



**IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**Guarnaschelli Roberto**

Per delega del Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale, nominato con D.G.R. della Lombardia n. XII/1636 del 21 dicembre 2023

**ha assunto la seguente**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 462 DEL 27/03/2024**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023, INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA - CORPO DI FABBRICA ADIACENTE AL REPARTO INFETTIVI, PIANO INTERRATO, PRESSO OSPEDALE DI CIRCOLO VARESE. SOCIETA' G.B.R. SOLUTION S.R.L. IMPORTO € 29.843,42 (IVA 10% COMPRESA). CIG: B0E59906AE**



**OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023, INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA - CORPO DI FABBRICA ADIACENTE AL REPARTO INFETTIVI, PIANO INTERRATO, PRESSO OSPEDALE DI CIRCOLO VARESE. SOCIETA' G.B.R. SOLUTION S.R.L. IMPORTO € 29.843,42 (IVA 10% COMPRESA). CIG: B0E59906AE**

***IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**vista** la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

**vista** la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

**richiamate** le seguenti deliberazioni:

n. 182 del 07.03.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";

n. 76 del 08.02.2024 "Assegnazione dei budget per l'anno 2024 a seguito dell'adozione del BPE 2024 - aggiornamento";

**richiamati:**

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 0000791 del 04.01.2024 con il quale il Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

**rilevato** dalle competenze tecniche aziendali lo stato di ammaloramento del corpo di fabbrica adiacente al reparto infettivi (Padiglione n. 12) dell'ospedale di Circolo di Varese al piano interrato;

**dato atto** che, al fine di consentire una migliore fruizione degli ambienti del reparto infettivi, già interessati da lavori di riqualificazione (di cui alla determinazione n. 189 del 06.02.2024), si è disposto di procedere con interventi di manutenzione ordinaria relativi al suddetto corpo di fabbrica adiacente al citato reparto infettivi (Padiglione n. 12), primo piano interrato;

**dato atto** inoltre che il RUP, ravvisata la necessità di reperire un operatore economico con pronta disponibilità, ha richiesto preventivo di massima per l'attività in parola, alla ditta G.B.R. Solution



S.r.l., operatore economico già noto a questa ASST per le competenze, la qualità dei servizi effettuati e la celerità nel rispondere alle richieste di fabbisogno;

**preso atto** che la suddetta ditta G.B.R. Solution S.r.l. ha trasmesso preventivo con nota protocollo n. 23552 del 20.03.2024, depositato agli atti d'ufficio, per un importo complessivo pari ad € 27.291.40 (oltre IVA al 10%);

**precisato** che, come si evince dal citato preventivo di cui al paragrafo precedente DURC, POS, attrezzature varie, oneri sicurezza, certificazioni e assicurazioni sono a carico dell'operatore economico;

**visti:**

- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- l'art 9 del regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori inferiore alla soglia comunitaria, revisionato con deliberazione n. 482 del 31.08.2022;

**preso atto** che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA S.p.A.) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici e le ASST della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di e-Procurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;

**dato atto** che per quanto sopra si è ritenuto di procedere alla formalizzazione dell'offerta per quanto in argomento:

- in data 20.03.2024 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel specifica procedura di affidamento diretto previa acquisizione di preventivi (ID: 180978224), con richiesta di offerta da inviare entro le ore 12:00 del 25.03.2024, invitando a presentare offerta la citata ditta G.B.R. Solution S.r.l., con importo a base di gara analogo all'importo del preventivo pervenuto, pari ad € 27.291.40 (oltre IVA al 10%);
- entro il termine stabilito, ore 12:00 del 25.03.2024, la ditta G.B.R. Solution S.r.l., ha presentato un offerta migliorativa rispetto all'importo posto a base d'offerta, pari ad € 27.130,38 (oltre IVA al 10%);
- in considerazione della verifica della documentazione amministrativa presentata, il Responsabile Unico del Progetto propone l'affidamento alla suddetta società per un importo pari ad € 29.843,42 (IVA al 10% compresa);

**richiamato** l'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 che consentono di procedere, in caso di affidamento diretto, con atto amministrativo, quale il presente, che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**ritenuto** per quanto sopra esposto di:

- procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 alla ditta G.B.R. Solution S.r.l., con sede legale in Via E. Pedroli 2/A, 20010 Bareggio (MI), degli interventi di manutenzione ordinaria relativi al corpo di fabbrica adiacente al reparto infettivi (Padiglione n.



12), primo piano interrato, Ospedale di Circolo Varese, per l'importo di complessivi € 29.843,42 (IVA al 10% compresa);

- dare atto che, ai sensi dell'art. 15 e 114 del D.lgs n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto e di Direttore dei Lavori sono in capo all'Ing. Roberto Guarnaschelli;
- dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 ha reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;

**dato atto** che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

### ***DETERMINA***

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 alla ditta G.B.R. Solution S.r.l., con sede legale in Via E. Pedroli 2/A, 20010 Bareggio (MI), degli interventi di manutenzione ordinaria relativi al corpo di fabbrica adiacente al reparto infettivi (Padiglione n. 12), primo piano interrato, Ospedale di Circolo Varese, per l'importo di complessivi € 29.843,42 (IVA al 10% compresa);
2. di dare atto che l'importo del presente provvedimento pari a € 29.843,42 (IVA 10% compresa) sia imputato al bilancio d'esercizio 2024, conto 410306 "CONTR. MANUT. ORD. IMMOBILI- DA CONTRATTO";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 e 114 del D.lgs n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto e di Direttore dei Lavori sono in capo all'Ing. Roberto Guarnaschelli;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs n. 36/2023 ha reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, che risulta depositata agli atti d'ufficio;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 551 DEL 25/03/2024

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023, INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA - CORPO DI FABBRICA ADIACENTE AL REPARTO INFETTIVI, PIANO INTERRATO, PRESSO OSPEDALE DI CIRCOLO VARESE. SOCIETA' G.B.R. SOLUTION S.R.L. IMPORTO € 29.843,42 (IVA 10% COMPRESA). CIG: B0E59906AE**

**IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

Ha registrato contabilmente come di seguito:

<b>Anno</b>	<b>Conto</b>	<b>N. Autorizzazione</b>	<b>Importo</b>
2024	410306	2000	29.843,42

Altro:



Determinazione Dirigenziale n. **462** del **27/03/2024**

***S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE***

**OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023, INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA - CORPO DI FABBRICA ADIACENTE AL REPARTO INFETTIVI, PIANO INTERRATO, PRESSO OSPEDALE DI CIRCOLO VARESE. SOCIETA' G.B.R. SOLUTION S.R.L. IMPORTO € 29.843,42 (IVA 10% COMPRESA). CIG: B0E59906AE**

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 27/03/2024 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI  
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese  
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

**Questo documento è stato firmato da:**

**Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
**Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**  
**Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA`**  
**Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA`**  
**Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere**

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto