



IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto

Per delega del Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale, nominato con D.G.R. della Lombardia n. XII/1636 del 21 dicembre 2023

ha assunto la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1332 DEL 04/09/2024**

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA P.G.N. 85067/2024, INT. 949, VIA SAN MICHELE 12 - VARESE. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.



OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA P.G.N. 85067/2024, INT. 949, VIA SAN MICHELE 12 - VARESE. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 182 del 07.03.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";
- n. 76 del 08.02.2024 "Assegnazione dei budget per l'anno 2024 a seguito dell'adozione del BPE 2024 - aggiornamento";

richiamati:

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 0000791 del 04.01.2024 con il quale il Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

premesso che con deliberazione n. 402 del 28.06.2024 è stato dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale a porre in essere gli adempimenti conseguenti, anche al fine di conseguire la regolarità urbanistico - edilizia dell'immobile sito in Via San Michele n.12 appartenente a questa ASST Sette Laghi, prima della vendita;

visti e richiamati:

- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 9 del regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori inferiore alla soglia comunitaria, revisionato con delibera n. 771 del 29.12.2023;

dato atto che, per quanto sopra si è ritenuto di affidare con Determina Dirigenziale n. 1081 del 16/07/2024 alla Geom. Dalila Giarrusso, l'esecuzione delle prestazioni professionali necessarie a conseguire la regolarità urbanistico edilizia dell'immobile sito in Via San Michele n.12 appartenente a questa ASST Sette Laghi, prima della vendita;

visto l'avviso di rilascio di Permesso di Costruire in Sanatoria - rif. P.G.n. 85067/2024, int. 949 – trasmesso via PEC dal Comune di Varese alla Geom. Dalila Giarrusso in data 02/09/2024, allegato



n.1 parte integrante del presente atto e acquisito al protocollo aziendale con n. 0068998 del 03/09/2024;

considerato l'interesse di ASST Sette Laghi a giungere alla positiva conclusione del procedimento previo il pagamento della relativa sanzione amministrativa comminata ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera a), del d.P.R. 06.06.2001, n. 380, come da Avviso di Pagamento PagoPA Cod. 3040-6638-6086-5902-39, Allegato n.2 parte integrante del presente atto e acquisito al protocollo aziendale con n. 0068998 del 03/09/2024, al fine di procedere con l'alienazione del bene così come da deliberazione n. 402 del 28/06/2024;

ritenuto per quanto su esposto:

- di estinguere la sanzione amministrativa comminata ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera a), del d.P.R. 06.06.2001, n. 380, derivante dal Permesso di Costruire in Sanatoria - rif. P.G.n. 85067/2024, int. 949, per un importo pari ad €2.470,61 come meglio definiti negli Allegati n.1 e n.2 parti integranti del presente atto;

dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di estinguere la sanzione amministrativa comminata ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera a), del d.P.R. 06.06.2001, n. 380, derivante dal Permesso di Costruire in Sanatoria - rif. P.G.n. 85067/2024, int. 949, per un importo pari ad €2.470,61 come meglio definiti negli Allegati n.1 e n.2 parti integranti del presente atto;
2. di stabilire che gli oneri, derivanti dal presente provvedimento, dettagliati in:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
Sanzione P.G.n. 85067/2024, int. 949 – Via San Michele 12 Varese	€ 2.470,61

siano imputati al bilancio d'esercizio per competenza, come segue:

<i>Anno</i>	<i>Conto</i>	<i>Importo</i>
2024	410621 – Spese d'ufficio e varie	€ 2.470,61

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 1473 DEL 02/09/2024

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA P.G.N. 85067/2024, INT. 949, VIA SAN MICHELE 12 - VARESE. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.****IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'**

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo
2024	410621	1118	2.470,61

Altro:



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

Varese, 30/08/2024

Spett.
Asst Settelaghi-Polo Universitario

con domicilio speciale presso:

Spett. Geom.
Giarrusso Dalila
Via Buenos Aires, 7
21100 Varese
PEC: dalila.giarrusso@geopec.it

Oggetto: istanza di permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 36-bis d.P.R. 380/2001, P.G.n. 85067/2024, int. 949, del 31/07/2024, per difformità riscontrate sull'immobile sito in Via San Michele n. 12, catasto fabbricati sez.cens. VA, fg. 17, particella 3946 sub 1 e 2.

AVVISO DI RILASCIO
[rif. P.G.n. 85067/2024, int. 949]

IL DIRIGENTE CAPO AREA 1^
Competitività e Semplificazione per il Cittadino e le Imprese

Vista l'istanza a firma del signor Guarnaschelli Roberto in qualità di delegato della Asst Settelaghi - Polo Universitario, pervenuta in data 31/07/2024, con i relativi allegati, finalizzata a ottenere il permesso di costruire in sanatoria ai sensi dell'art. 36-bis del d.P.R. 380/2001, per opere eseguite in difformità dall'autorizzazione a costruire prot. 23396/1965/415, relativa all'immobile sito in Via San Michele n. 12, catasto fabbricati sez.cens. VA, fg. 17, particella 3946 sub 1 e 2, corredata da documentazione grafica a firma del tecnico incaricato, geom. Giarrusso Dalila;

verificata la sussistenza della titolarità giuridica sull'immobile, ai sensi



COMUNE DI
VARESE

Area I
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese

dell'art. 35 L.R. 11/03/2005, n. 12;

viste le integrazioni documentali P.G.n. 89222 del 13/08/2024 e P.G.n. 91110 del 22/08/2024;

visti i disposti degli articoli 34-ter e 36-bis del d.P.R. 380/2001 e s.m.i., e accertata, in base agli esiti dell'istruttoria tecnica, le condizioni di sanabilità delle opere eseguite in variante;

fatti salvi eventuali diritti di terzi;

AVVISA

che ai fini della positiva conclusione del procedimento relativo alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività in oggetto, devono essere:

1. **comunicati gli estremi di deposito, presso l'Agenzia delle Entrate, dell'aggiornamento catastale;**
2. **versate le somme di seguito specificate:**
 - **€ 2.470,61** sanzione amministrativa comminata ai sensi dell'art. 36-bis, comma 5, lettera a), del d.P.R. 06.06.2001, n. 380, così composta: € 360,81 OO.UU.1, € 1.647,89 OO.UU.2 € 461,91 costo di costruzione;

Il suddetto importo dovrà essere corrisposto utilizzando l'allegato **Avviso di pagamento PagoPa, entro la scadenza in esso indicata (30 gg dalla notifica)**, con qualsiasi operatore presso cui è possibile presentare un avviso di pagamento. Non sarà necessario inviare la ricevuta di pagamento in quanto automaticamente generata ed inviata dal Sistema.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE CAPO AREA 1^
Competitività e Semplificazione
per il Cittadino e le Imprese
(Dott. Francesco Fachini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



sanzione pratica int 949-2024

ENTE CREDITORE

00441340122

DESTINATARIO

03510050127

Comune di Varese

Asst Settelaghi-Polo Universitario

Viale Borri 57 Varese 21100

QUANTO E QUANDO PAGARE?

DOVE PAGARE?

Vai su **pagopa.gov.it**

Importo

2.470,61 Euro

entro il

02/10/2024

PAGA CON L'APP IO

oppure dal tuo Home Banking, con la tua app di pagamento o con gli altri canali abilitati.



PAGA SUL TERRITORIO

presso Banche e Sportelli ATM, negli Uffici Postali e Punti Postali, nei Bar, Edicole, Ricevitorie, Supermercati, Tabaccherie e altri Esercenti Convenzionati.



i In fase di pagamento, se previsto dall'ente, l'importo potrebbe essere aggiornato automaticamente e subire variazioni in diminuzione (per sgravi, note di credito) o in aumento (per sanzioni, interessi, ecc.).

DATI PER IL PAGAMENTO

RATA UNICA entro il **02/10/2024**



Destinatario

Asst Settelaghi-Polo Universitario

Euro 2.470,61

Ente Creditore

Comune di Varese

Oggetto del pagamento

sanzione pratica int 949-2024

Inquadra il **codice QR** con la tua app di pagamento o usa i dati accanto.

Cod. CBILL

ANMWG

Cod. Avviso

3040 6638 6086 5902 39

Cod. Fiscale Ente

00441340122

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Determinazione Dirigenziale n. **1332** del **04/09/2024**

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA P.G.N. 85067/2024, INT. 949, VIA SAN MICHELE 12 - VARESE. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 05/09/2024 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Forlini Sandro - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'
Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'
Conti Rosangela - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto