneranno nelle disponibilità programmatiche di Regione Lombardia.

6. DURATA DELL'INCARICO

Il presente incarico ha decorrenza dalla data del decreto di approvazione dell'incarico fino al collaudo definitivo delle opere, fatte salve le attività per cui ARIA S.p.A. deve garantire la continuità (vedi art. 12 della Convenzione Quadro vigente).

I tempi di realizzazione sono stimati come da Cronoprogramma allegato (Allegato 02)

7. RENDICONTAZIONE, MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE E MONITORAGGIO

Con riferimento ai costi esterni, i pagamenti ad ARIA S.p.A. saranno correlati alle scadenze previste nei piani di lavoro o nei SAL ed effettuati entro 30 giorni, a fronte di presentazione di fattura emessa dalla Società ARIA S.p.A.

Con riferimento alla quota di contributo di funzionamento rendicontata figurativamente sul presente incarico (già liquidata dai competenti uffici) la Società ARIA S.p.A. provvederà annualmente, a valle dell'approvazione del bilancio, a rendicontare alla Direzione Generale di Regione le attività svolte attraverso una relazione esplicativa che evidenzia il rispetto della programmazione ovvero dia contezza delle modifiche intervenute e dia evidenza del personale impiegato.

La Società ARIA S.p.A. comunicherà tempestivamente ai referenti della Direzione Generale competente di Regione e alla ASST eventuali elementi di criticità in merito all'avanzamento dell'incarico che potrebbero condizionare risultati e tempi di esecuzione del progetto.

La Società ARIA S.p.A. terrà a disposizione della Direzione Generale di Regione e renderà disponibili in sede di rendicontazione i dati relativi alle attività effettuate dal personale interno.

8. INDICATORI DI MISURAZIONE DELLA QUALITÀ

Ai fini della valutazione della qualità della prestazione che sarà svolta da ARIA S.p.A. per l'esecuzione dell'incarico in oggetto sono individuati i seguenti indicatori:

- rispetto del cronoprogramma per le fasi lavoro;
- partecipazione a incontri periodici di analisi e confronto;
- puntualità di aggiornamento della documentazione relativa a tutte le informazioni tecnico-economiche e di avanzamento dell'opera richieste dalla Direzione Generale competente di ASST;
- adeguatezza e completezza dei documenti consegnati;
- tempestività della reportistica.

9. REFERENTI PER L'INCARICO

Per il presente incarico, sono state designate le seguenti persone.

Nominativo	Ruolo	Ente
Monica Cristina Sivo	Referente Responsabile	ARIA S.p.A.
Simone Timo	Referente Operativo/RUP	ARIA S.p.A.
Cesare Brè	PM	ARIA S.p.A.
Roberto Guarnaschelli	Referente Responsabile	ASST Sette Laghi – SC Gestione Tecnico Patrimoniale
Giorgio Bellocchi	RUP	ASST Sette Laghi – SC Gestione Tecnico

		Patrimoniale
--	--	--------------

10. DICHIARAZIONE TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Premesso che:

- i) Ai sensi dell'art. 20 della Convenzione Quadro approvata con DGR n. XI/7409 del 30/11/2022 e della DGR n. 1525 del 18/12/2023, RL è Titolare del trattamento e individua, ai sensi dell'art. 28 Reg. UE 2016/679, ARIA S.p.A. come Responsabile del trattamento in riferimento all'incarico affidato con il presente accordo;
- ii) L'esecuzione delle attività di cui al presente incarico da parte di ARIA S.p.A. avviene prestando garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche ed organizzative adeguate, nel rispetto delle istruzioni fornite dal Titolare del trattamento, come previsto dalla DGR n. 1525 del 18/12/2023 e dai successivi accordi o disposizioni fornite dal Titolare al Responsabile del trattamento.;
- iii) Per i casi in cui la titolarità del trattamento è in capo ad ATS, ASST e IRCCS, la nomina di ARIA S.p.A. quale Responsabile di trattamento ex art. 28 Reg. UE 2016/679 avviene ai sensi della DGR VIII/5198 del 2 agosto 2007 e della DGR IX/4928 del 28/02/2013. Per gli altri enti individuati quali Titolari del trattamento, la nomina di ARIA S.p.A. quale Responsabile del trattamento ex art. 28 Reg. UE 2016/679 avviene sulla base degli atti stipulati autonomamente dalle parti.

Stante quanto premesso, ARIA S.p.A., nella sua qualità di Responsabile del trattamento, si impegna a rispettare le disposizioni della normativa attualmente vigente in materia di protezione dei dati personali (Reg. UE 2016/679, D.lgs.196/2003 come novellato dal D.lgs.101/2018) nonché i provvedimenti emanati dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

I dati personali vengono trattati esclusivamente per le finalità legate all'esecuzione delle attività di cui al presente incarico nel rispetto delle istruzioni impartite dal Titolare. La durata del trattamento è funzionale all'assolvimento delle attività oggetto di tale incarico.

ARIA, in qualità di Responsabile del Trattamento, ha la facoltà di ricorrere alla nomina di ulteriori Responsabili del trattamento di dati personali ad essa subordinati (cd. "Sub-Responsabili del Trattamento") nell'ambito delle attività di trattamento di dati personali per conto di ASST Sette Laghi previo esperimento delle necessarie procedure di selezione dei fornitori applicabili di volta in volta.

ASST Sette Laghi delega e conferisce generale autorizzazione ad ARIA in ordine alla nomina di eventuali Sub-Responsabili che intervengono nel trattamento dei dati, come previsto dall'art. 20 della Convenzione quadro approvata con DGR n. XI/7409 del 30/11/2022.

Titolare del trattamento	Dati personali trattati	Modalità di trattamento	Operazioni effettuate sui dati personali	Categorie di interessati del trattamento	Fornitori di ARIA in qualità di Ulteriori Responsabili
• ASST SETTE LAGHI	<ul style="list-style-type: none"> • DATI PERSONALI • CATEGORIE PARTICOLARI DI DATI PERSONALI • DATI GIUDIZIARI 	<ul style="list-style-type: none"> • CARTACEA • ELETTRONICA 	<ul style="list-style-type: none"> • RACCOLTA • CONSERVAZIONE • SELEZIONE • UTILIZZO • REGISTRAZIONE • CONSULTAZIONE • ESTRAZIONE • INTERCONNESSIONE • ORGANIZZAZIONE • ELABORAZIONE • RAFFRONTI • COMUNICAZIONE 	<ul style="list-style-type: none"> • DIPENDENTI E COLLABORATORI 	<ul style="list-style-type: none"> • INDICARE GLI ULTERIORI RESPONSABILI DEL TRATTAMENTO (FORNITORI DI ARIA) CHE SVOLGERANNO ATTIVITÀ DI TRATTAMENTO. SE GIÀ INDIVIDUATI

11. MODIFICHE DELL'INCARICO

Qualsiasi modifica e/o integrazione che le Parti concorderanno di apportare al testo del presente Incarico dovrà essere sottoscritta dalle Parti.

12. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

- Le eventuali controversie relative all'interpretazione o all'esecuzione del presente Incarico che dovessero insorgere tra ASST Sette Laghi, ARIA S.p.A., qualunque sia la loro natura, verranno risolte in via amministrativa.
- A tale scopo, qualora ARIA S.p.A. abbia pretese da far valere deve comunicare la propria domanda alla Direzione Generale di ASST Sette Laghi, la quale provvederà su di essa nel termine perentorio di 45 giorni dalla ricevuta notifica.
- Qualora la questione oggetto della controversia comporti particolari o più approfonditi accertamenti, sarà facoltà di Regione Lombardia stabilire e comunicare, prima della scadenza del termine di cui al precedente comma, un nuovo termine entro cui adottare la relativa decisione.
- Resta salva la facoltà delle Parti di adire l'Autorità Giudiziaria competente, contestualmente o a seguito della definizione in via amministrativa.

13. RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente Convenzione Quadro tra ARIA S.p.A. e Regione Lombardia, anche ai fini della regolamentazione dei rapporti con l'ASST e nei limiti della compatibilità con l'Incarico.

Il Responsabile Struttura Sanità	Il Direttore della Direzione Centrale Lavori
Monica Cristina Sivo	Giorgio Lampugnani

ARIA S.P.A.

Il Direttore della Direzione Centrale Lavori

Giorgio Lampugnani

ASST Sette Laghi

Il Direttore Generale

Giuseppe Micale

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,
del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate

ASST SETTE LAGHI - CENTRO DI MEDICINA IPERBARICA P.O. CITTIGLIO

Codice di Commessa: A10624 - CITTIGLIO
CUP: xxx
Convenzioni con ARIA
Rev. Marzo 2024
RUP - Simone Timo
PM - Cesare Brè

QUADRO TECNICO ECONOMICO Costi Impegnati		Approvazione incarico 2024
<u>IMPORTO LAVORI - ARIA SPA - DIREZIONE CENTRALE LAVORI</u>		
1	Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 420.000,00
2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (D. Lgs. n. 81/08)	€ 21.000,00
3	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 441.000,00
<u>SOMME A DISPOSIZIONE ARIA SPA - DIREZIONE CENTRALE LAVORI</u>		
4	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4.000,00 (3)
5	Allacciamenti ai pubblici esercizi	€ -
6	Imprevisti (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010)	€ 20.261,35
7	Spese di cui agli articoli 24, 26, 27, 31 c. 8, 46 e 113 del D. Lgs. n. 50/16, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compresi gli oneri contributivi)	€ 122.347,43 (4)
a	Attività preliminari alla progettazione	€ -
b	Progettazione di fattibilità tecnica economica	€ 14.294,70 (2)
d	Progettazione esecutiva	€ 69.714,93 (2)
e	Verifica e Validazione progetto di fattibilità tecnico economica	€ 4.255,89 (2)
f	Verifica e Validazione progetto esecutivo	€ 9.221,10 (2)
g	Spese tecniche relative a Conferenze di Servizio altri pareri enti	€ 3.000,00 (3)
h	Direzione Lavori (interna ARIA)	€ -
i	Direzione operativa (interna ARIA)	€ -
l	CSE	€ 17.732,87 (2)
m	Accatamento	€ 2.000,00 (3)
n	Certificazione energetica	€ 2.127,94 (2)
8	Spese per Commissioni Giudicatrici	€ -
9	Spese per pubblicità	€ -
10	Collaudo tec. amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (art. 102 e art. 31 c. 8 D. Lgs. n. 50/16)	€ 14.274,63 (2)
11	Tecnico Prevenzione Incendi D.Lgs. 139/06 (ex L. 818/84)	€ 9.880,00 (5)
12	Collegio consultivo tecnico	€ -
13	Accantonamento IVA per Lavori e somme a disposizione	€ 79.236,59
a	IVA su importo lavori	10,00% € 44.100,00
b	IVA su somme a disposizione	22,00% € 33.110,45
c	IVA su imprevisti	10,00% € 2.026,13
14	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (ARIA SPA - DCL)	€ 250.000,00
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA ASST</u>		
15	Arredi e attrezzature esclusi dall'appalto lavori a carico di ASST (IVA inclusa)	€ -
16	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA ASST	€ -
<u>ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA</u>		
17	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA LAVORI	€ -
18	ECONOMIA IVA SUL TOTALE IMPORTO LAVORI	10,00% € -
19	TOTALE ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA	€ -
20	TOTALE COMPLESSIVO CONVENZIONE ARIA SPA - DIREZIONE CENTRALE LAVORI	€ 691.000,00
<u>IMPORTO CAMERE IPERBARICHE - DELEGA ARIA SPA - DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI (escluso dall'incarico della Direzione Centrale Lavori)</u>		
21	Importo acquisto camere iperbariche	€ 1.190.000,00
22	IVA su acquisti	€ 119.000,00
23	TOTALE IMPORTO ACQUISTI ATTREZZATURE	€ 1.309.000,00
24	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 2.000.000,00

- (1) Importo stimato da DPP di ASST da porre a base della gara di progettazione
- (2) Tariffa calcolata secondo la vigente normativa (DM 17/06/2016)
- (3) Importo da porre a base di gara: non essendo disponibili tariffari, l'importo è stato valutato in base ad analoghe esperienze pregresse
- (4) L'importo degli oneri previdenziali è considerato all'interno delle sigole voci (ove previsto)
- (5) Importo da porre a base di gara calcolato secondo linee guida CNI ed. 2019

**CRONOPROGRAMMA APPALTO LAVORI E ACQUISTO CAMERE IPERBARICHE
P.O. CITTIGLIO (VA) - ASST SETTE LAGHI**

			AGGIORNATO AL 27.03.24		
	gg	INIZIO		FINE	
redazione quadro esigenziale ASST Allegato I.7 Dlgs 36				16/02/2024	
approvazione RL dell'idonea documentazione Allegato I.7 (DGR 862 8/8/2023)	30	17/02/2024		18/03/2024	
Convenzione ARIA - ASST 7 Laghi	25	19/03/2024		12/04/2024	
affidamento progettazione (PFTE e PE) e affidamento verifica (PFTE e PE)	60	13/04/2024		12/06/2024	
Delega ASST 7 Laghi ad ARIA (DCA)				04/03/2024	
Attività DCA - predisposizione del capitolato tecnico e indizione della gara	286	20/03/2024		31/12/2024	
Attività DCA - espletamento gara	272	01/01/2025		30/09/2025	
Attività DCA - stipula contratto	60	01/10/2025		30/11/2025	
redazione PFTE	45	13/06/2024		28/07/2024	
analisi e verifica PFTE	20	29/07/2024		18/08/2024	
nulla osta PFTE da ASST	10	19/08/2024		29/08/2024	
chiusura verifica, validazione e approvazione PFTE da parte della SA	10	30/08/2024		09/09/2024	
redazione PE	75	10/09/2024		24/11/2024	
analisi e verifica PE	40	25/11/2024		04/01/2025	
pareri e titolo autorizzativo (CdS)	45	05/01/2025		19/02/2025	
recepimento prescrizioni, analisi e verifica	20	20/02/2025		12/03/2025	
nulla osta PE da ASST	10	13/03/2025		23/03/2025	
chiusura verifica, validazione e approvazione PE da parte della SA	20	24/03/2025		13/04/2025	
(*) approvazione PE RL	60	14/04/2025		13/06/2025	
Espletamento gara lavori (OEV) - appalto secco	150	14/06/2025		11/11/2025	
Stipula contratto	45	11/11/2025		26/12/2025	
LAVORI	240	26/12/2025		23/08/2026	
COLLAUDO	180	24/08/2026		20/02/2027	
TOTALE GIORNI DA SOTTOSCRIZIONE INCARICO	1044				

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 225 del 23/04/2024

OGGETTO: D.G.R. XII/862 DEL 08/08/2023 ``DETERMINAZIONI IN ORDINE AGLI INVESTIMENTI IN AMBITO SANITARIO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 - ULTERIORI DETERMINAZIONI IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/7758/2022. STANZIAMENTO CONTRIBUTI`` - APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI INCARICO AD AZIENDA REGIONALE PER L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI S.P.A. PER L'ASSUNZIONE DEI COMPITI DI STAZIONE APPALTANTE PER LA RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DEL NUCLEO MODERNO DEL P.O. DI CITTIGLIO (VA) PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO DI MEDICINA IPERBARICA

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 23/04/2024 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Palaoro Ugo - Direttore Direzione Amministrativa

Calicchio Giuseppe - Direttore DIREZIONE SOCIO SANITARIA

Salzillo Adelina - Direttore Direzione Sanitaria

Micale Giuseppe - Direttore Generale Direzione Generale

Bortolato Claudia - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto