



IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Guarnaschelli Roberto

Per delega del Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi Dott. Giuseppe Micale, nominato con D.G.R. della Lombardia n. XII/1636 del 21 dicembre 2023

ha assunto la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 133 DEL 29/01/2025**

OGGETTO: D.G.R. XI/6426/2022 - CASA DI COMUNITA' DI LUINO - AFFIDAMENTO INCARICO SECONDO PATTI E CONDIZIONI DELL'AQ ARIA_2021_904 LOTTO 6 PER IL SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. IMPORTO € 47.300,28 (C.I. 4% E IVA 22% INCLUSE).CIG: B55DB54BF8.



OGGETTO: D.G.R. XI/6426/2022 - CASA DI COMUNITA' DI LUINO - AFFIDAMENTO INCARICO SECONDO PATTI E CONDIZIONI DELL'AQ ARIA_2021_904 LOTTO 6 PER IL SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. IMPORTO € 47.300,28 (C.I. 4% E IVA 22% INCLUSE).CIG: B55D-B54BF8.

IL DIRETTORE DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

vista la L.R. n. 33 del 30.12.2009 così come modificata dalla L.R. n. 23 dell'11.8.2015 "Evoluzione del sistema socio-sanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. X/4481 del 10.12.2015 "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) dei Sette Laghi" con sede legale in viale Borri n. 57 – 21100 Varese;

richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 182 del 07.03.2019 "Approvazione del regolamento dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale dei Sette Laghi per la delega di funzioni di gestione";
- n. 76 del 08.02.2024 "Assegnazione dei budget per l'anno 2024 a seguito dell'adozione del BPE 2024 - aggiornamento";
- n. 638 del 25.10.2024 "Assegnazione dei budget per l'anno 2024. Aggiornamento a seguito del Decreto Regionale di assestamento n. 15492 del 16.10.2024";

richiamati:

- la deliberazione n. 322 del 20.5.2021 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore della struttura complessa Tecnico Patrimoniale, all'Ing. Roberto Guarnaschelli, a far tempo dall'1.7.2021;
- l'atto di delega prot. n. 0000791 del 04.01.2024 con il quale il Direttore Generale dell'ASST dei Sette Laghi ha attribuito determinate funzioni e compiti, comprese decisioni che impegnano l'Azienda verso l'esterno, al Direttore della Struttura che adotta la presente determinazione;

visti e richiamati:

- la D.G.R. XI/5161/2021 del 2.08.2021: "*Programma Regionale straordinario investimenti in sanità – ulteriori determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi – Il provvedimento*";
- la D.G.R. XI/5373/2021 del 11.10.2021: "*Attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza - missione 6c1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del servizio socio sanitario regionale*";
- la D.G.R. XI/6080/2022 del 7.03.2022 "*Modifica delle tabelle di cui all'allegato alla DGR n. XI/5723 del 15.12.2021 ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza - missione 6c1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali*";
- la D.G.R. n. XI/6426 del 23.05.2022 "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Missione 6 component 1 e component 2 e PNC – approvazione del Piano Operativo Regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni*";



- la D.G.R. XI/6760/2022 del 25.07.2022: *“Approvazione del modello organizzativo e dei criteri di accreditamento per l'applicazione del decreto 23 maggio 2022, n. 77 “Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel servizio sanitario nazionale”*;
- il D.D.G.W. n. 11389 del 01/08/2022: *“Assegnazione e impegno di € 277.202.874,00 di cui alla D.G.R. n. XI/6426/2022 “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Approvazione del piano operativo regionale (POR) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - individuazione dei soggetti attuatori esterni”*;

premesso che con determinazione n. 446 del 22.03.2023 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. n. 120 del 11.9.2020 modificata con L. n. 108 del 29.7.2021, i servizi tecnici di realizzazione del progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativo alla Casa della Comunità Di Luino, via Forlanini n. 6, alla società GP Project S.r.l. per l'importo di € 138.000,00 (oltre oneri previdenziali al 4% e oltre IVA al 22%) per un totale complessivo di € 175.094,40 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%), giusta offerta acquisita nell'ambito della procedura ID Sintel 166597998;

premesso inoltre che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti ARIA S.p.A., tra le procedure che ha espletato per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, per la parte di competenza di questa ASST, ha attivato anche il conseguente Accordo Quadro “AQ Servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione - Mythos Scarl - ARIA_2021_904 - Lotto 6;

vista la necessità di affidare l'incarico del servizio tecnico di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente alla Casa di Comunità di Luino, previsto dall'Accordo Quadro sopra citato;

considerato che la ASST Sette Laghi, con propria determinazione n. 1667 del 27.12.2022 aveva rescisso unilateralmente un differente contratto per la fornitura di servizi tecnici in adesione ad AQ ARIA con il medesimo operatore economico aggiudicatario dell' AQ ARIA_2021_904 Lotto 6, per il mancato rispetto dei termini contrattuali;

preso atto che, alla luce del precedente di cui sopra, non si ritiene che sussista l'idoneo rapporto di fiducia con il fornitore individuato da ARIA S.p.A., specie in considerazione della strategicità di sistema degli interventi di che trattasi;

ritenuto altresì che l'affidamento del servizio tecnico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione a professionisti che già conoscono approfonditamente le singole realtà territoriali, avendo svolto con profitto analoga prestazione tecnica presso l'adiacente Ospedale di Comunità di Luino, comporti un considerevole risparmio di tempo e un incremento dell'efficacia nella conduzione del cantiere;

preso atto che:

- con nota protocollo n. 0005536 del 22.01.2025, la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha richiesto tramite pec la disponibilità a Alma Ingegneria S.r.l. ad eseguire il servizio già men-

zionato alle medesime condizioni e patti previsti dall'Accordo Quadro ARIA_2021_904 Lotto 6;

- con nota protocollo n. 0006807 del 27.01.2025, depositata agli atti d'ufficio, è stata acquisita la comunicazione di disponibilità da parte di Alma Ingegneria S.r.l. ad eseguire le prestazioni citate alle medesime condizioni all'Accordo Quadro sopra menzionato;
- per le suddette prestazioni, è stato predisposto il calcolo del compenso in base all'ex DM 17.06.2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 Allegato I.13, Allegato n. 1 a parte integrante del presente atto, espresso al lordo del ribasso, corrispondente al 45%, di cui al citato AQ, da intendersi applicato alle sole spese e oneri accessori;

ritenuto, per tutto quanto sopra esposto di:

- di procedere, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio tecnico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativo alla Casa di Comunità di Luino, alla società Alma Ingegneria S.r.l., come riportato di seguito:

CUP	CIG	OGGETTO	IMPORTO (oltre C.I. 4% e IVA 22%)	IMPORTO (C.I. 4% e IVA 22% inclusi)
H76G21001630002	B55DB54BF8	Casa della Comunità di Luino	€ 37.279,54	€ 47.300,28

- dare atto che, ai sensi degli art. 15 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dall'Ing. Roberto Guarnaschelli e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto sono svolte da Ing. Martina Villa, che ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, hanno reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, depositata agli atti d'ufficio;

dato atto che la presente determinazione viene adottata in conformità e nel rispetto del citato Regolamento aziendale per la delega di funzioni di gestione e dell'atto di delega sopra richiamato;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di procedere, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio tecnico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, relativo alla Casa di Comunità di Luino, alla società Alma Ingegneria S.r.l., come riportato di seguito:

CUP	CIG	OGGETTO	IMPORTO (oltre C.I. 4% e IVA 22%)	IMPORTO (C.I. 4% e IVA 22% inclusi)
H76G21001630002	B55DB54BF8	Casa della Comunità di Luino	€ 37.279,54	€ 47.300,28

2. di dare atto che gli oneri del presente provvedimento sono imputati al seguente conto così dettagliato:

CUP	OGGETTO	IMPORTO (C.I. 4% e IVA 22% inclusi)	CONTO	DECRETO	DGR
H76G21001630002	Casa della	€ 47.300,28	1209820011	n. 11389	XI/6426/2022 e



	Comunità di Luino		“Lavori in corso Casa della Comunità di Luino”	dell'01/08/2022	XI/6760/2022

3. di dare atto che, ai sensi degli art. 15 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023 le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dall'Ing. Roberto Guarnaschelli e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto sono svolte da Ing. Martina Villa, che ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, ha reso apposita dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, depositata agli atti d'ufficio;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L. R. n. 33/2009 e successive modificazioni ed integrazioni, il presente provvedimento, non soggetto a controllo, verrà pubblicato nei modi di legge, ed è immediatamente esecutivo.



PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 163 DEL 27/01/2025

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: D.G.R. XI/6426/2022 - CASA DI COMUNITA' DI LUINO - AFFIDAMENTO INCARICO SECONDO PATTI E CONDIZIONI DELL'AQ ARIA_2021_904 LOTTO 6 PER IL SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. IMPORTO € 47.300,28 (C.I. 4% E IVA 22% INCLUSE).CIG: B55DB54BF8.

IL DIRETTORE S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA'

Ha registrato contabilmente come di seguito:

Anno	Conto	N. Autorizzazione	Importo (euro)
2025	1209820011	660	€ 47.300,28
Totale			

*Altro: DGR XI/6426/2022 e XI/6760/2022 -Decreto n. 11389 dell'01/08/2022
Progetto e Fonte di Finanziamento 6760*

Casa della Comunità di Luino – Padiglione Ingresso

Via Forlanini n°6, 21016 Luino (VA)

Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

Committente: Asst Sette Laghi

Santa Cristina e Bissone

24 gennaio 2025

Rif. 05V-Asst_Sette_Laghi-Luino_Casa_Comunità

Piazza Ercole Marelli, 30 – 27100 Pavia (PV) – Sede Legale

Via Vittorio Veneto, 144 – 27010 Santa Cristina e Bissone (PV) – Sede Operativa

C.F. e P.IVA 02619450188 – Numero REA PV 288327

Indirizzo PEC almaingegneria@legalmail.it – Indirizzo e-mail marco.rizzi@almaing.it – alfredo.alberelli@almaing.it

Capitale Sociale 10.000,00 euro ivi.

Spettabile Ing. Roberto Guarnaschelli,

ringraziandola dapprima per la richiesta ricevuta, segue la nostra offerta per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Ristrutturazione del Padiglione di Ingresso della Casa della Comunità di Luino, via Forlanini n°6, 21016 Luino (VA).

L'incarico sarà svolto dal legale rappresentante della società, Ing. Marco Rizzi, abilitato allo svolgimento del ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e domiciliato per l'incarico, presso la società ALMA Ingegneria S.R.L..

Onorario

L'onorario per la prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di cui all'Art. 92 del D.lgs. 81/08 e smi, è stato calcolato in accordo al DM 17.06.2016 considerando, come da documentazione progettuale acquisita i seguenti importi distinti per singola categoria:

- Edile, Cat. E10: € 785.311,63;
- Strutture, Cat. S04: € 89.171,99;
- Strutture, Cat. S.03: € 33.832,33;
- Impianti, Cat. IA02: € 163.825,67;
- Impianti, Cat. IA04: € 218.217,37.

Seguono i singoli importi parziali alla composizione dell'onorario.

Categoria	Compenso al netto di spese e oneri	Spese e oneri accessori non superiori al 25%	Somma
Edile, Cat. E10	€ 17.398,90	€ 4.318,15	€ 21.717,05
Strutture, Cat. S04	€ 1.480,60	€ 367,46	€ 1.848,06
Strutture, Cat. S.03	€ 2.702,40	€ 670,69	€ 3.373,09
Impianti, Cat. IA02	€ 3.901,90	€ 968,39	€ 4.870,29
Impianti, Cat. IA04	€ 7.318,21	€ 1.816,27	€ 9.134,48
Totale	€ 32.802,01	€ 8.140,96	€ 40.942,97

Con l'accoglimento dei patti e delle condizioni di cui all'AQ ARIA_2021_904_Lotto6, che prevede per il compenso lo sconto del 45% delle spese professionali, **l'onorario a voi proposto è pari a**

€ 37.279,54 oltre ad oneri Inarcassa 4% ed IVA di legge.

Attività escluse

- Tutto quanto non espressamente indicato nella presente offerta.

ALMA Ingegneria S.r.l.

Ing. Marco Rizzi





Determinazione Dirigenziale n. **133** del **29/01/2025**

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: D.G.R. XI/6426/2022 - CASA DI COMUNITA' DI LUINO - AFFIDAMENTO INCARICO SECONDO PATTI E CONDIZIONI DELL'AQ ARIA_2021_904 LOTTO 6 PER IL SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. IMPORTO € 47.300,28 (C.I. 4% E IVA 22% INCLUSE).CIG: B55DB54BF8.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio sul sito aziendale così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, dal 29/01/2025 e vi rimane per quindici giorni consecutivi.

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Sette Laghi

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE DEI SETTE LAGHI
POLO UNIVERSITARIO**

Viale Borri 57 21100 Varese
Tel. 0332-278.111, Fax 0332-261.440

Elenco Firmatari

Questo documento è stato firmato da:

Guarnaschelli Roberto - Responsabile del procedimento S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Guarnaschelli Roberto - Direttore S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Folino Rosy - S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA`
Lorenzon Dario - Direttore S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA`
Bortolato Claudia - Incaricato alla pubblicazione Delibere

Istruttoria redatta da: Guarnaschelli Roberto