



IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto

Per delega del Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale, nominato con D.G.R. della Lombardia n. XII/1636 del 21 dicembre 2023

ha assunto la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 808 DEL 27/05/2024**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PROCREAZIONE MEDICALMENTE ASSISTITA (PMA) PRESSO IL P.O. FILIPPO DEL PONTE DI VARESE CUP: H36G20000500002 - CIG: 935691742D. APPROVAZIONE S.A.L. N. 3, S.A.L. N. 3 BIS E COMPETENZE D.L. E C.S.E..



OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PROCREAZIONE MEDICALMENTE ASSISTITA (PMA) PRESSO IL P.O. FILIPPO DEL PONTE DI VARESE CUP: H36G20000500002 - CIG: 935691742D. APPROVAZIONE S.A.L. N. 3, S.A.L. N. 3 BIS E COMPETENZE D.L. E C.S.E..

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 182 del 7.3.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";
- n. 742 del 29.12.2020 "Piano Investimenti anno 2021";
- n. 282 del 4.5.2021 di "Adozione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e dell'elenco annuale 2021 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 16 Gennaio 2018 N. 14.";

richiamati:

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 0000791 del 04.01.2024 con il quale il Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

viste e richiamate:

- la D.G.R. XI/3479 del 5.8.2020 in cui - tra gli altri interventi - veniva ricompreso nell'allegato 1 l'intervento denominato "DGR XI/3479/2020 - Completamento Ospedale Filippo Del Ponte (lotto III): spostamento PMA, ambulatori e spogliatoi nel pad. Leonardo con completamento raffrescamento e demolizione Ottagono", per un importo complessivo di € 17.600.000,00, di cui € 4.000.000,00 da assegnarsi con successivo provvedimento di Giunta Regionale;



- il D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020 con il quale si decretava di assegnare e impegnare a “favore dei beneficiari di cui all. 1 della D.G.R. 5 agosto, n. XI/2020 n. 3479” le somme degli interventi ricompresi nell'allegato 1 della medesima Deliberazione di giunta regionale;
- la determinazione dirigenziale del Responsabile della S.C. Approvvigionamenti n. 803 del 16.6.2021 con cui è stato stabilito di aggiudicare, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da Lenzi Consultant S.r.l. (Mandatara), Iconia Ingegneria Civile (Mandante), Consilium servizi di Ingegneria (Mandante) e Geol. Paolo Cornale (Mandante), la procedura aperta espletata per l'affidamento dei “*Servizi tecnici di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di completamento Ospedale Filippo Del Ponte (III Lotto)*” per un importo complessivo di € 312.426,98 oltre oneri 4% e oltre Iva 22% (CIG: 86458236D7);
- la determinazione dirigenziale n. 807 del 23.6.2022 con cui si è tra l'altro stabilito di approvare il progetto definitivo dell'intero intervento, nel cui ambito ricade lo spostamento dell'attività di Procreazione Medicalmente Assistita (P.M.A.);

premesse che:

- con nota prot. n. 54209 del 1.8.2022 si è chiesta alla D.G. Welfare di Regione Lombardia l'autorizzazione a procedere con l'iter per arrivare alla realizzazione dello stralcio dell'intervento in parola, riguardante lo spostamento dell'attività di Procreazione Medicalmente Assistita (P.M.A.) al Piano -1 del Padiglione Leonardo, nelle more del completamento del progetto esecutivo complessivo ed in deroga alla “Guida pratica per la redazione dei progetti e l'attuazione degli investimenti”, di cui al DDGW 19173 del 30.12.2019;
- con nota prot. n. 54781 del 3.8.2022 i Progettisti hanno trasmesso il progetto esecutivo relativo al solo spostamento dell'attività di Procreazione Medicalmente Assistita (P.M.A.), stralciato dall'intervento in oggetto riportato, come già comunicato alla D.G. Welfare di Regione Lombardia con la nota sopra indicata;
- con nota prot. n. 55641 del 5.8.2022 la D.G. Welfare di Regione Lombardia ha fornito il seguente riscontro: “*In relazione alla Vostra nota prot. n. 54209 del 01/08/2022 (..) la Direzione prende atto della necessità manifestata dall'ASST, in considerazione delle motivazioni addotte dalla stessa nella nota in argomento, (..) di procedere alla realizzazione dell'intervento stralcio della P.M.A., per il quale è disponibile la progettazione esecutiva, ricompreso nel finanziamento dell'intervento complessivo della D.G.R. n. 3479/2020, e nulla osta alla richiesta in argomento*”;
- con nota prot. n. 56484 del 10.08.2022 il Comune di Varese ha comunicato che le opere di realizzazione del Centro di Procreazione Medicalmente Assistita (P.M.A.) al piano -1 del padiglione Leonardo, trattandosi di opere interne ad immobile già esistente, non necessitano il perfezionamento del Progetto Unitario;
- con determinazione n. 1042 del 9.08.2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. n. 120 del 11.9.2020 modificata con L. n. 108 del 29.7.2021, alla società Ebner S.r.l. di Mortara (PV) il servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva ed esecutiva per le opere di completamento Ospedale Del Ponte (III LOTTO) – DGR XI/3479/2020



stralcio PMA piano - 1 Padiglione Leonardo, per un importo complessivo pari a € 47.703,97 (compresi oneri previdenziali 4% ed I.V.A. 22%);

- con determinazione n. 1043 del 9.08.2022 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a) della L. n. 120 del 11.9.2020, modificata con L. n. 108 del 29.7.2021, alla società Lenzi Consultant S.r.l. di Roma (RM) i servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per le opere di completamento Ospedale Del Ponte (III LOTTO) – D.G.R. XI/3479/2020 stralcio P.M.A. piano -1 Padiglione Leonardo, per un importo complessivo pari a € 113.985,17 (compresi oneri previdenziali 4% ed I.V.A. 22%);
- con determinazione n. 1128 del 5.9.2022 si è disposto tra l'altro di:
 - prendere atto del Verbale di Validazione del Progetto esecutivo sottoscritto in data 02.09.2022 dal RUP, allegato e parte integrante del suddetto atto (Allegato n. 1) e conseguente alla positiva verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 eseguita dalla società Ebner S.r.l. come da verbale, quest'ultimo conservato agli atti della S.C. Tecnico Patrimoniale, relativo al progetto esecutivo dei lavori di completamento Ospedale Del Ponte (III Lotto) stralcio PMA piano – 1 Padiglione Leonardo;
 - approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento DGR XI/3479/2020: OPERE DI COMPLETAMENTO OSPEDALE DEL PONTE (III LOTTO) STRALCIO PMA PIANO - 1 PADIGLIONE LEONARDO predisposto dal Raggruppamento Temporaneo d'Imprese composto da Lenzi Consultant s.r.l. (Mandataria), Iconia Ingegneria Civile (Mandante), Consilium servizi di Ingegneria (Mandante) e Geol. Paolo Cornale (Mandante), così come conservato agli atti della SC Tecnico Patrimoniale, i cui elaborati sono indicati nel documento “VA01.E.0.000.GEN.ELG.r0_Elenco elaborati” acquisito agli atti con nota prot. n. 54781 del 3.08.2022;
 - indire procedura negoziata per l'affidamento delle opere relative all'intervento denominato DGR XI/3479/2020: PROGETTO ESECUTIVO PER OPERE DI COMPLETAMENTO OSPEDALE DEL PONTE (III LOTTO) STRALCIO PMA PIANO - 1 PADIGLIONE LEONARDO - CUP H36G20000500002, ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11.9.2020 modificata con Legge 108 del 29.7.2021, da espletarsi tramite portale Sintel, per un valore complessivo dell'appalto di presunti complessivi € 1.204.630,72 oltre IVA 10% (oltre oneri di sicurezza pari ad € 26.564,54 oltre IVA non soggetti a ribasso), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 modificata con Legge 108/2021, da determinarsi mediante ribasso unico percentuale, invitando a formulare offerta n. 10 operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, così come stabilito dall'art 1, comma 2, lettera b, della legge 120/2020, come modificata dalla legge 108/2021, ed indicati nella nota prot. n. 58274 del 23.08.2022 acquisita agli atti d'ufficio;
- con determinazione n. 1235 del 29.09.2022 questa Azienda ha preso atto della procedura negoziata Sintel (ID 158928960) e dei relativi atti ed ha aggiudicato, nelle more del completamento delle succitate verifiche di legge, ai sensi ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11.9.2020, modificata con Legge 108 del 29.7.2021, i lavori relativi alla realizzazione del nuovo reparto di procreazione medicalmente assistita (PMA)



presso il P.O. Filippo del Ponte di Varese, alla società Multi Manutenzione S.r.l., per l'importo di complessivi € 1.072.997,38 (I.V.A. 10% e oneri per la sicurezza compresi);

preso atto del verbale di consegna dei lavori acquisito agli atti, sottoscritto senza riserve dall'Appaltatore in data 07.11.2022, dal quale decorrono i tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori pari a 180 giorni naturali e consecutivi;

dato atto che in data 14.11.2022 le parti hanno sottoscritto il conseguente contratto d'appalto, condiviso con nota prot. n. 76902 del 14.11.2022;

preso atto inoltre che, nel corso dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, il cantiere ha subito interruzioni e sospensioni a seguito del rinvenimento di materiali con sospetta presenza di amianto, al fine di procedere alla messa in sicurezza e bonifica dell'area su cui è stata rinvenuta tale presenza, come si evince dal verbale di ripresa parziale dei lavori, redatto in data 13.02.2023 dalla Direzione Lavori (Prot. n. 10865 del 15.02.2023);

richiamate

- la determinazione n. 1555 del 03.11.2023 con cui si è disposto tra l'altro:
 - di prendere atto della documentazione tecnico-contabile trasmessa dal Direttore dei Lavori, società Lenzi Consultant S.r.l, al R.U.P., con nota protocollo n. 70417 del 26.10.2023, agli atti d'ufficio, concernente sia il S.A.L. n. 1, relativo ai lavori effettuati a tutto il 25.10.2023, sia la rata n. 1 Bis, relativa all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia 2023 e ribassata con la percentuale di sconto d'appalto dell'impresa, per le lavorazioni eseguite fino al 25.10.2023 (S.A.L. n. 1);
 - di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 1 - Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del relativo provvedimento – e di procedere pertanto alla liquidazione dell'importo di complessivi € 282.942,00 IVA 10% compresa, a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente alla rata n. 1 per i lavori effettuati a tutto il 25.10.2023, relativi alla realizzazione del nuovo reparto di procreazione medicalmente assistita (PMA) presso il P.O. Filippo del Ponte di Varese;
 - di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 1 Bis - Allegato 2 a parte integrante e sostanziale del relativo provvedimento - e di procedere pertanto alla liquidazione dell'importo di complessivi € 40.506,98 IVA 10% compresa, a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia (aggiornamento 2023), per le lavorazioni eseguite fino al S.A.L. n. 1 a tutto il 25.10.2023, relativi all'intervento in parola;
 - di procedere pertanto alla liquidazione per pari quota con lo stato di avanzamento lavori – 25,111% del totale – pari ad un importo di € 28.622,82 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%) a favore del D.L., società Lenzi Consultant S.R.L;
- la determinazione n. 145 del 30.01.2024 con cui si è disposto tra l'altro:
 - di prendere atto della documentazione tecnico-contabile trasmessa dal Direttore dei Lavori, società Lenzi Consultant S.r.l, al R.U.P., con nota protocollo n. 6797 del 26.01.2024, agli atti d'ufficio, concernente sia il S.A.L. n. 2, relativo ai lavori effettuati a tutto il 25.01.2024, sia la rata n. 2 Bis, relativa all'aggiornamento al



prezzario OO.PP. Regione Lombardia 2023 e ribassata con la percentuale di sconto d'appalto dell'impresa, per le lavorazioni eseguite fino al 25.01.2024 (S.A.L. n. 2);

- di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 2 - Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 209.510,00 (oltre 10% IVA), pari a € 230.461,00 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente alla rata n. 2 per i lavori effettuati a tutto il 25.01.2024, relativi alla realizzazione del nuovo reparto di procreazione medicalmente assistita (PMA) presso il P.O. Filippo del Ponte di Varese;
- di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 2 Bis - Allegato 2 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 33.190,42 (oltre 10% IVA), pari a € 36.509,46 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia (aggiornamento 2023), per le lavorazioni eseguite fino al S.A.L. n. 2 a tutto il 25.01.2024, relativi all'intervento in parola;
- di procedere pertanto alla liquidazione per pari quota con lo stato di avanzamento lavori – 46,659% del totale – pari ad un importo di € 24.561,53 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%) a favore del D.L.e C.S.E., società Lenzi Consultant S.R.L.;

acquisita agli atti d'ufficio la documentazione tecnico-contabile, trasmessa dalla Direzione Lavori, società Lenzi Consultant S.r.l., al R.U.P., con note protocollo n. 42280 e 42281 del 22.05.2024, relativa:

- al S.A.L. n. 3 per i lavori effettuati a tutto il 20.05.2024, per un importo di complessivi € 391.825,00 (oltre 10% IVA);
- alla rata n. 3 Bis, relativa all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia e ribassata con la percentuale di sconto d'appalto dell'impresa, per le lavorazioni eseguite fino al S.A.L. n. 3 a tutto il 20.05.2024, per un importo di complessivi € 57.282,34 (oltre 10% IVA);

atteso che lo stato di avanzamento lavori è pari all'88,160% del totale (considerato che al SAL n. 2 lo stato di avanzamento era 46,659% del totale, si evince che la percentuale netta al SAL n. 3 è pari a 41.501% del totale) ed è pertanto possibile liquidare per pari quota le prestazioni rese dal D.L. e C.S.E., società Lenzi Consultant S.r.l., per un importo pari a € 37.283,24 (oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%), per complessivi € 47.304,98 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%);

dato atto che il R.U.P.:

- ha sottoscritto il Certificato di pagamento n. 3, Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 391.825,00 (oltre 10% IVA), pari a € 431.007,50 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente alla rata n. 3 per i lavori effettuati a tutto il



20.05.2024, relativi alla realizzazione del nuovo reparto di procreazione medicalmente assistita (PMA) presso il P.O. Filippo del Ponte di Varese;

- ha sottoscritto il Certificato di pagamento n. 3 Bis, Allegato 2 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 57.282,34 (oltre 10% IVA), pari a € 63.010,57 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia, per le lavorazioni eseguite fino al S.A.L. n. 3 a tutto il 20.05.2024, relative all'intervento in parola;

ritenuto per quanto sopra esposto di:

- prendere atto della documentazione tecnico-contabile trasmessa dal Direttore dei Lavori, società Lenzi Consultant S.r.l, al R.U.P., con note protocollo n. 42280 e 42281 del 22.05.2024, agli atti d'ufficio, concernente sia il S.A.L. n. 3, relativo ai lavori effettuati a tutto il 20.05.2024, sia la rata n. 3 Bis, relativa all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia 2023 e ribassata con la percentuale di sconto d'appalto dell'impresa, per le lavorazioni eseguite fino al 20.05.2024 (S.A.L. n. 3);
- prendere atto del Certificato di Pagamento n. 3 - Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 391.825,00 (oltre 10% IVA), pari a € 431.007,50 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente alla rata n. 3 per i lavori effettuati a tutto il 20.05.2024, relativi alla realizzazione del nuovo reparto di procreazione medicalmente assistita (PMA) presso il P.O. Filippo del Ponte di Varese;
- prendere atto del Certificato di Pagamento n. 3 Bis - Allegato 2 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 57.282,34 (oltre 10% IVA), pari a € 63.010,57 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia, per le lavorazioni eseguite fino al S.A.L. n. 3 a tutto il 20.05.2024, relativi all'intervento in parola;
- procedere pertanto alla liquidazione dell'importo di complessivi € 494.018,07 (IVA 10% compresa), a favore della società Manutenzione S.r.l., già contabilizzato con determinazione dirigenziale n. 1235 del 29.09.2022, all'aut. di spesa 2398/2022 del conto 1209820003 "Lavori in corso III lotto Osp. Del Ponte", trovando copertura nella D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 – All. 1 e D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020, come da piano degli investimenti approvato con Deliberazione n. 742 del 29.12.2020, declinato come segue:
 - € 431.007,50 (IVA 10% compresa), relativo al S.A.L. n. 3;
 - € 63.010,57 (IVA 10% compresa), relativo al S.A.L. n. 3 Bis;
- procedere pertanto alla liquidazione per pari quota con lo stato di avanzamento lavori – 88,160% del totale (considerato che al SAL n. 2 lo stato di avanzamento era 46,659% del totale, si evince che la percentuale netta al SAL n. 3 è pari a 41.501% del totale) – pari ad un importo di € 47.304,98 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%) a favore del D.L.e C.S.E., società Lenzi Consultant S.R.L, già contabilizzato con determinazione 1043 del 9.08.2022, all'aut. di spesa 2198/2022 del conto 1209820003 "Lavori in corso III lotto Osp. Del Ponte", trovando copertura alla D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 – All. 1 e D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020;



- dare atto che ai sensi dell'art. n. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Ing. Roberto Guarnaschelli;
- dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Direttore dei Lavori, in esito all'affidamento di cui alla determinazione n. 1043 del 9.08.2022, sono svolte dalla società Lenzi Consultant S.r.l. di Roma (RM);

dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto della documentazione tecnico-contabile trasmessa dal Direttore dei Lavori, società Lenzi Consultant S.r.l., al R.U.P., con note protocollo n. 42280 e 42281 del 22.05.2024, agli atti d'ufficio, concernente sia il S.A.L. n. 3, relativo ai lavori effettuati a tutto il 20.05.2024, sia la rata n. 3 Bis, relativa all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia 2023 e ribassata con la percentuale di sconto d'appalto dell'impresa, per le lavorazioni eseguite fino al 20.05.2024 (S.A.L. n. 3);
2. di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 3 - Allegato 1 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 391.825,00 (oltre 10% IVA), pari a € 431.007,50 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente alla rata n. 3 per i lavori effettuati a tutto il 20.05.2024, relativi alla realizzazione del nuovo reparto di procreazione medicalmente assistita (PMA) presso il P.O. Filippo del Ponte di Varese;
3. di prendere atto del Certificato di Pagamento n. 3 Bis - Allegato 2 a parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - da cui si rileva che è possibile autorizzare il pagamento di € 57.282,34 (oltre 10% IVA), pari a € 63.010,57 (IVA 10% compresa), a favore della società Multi Manutenzione S.r.l., corrispondente all'aggiornamento al prezzario OO.PP. Regione Lombardia, per le lavorazioni eseguite fino al S.A.L. n. 3 a tutto il 20.05.2024, relativi all'intervento in parola;
4. procedere pertanto alla liquidazione dell'importo di complessivi € 494.018,07 (IVA 10% compresa), a favore della società Manutenzione S.r.l., già contabilizzato con determinazione dirigenziale n. 1235 del 29.09.2022, all'aut. di spesa 2398/2022 del conto 1209820003 "Lavori in corso III lotto Osp. Del Ponte", trovando copertura nella D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 - All. 1 e D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020, come da piano degli investimenti approvato con Deliberazione n. 742 del 29.12.2020, declinato come segue:
 - € 431.007,50 (IVA 10% compresa), relativo al S.A.L. n. 3;
 - € 63.010,57 (IVA 10% compresa), relativo al S.A.L. n. 3 Bis;
5. di procedere pertanto alla liquidazione per pari quota con lo stato di avanzamento lavori - 88,160% del totale (considerato che al SAL n. 2 lo stato di avanzamento era 46,659% del



totale, si evince che la percentuale netta al SAL n. 3 è pari a 41.501% del totale) – pari ad un importo di € 47.304,98 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%) a favore del D.L.e C.S.E., società Lenzi Consultant S.R.L, già contabilizzato con determinazione 1043 del 9.08.2022, all'aut. di spesa 2198/2022 del conto 1209820003 “Lavori in corso III lotto Osp. Del Ponte”, trovando copertura alla D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 – All. 1 e D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. n. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono svolte dall'Ing. Roberto Guarnaschelli;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., le funzioni di Direttore dei Lavori, in esito all'affidamento di cui alla determinazione n. 1043 del 9.08.2022, sono svolte dalla società Lenzi Consultant S.r.l. di Roma (RM);
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 914 DEL 22/05/2024

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PROCREAZIONE MEDICALMENTE ASSISTITA (PMA) PRESSO IL P.O. FILIPPO DEL PONTE DI VARESE CUP: H36G20000500002 - CIG: 935691742D. APPROVAZIONE S.A.L. N. 3, S.A.L. N. 3 BIS E COMPETENZE D.L. E C.S.E..

IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo

Altro:

Liquidazione euro 494.018,07 già compreso nella determina n. 1235/2022 aut 2398/2022 conto 1209820003 - D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 – All. 1 e D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020 – Progetto e Fonte di Finanziamento 3479F

Liquidazione euro 47.304,98 già compreso nella determinazione n. 1043/2022 aut n. 2198/2022 conto 1209820003 D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 – All. 1 e D.D.G.W. n. 10852 del 17.09.2020 – Progetto e Fonte di Finanziamento 3479F

Comune di Varese

OGGETTO: Realizzazione del nuovo reparto di Procreazione Medicalmente Assistita 8PMA) presso l'Ospedale Filippo del Ponte

COMMITTENTE:

IMPRESA: Multi Manutenzione srl

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 391'825,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		257'220,00
2		209'510,00
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		466'730,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto n 1235 aggiudicato in data 29/09/2022 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	862'870,06
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	862'870,06
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	4'314,35
Ammontare dei certificati precedenti euro	466'730,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	471'044,35
CREDITO Impresa arrotondato a 5 euro	391'825,00
per I.V.A. al 0%	
TOTALE GENERALE euro	391'825,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo ____ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 391'825,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro trecentonovantaunomilaottocentoventicinque/00).

Data, _____

Il R.U.P.

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL n 05711708-54
Pat 6395211/57

Il Direttore dei Lavori

Comune di Varese

OGGETTO: Realizzazione del nuovo reparto di Procreazione Medicalmente Assistita 8PMA) presso l'Ospedale Filippo del Ponte

COMMITTENTE:

IMPRESA: Multi Manutenzione srl

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 BIS PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 BIS DI euro 57'282,34

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		0,00
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto n 1235 aggiudicato in data 29/09/2022 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei su indicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

OG1	16'914,53
OS28	17'716,04
OS30	29'016,48
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	63'647,05
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
art 26 comma 10%	6'364,71
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	6'364,71
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	57'282,34
per I.V.A. al 0%	
TOTALE GENERALE euro	57'282,34

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo ____ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 57'282,34 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro cinquantasettemiladuecentoottantadue/34).

Data, _____

Il R.U.P.

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL n 05711708-54 Pat 6395211/57

Il Direttore dei Lavori



Determinazione Dirigenziale n. **808** del **27/05/2024**

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, ESPLETATA MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA REGIONALE SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO DI PROCREAZIONE MEDICALMENTE ASSISTITA (PMA) PRESSO IL P.O. FILIPPO DEL PONTE DI VARESE CUP: H36G20000500002 - CIG: 935691742D. APPROVAZIONE S.A.L. N. 3, S.A.L. N. 3 BIS E COMPETENZE D.L. E C.S.E..

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 27/05/2024 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia
ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'
Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'
Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto